NEWS RELEASE

木を植えています
私たちはイオンです

２０２４年１２月９日

イオンモール株式会社
イオンモールベトナム

「イオンモール Thanh Hoa（タインホア）」建築着工について

イオンモール株式会社（以下、当社）は、ベトナム社会主義共和国タインホア省タインホア市で開発中の「イオンモール Thanh Hoa」（以下、当モール）において、２０２６年下期のオープンに向けて、建築工事に着手します。

■計画地について

当モールが位置するタインホア省はハノイ市から南へ約１３５㎞ に位置し、全国３番目の人口を有しています。省都タインホア市は、２０２２年に開通した高速道路により首都ハノイ市からの所要時間が短縮となり、多くの企業や工場の進出が加速、高い経済成長が続くことが期待できます。

物件地は、街の中心部から車で約１０分の場所に位置し、市内を取り囲む環状道路に面しており、アクセス性に優れた立地です。

当社は、これまでのハノイ市やホーチミン市など大都市周辺での出店に加え、今後は、人口増加および経済成長性が見込まれる有望な地方中核都市への出店を強化し、ショッピングモールの開発・運営を通じて、地域のまちづくりや経済発展に寄与してまいります。

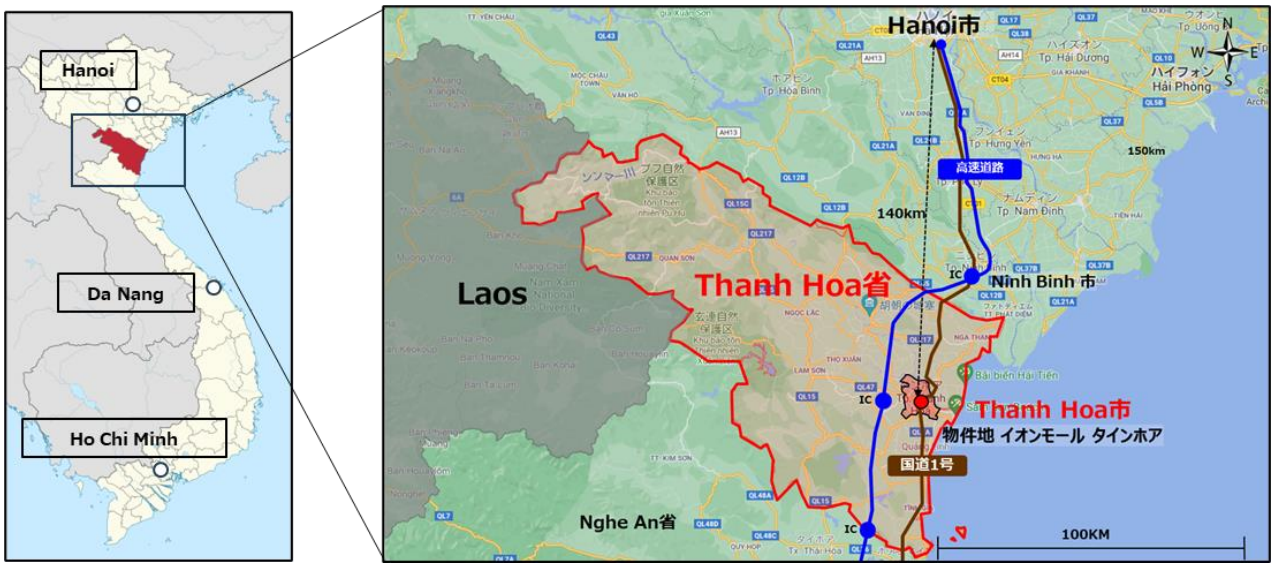
■計画概要

- モール名称：イオンモール タインホア（AEON MALL Thanh Hoa）
- 所　在　地：ベトナム社会主義共和国 タインホア省 タインホア市 Quang Thanh
- 敷 地 面 積：約１０５，０００㎡
- 延 床 面 積：約１２０，０００㎡
- 総賃貸面積：約　５２，０００㎡
- 駐 車 台 数：約　　２，５００台
- 開店予定日：２０２６年下期　　※施設内容詳細は決定次第お知らせします。

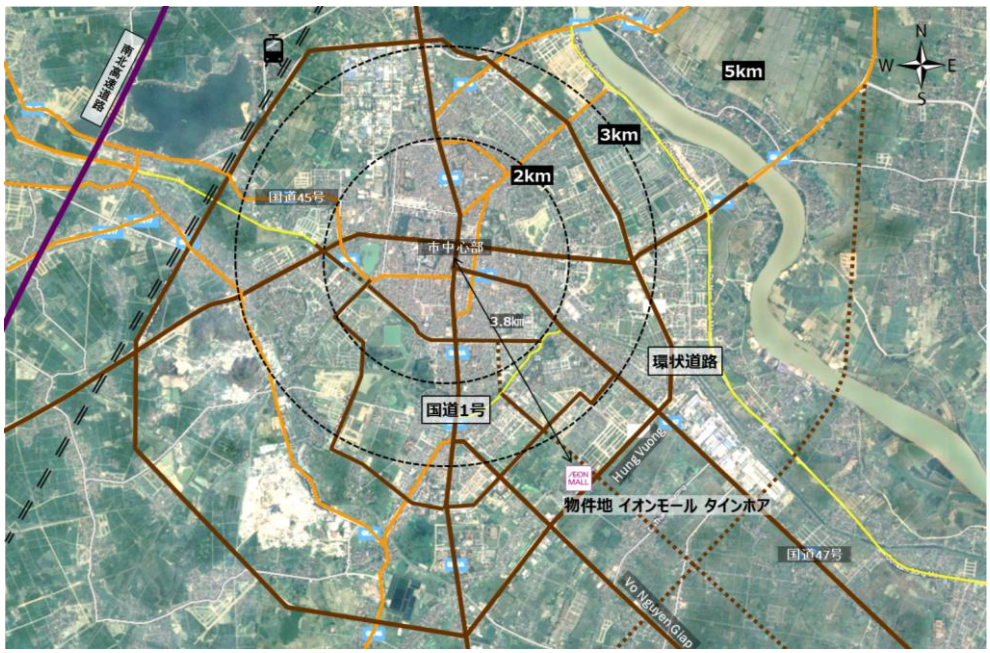
＜外観イメージ＞

※パースはイメージです。今後変更する場合がございます。

■　タインホア省位置図及び物件位置図



■　物件地（詳細：タインホア市内）



■ベトナムでの展開

■　南部エリア						
	モール名称	オープン日	敷地面積（㎡）	延床面積（㎡）	総賃貸面積（㎡）	車換算駐車場（台）
1	イオンモール タンフーセラドン	2014年1月11日	約　70,000	約 116,000	約　84,000	約　3,800
2	イオンモール ビンズオンキャナリー	2014年11月1日	約　62,000	約　70,000	約　49,000	約　1,500
3	イオンモール ビンタン	2016年7月1日	約　46,000	約 114,000	約　60,000	約　1,600
■　中部エリア						
4	イオンモール フエ	2024/9/21	約　86,000	約　138,000	約　51,000	約　2,500
	イオンモール　ダナン　タンケー	—	約　14,600	約　30,000 (商業施設床面積)		
■　北部エリア						
5	イオンモール ロンビエン	2015年10月28日	約　96,000	約　120,000	約　74,000	約　2,200
6	イオンモール ハドン	2019年12月 5日	約　98,000	約　150,000	約　74,000	約　2,700
7	イオンモール ハイフォンレチャン	2020年12月14日	約　93,000	約　158,000	約　70,000	約　2,600
	イオンモール タインホア	2026年下期	約 105,000	約　120,000	約　52,000	約　2,500
	イオンモール ハロン	—	約　91,000			