

2024年6月1日

イオン株式会社
イオンモール株式会社

中国浙江省杭州市2号店

「イオンモール杭州^{くいしゅうせんとう}銭塘」

6月1日(土)AM9:00 グランドオープン！

イオン株式会社及びイオンモール株式会社は、2024年6月1日(土)に中国浙江省杭州市における2号店として「イオンモール杭州銭塘」(以下、当モール)をグランドオープンしました。

当モールが立地する杭州市は、中国八大古都の一つであり、隋の時代より江南の経済中心地として発展してきました。世界遺産の西湖や北京杭州大運河等を擁する観光都市であるとともに、近年ではアリババを中心にデジタル産業の推進により、一層の経済発展や人口流入が進んでいる都市です。

物件地である「銭塘区」は、2019年に経済促進を目的に設立された杭州銭塘新区を由来とし、2021年に新たに設立された行政区です。物件地に隣接する「杭州市蕭山国際空港」は、半導体や自動車製造、航空産業、ICチップ等のスマート製造業が発展している世界的な都市に立地する空港として、国内主要都市の他、日本やオーストラリアなどへの直行便も就航しています。また、日系企業約200社以上が進出、日本人学校も創設されています。

当モール周辺は、2020年に地下鉄7号線(最寄り駅「新鎮路」まで徒歩4分)が開通したほか、2020～2022年の3年間で、合計4本の地下鉄が開通。更に、総合病院や高速鉄道の「高鉄銭塘駅」の建設が進んでおり、今後人口の増加や将来の発展が期待できるエリアです。

「イオンモール杭州銭塘」最大の特徴

- 特徴の異なる広場や公園を複数設置し、地域の社交空間を展開
 - ・館内には植栽を豊富に配置する「バイオフィリックデザイン」を採用。音響にもこだわり、開放的な吹き抜け空間を展開します。
 - ・館外に動物モチーフの遊具などを設置した「KIDS PLACE」や、隣接して屋台やイベントを楽しめる「MARKET PLACE」を設けます。
 - ・屋上には植物庭園や遊歩道に加え、蕭山国際空港を発着する飛行機が間近に通る迫力ある展望台を設けます。
- 合計約 15,000 m²のエンターテインメントエリア
 - ・雨の多い杭州市でも小さなお子さまが安心して遊べる屋内遊園地から、大人も楽しめる最新の体験アミューズメント、ビリヤード、カラオケなども集結します。
- 生活に新たな彩りをプラスする国内外ブランドが集結
 - ・中国国内でも需要が高まるアウトドアをはじめ、Z世代にも人気のある雑貨やデジタル、国内外のスポーツブランドなどを集積します。
 - ・2Fに700m²の大型書店を導入し、書籍や雑貨の販売だけでなく、文化教室を運営します。
- 核店舗「イオン杭州銭塘店」と多様な“食”を楽しむゾーン
 - ・1Fには、核店舗「イオン杭州銭塘店」が新鮮で高品質な食材を豊富に取りそろえるほか、隣接して食品専門店を配置。
 - ・4Fと5Fに杭州市をはじめ、国内各地の中華料理、世界各国のレストランが出店。

《 モールコンセプト 》

人々が集い、過ごす交流の場 (精彩・智慧・城)

地域のお客さまにとって「自慢できる場所ができた」と思っていたきたい、
これからの銭塘区の発展の礎となる施設をつくりたい、
そんな思いでモールづくりを進めてきました。
公園や緑溢れる施設環境、様々な商品やサービスなど
「ヒト・モノ・コト」に、
デジタルな工夫を添えて、人々が集い、ゆったりと快適に過ごす交流の場をめざします。



※パースはすべてイメージです

《 施設概要 》

- ・モ ー ル 名 称：（日）イオンモール杭州銭塘（クイシュウセントウ）
（中）永旺梦乐城杭州钱塘（Hangzhou Qiantang）
（英）AEONMALL HANGZHOU QIANTANG
- ・所 在 地： 中華人民共和国浙江省杭州市銭塘区青六中路667号
- ・電 話 番 号： イオンモール杭州銭塘 +86-571-2893-0018
イオン杭州銭塘店 —
- ・責 任 者： イオンモール杭州銭塘 ゼネラルマネージャー 安斎 武男
イオン杭州銭塘店 店長 顧 中波
- ・出 店 店 舗 数： 核店舗 イオン杭州銭塘店
サブ核店舗 UNIQLO、ニトリ、愛嬰室、
中影国際影城（シネマ）、极客森（大人アミューズメント）、
NATAKIDS（キッズアミューズメント）、
亜惠（フードコート）、
専門店 約 170店舗
- ・敷 地 面 積： 約 89,000㎡
- ・延 床 面 積： 約 210,000㎡
- ・総 賃 貸 面 積： 約 70,000㎡
- ・駐 車 場 台 数： 約 2,500台
- ・建 物 構 造： RC造 地上5階 地下1階
- ・管理運営会社： 永旺夢樂城杭東（杭州）商業管理有限公司
- ・開 店 日： 2024年6月1日（土） グランドオープン
- ・営 業 時 間： 専門店 10:00 ~ 22:00
シネマ、SPA、KTV 10:00 ~ 翌 2:00
ビリヤード 10:00 ~ 翌 6:00
イオン 8:00 ~ 22:00
- ・休 業 日： 年中無休
- ・従 業 員 数： 全体 約2,000名（内、イオン杭州銭塘店 約100名）
- ・基 本 商 圏： 車20分圏 約21万世帯・約70万人

【ご参考：イオンの中国における事業展開について】

イオンは中国において、１９８５年から３０年超にわたり事業を展開しています。
今後も、小売・ディベロッパー・サービス・専門店・金融などグループ各社が一体となり、中国のお客さまの豊かなくらしづくりをサポートしてまいります。

<イオンモールの中国におけるモール展開>

■北京・天津・山東省エリア

	モール名称	開店日	敷地面積	延床面積	総賃貸面積	駐車場
1	北京豊台	15年9月	約 64,000 ㎡	約 147,000 ㎡	約 62,000 ㎡	約 2,500 台
2	天津 TEDA	10年10月	約 97,000 ㎡	約 104,000 ㎡	約 55,000 ㎡	約 2,500 台
3	天津中北	12年4月	約 163,000 ㎡	約 125,000 ㎡	約 76,000 ㎡	約 3,300 台
4	天津梅江	14年1月	約 75,000 ㎡	約 159,000 ㎡	約 63,000 ㎡	約 2,400 台
5	天津津南	17年10月	約 91,000 ㎡	約 190,000 ㎡	約 72,000 ㎡	約 2,600 台
6	煙台金沙灘※	18年5月	約 93,000 ㎡	約 188,000 ㎡	約 72,000 ㎡	約 2,700 台
7	青島西海岸新区	19年11月	約 65,000 ㎡	約 220,000 ㎡	約 71,000 ㎡	約 2,600 台
8	河北燕郊	16年11月	約 72,000 ㎡	約 220,000 ㎡	約 73,000 ㎡	約 2,700 台

■江蘇省・浙江省エリア

9	蘇州呉中	14年4月	約 114,000 ㎡	約 155,000 ㎡	約 79,000 ㎡	約 3,100 台
10	蘇州園区湖東※	15年5月	約 99,000 ㎡	約 217,000 ㎡	約 75,000 ㎡	約 3,000 台
11	蘇州新区	16年1月	約 98,000 ㎡	約 164,000 ㎡	約 75,000 ㎡	約 3,300 台
12	南通星湖	17年12月	約 113,000 ㎡	約 243,000 ㎡	約 78,000 ㎡	約 3,000 台
13	常熟新区	19年6月	約 126,000 ㎡	約 181,000 ㎡	約 63,000 ㎡	約 3,800 台
14	杭州良渚新城※	15年11月	約 95,000 ㎡	約 177,000 ㎡	約 72,000 ㎡	約 2,500 台
15	杭州錢塘※	24年6月	約 89,000 ㎡	約 210,000 ㎡	約 70,000 ㎡	約 2,500 台

■湖北省エリア

16	武漢金銀潭	14年12月	約 88,000 ㎡	約 178,000 ㎡	約 88,000 ㎡	約 2,500 台
17	武漢經開※	15年12月	約 130,000 ㎡	約 275,000 ㎡	約 125,000 ㎡	約 4,500 台
18	武漢金橋	17年12月	約 46,000 ㎡	約 120,000 ㎡	約 55,000 ㎡	約 1,700 台
19	武漢江夏	23年11月	約 106,000 ㎡	約 288,000 ㎡	約 95,000 ㎡	約 4,500 台

■広東省エリア

20	広州番禺広場	15年12月	約 51,000 ㎡	約 172,000 ㎡	約 64,000 ㎡	約 1,600 台
21	広州金沙	18年11月	約 72,000 ㎡	約 195,000 ㎡	約 65,000 ㎡	約 3,000 台
22	広州新塘	21年5月	約 138,000 ㎡	約 234,000 ㎡	約 76,000 ㎡	約 4,600 台
23	佛山大瀝	17年12月	約 83,000 ㎡	約 198,000 ㎡	約 69,000 ㎡	約 2,700 台

■新規オープン予定（湖南省）

1	長沙星沙※	2024年度	約 115,000 ㎡	約 228,000 ㎡	約 84,000 ㎡	約 3,300 台
2	長沙湘江新区※	2025年度	約 113,000 ㎡	約 232,000 ㎡	約 74,000 ㎡	約 3,100 台

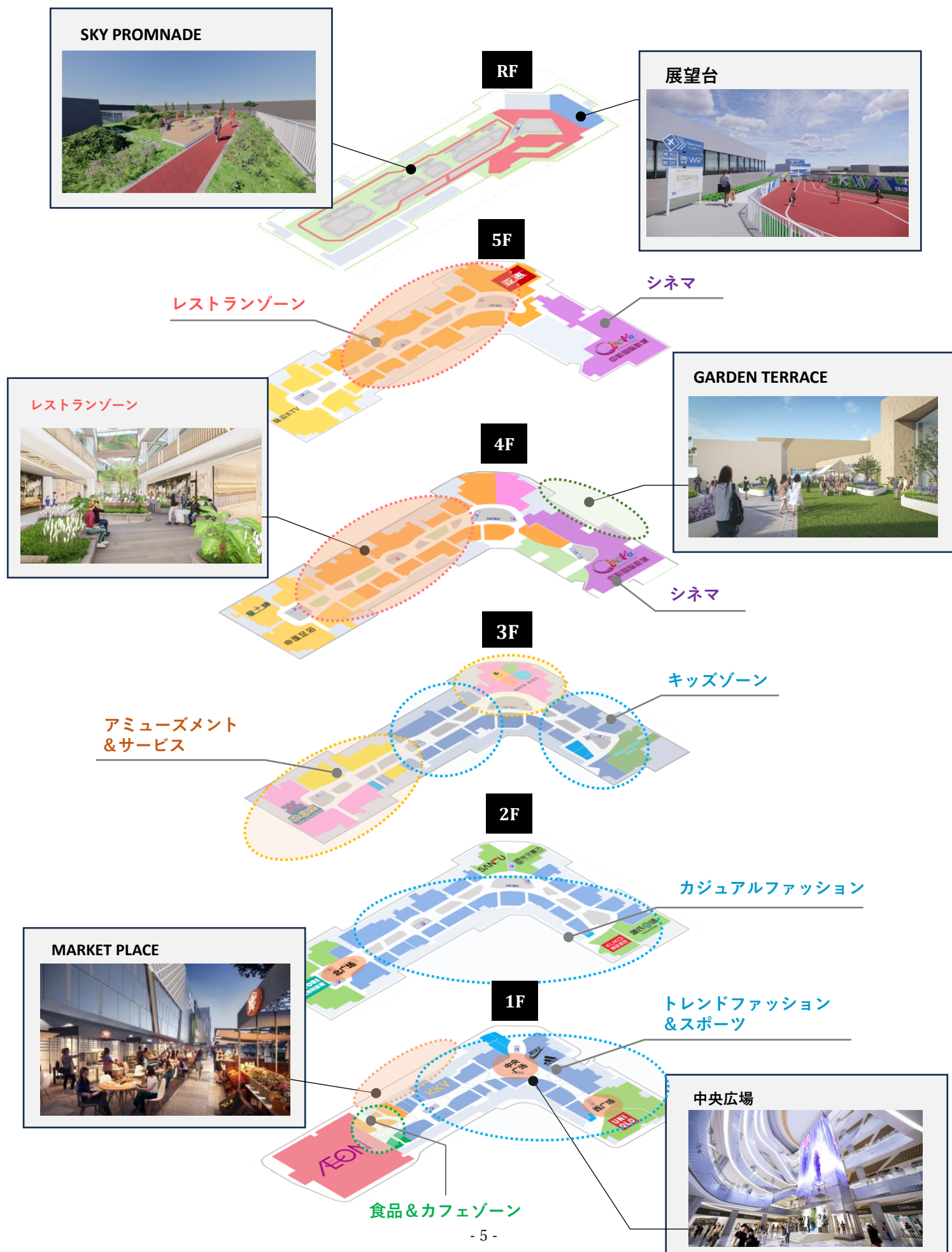
※イオンモール中国の土地（使用权）建物を所有する自社モール

<イオン中国の展開店舗数>

※2024年4月末時点

法人名（略称）	GMS	SM	その他	合計
イオン香港	10	2	73	85
広東イオン	17	14		31
青島イオン	6	1		7
イオン華南	4	1		5
北京イオン		6		6
イオン湖北	3	5		8
イオン華東	5	1		6
マックスバリュ広州		6		6
合計	45	36	73	154

《 フロア構成 》



《 イオンモール杭州銭塘の特徴 》

地域の交流空間創出

地域の皆さまが、気持ちの良い環境で時間を過ごし、自然とコミュニティを形成していただけるよう、館内外に複数の広場や公園などの交流空間を配置します。

1. 地域に開かれたオープンスペース「MARKET PLACE」＆「KIDS PLACE」

- ・近年の中国国内の屋外体験や「文旅（旅行や外出先でその土地の文化的なモノ・コトに触れること）」に対する関心の高まりにお応えするため、1Fフロア屋外に1,200㎡の広さの「MARKET PLACE」を配置。季節に応じて、屋台市場や展示会、コンサートなど野外イベントを行う他、ペット交流会やダンスグループの発表会、スポーツ大会を行うなど地域の皆さまの交流の場としても活用します。
- ・「MARKET PLACE」に隣接し、地域のお子さま連れのお客さまが楽しめる場所「KIDS PLACE」を展開。中国国内外で企画実績があるデンマーク発の遊具メーカーと協同し、高さ約5mの熊をモチーフにしたシンボリックな滑り台の他、動物や昆虫をデザインした遊具を複数設置。1歳～小学生までのお子さまに幅広く楽しんでいただける空間が広がります。



MARKET PLACE



KID PLACE

2. バイオフィリックデザインを採用した飲食ゾーン

- ・4F・5Fのレストラン街には、グリーンを豊富に取り入れた「バイオフィリックデザイン」を採用。昼は外光が注ぎ、夜は穏やかな照明をとすなど、人間の体内時間に適した、五感でくつろげる空間です。また、4Fの飲食ゾーンに隣接した外部バルコニー「GARDEN TERRACE」には、ベンチと植栽を配置し、休憩やご家族や友人との歓談にご利用いただけます。さらに飲食店やシネマ、地域団体などと連携したワークショップやイベントなども開催し、人が集う開放的な場をご提供します。



レストラン街



GARDEN TERRACE

3. 空と自然に囲まれた遊歩道「SKY PROMNADE」と展望台

- ・屋上には、全450mの遊歩道と展望台が広がる「SKY PROMNADE」を展開。遊歩道の周りには、四季折々の花を楽しんでいただける花壇、休憩用のベンチを配置。涼しい夕方以降でも利用できるように、照明等の環境を設計しました。



SKY PROMNADE

- ・屋上南側には展望台を設置。当モールの南に位置する「杭州蕭山国際空港」を離発着する飛行機の航行を間近でご覧いただけます。天気の良い昼間は、館内の飲食店の商品を持ち寄って食べたり、涼しい夜は遊歩道を歩いて健康づくりを行うなど、一日を通じて、お客さまに開放的で豊かな体験をご提供します。



展望台

《 専門店の特徴 》

杭州市初出店 10 店舗を含む、約 170 店舗の専門店が出店！

1. 合計約 15,000 m²のエンターテインメントエリア

小さなお子さまも安心して遊べる屋内遊園地のほか、
大人も没頭する最新型アミューズメント、最先端の映像音響機能を持つシネマが開業

- ・3Fフロアには、ゲームに没頭するだけではなく、親しい人たちとの交流の場としてもご利用いただける大人アミューズメント「極客森（ジークーシン）」や、6才～15才のお子さまを対象にさまざまな体験ゾーンを設けるアミューズメント「NATA KIDS」が杭州市に初出店。また、4F・5Fには「中影国際影城」が約5,800m²の広さでオープン。最先端の映像機「CINITY」を搭載し、8つのシアターに合計1,260席を設けます。



极客森



NATAKIDS



中影国际影城

- ・4Fフロアには、プレイヤーに丁寧なアドバイスを行い、本格的な試合では審判も務めるなど、きめの細かい顧客サービスを提供するビリヤード「星牌桌球（シンパイジョーチャー）」、5Fフロアには高品質な音響空間で最新曲のカラオケを楽しめる「万会国際KTV（ワンホイゴー）」がオープンします。また、地元杭州で心身の健康を追求する、足マッサージ・SPAサロン「申蓬塏唐壹号（シェンポンチェンタンイーハオ）」がオープンし、地域の皆さまの健康や癒しをご提供します。



星牌桌球



万会国际KTV



申蓬塏唐壹号

2. 多様な“食”を楽しむゾーン

4F・5Fのレストラン街を中心に、杭州だけでなく、湖南・安徽・東北・新疆など中国各地のグルメやアジア各地のバラエティ豊かな飲食店が合計50店舗出店。

□バラエティ豊かな中華料理

- ・中華料理では、杭州の郷土料理である「黒椒叫花鸡（鶏の黒胡椒蒸し）」や「蛋黄鸡翅（鶏手羽の黄身揚げ）」などを提供する「新発現（シンファーシェン）」、安徽省銅陵市を拠点に中国全土に展開する「小菜園（ショウツァイエン）」、湖南料理特有の辛みの効いた「辣椒炒肉（豚肉と青唐辛子炒め）」や「小炒黄牛肉（牛肉の辛炒め）」を提供する「蘭湘子（ランシャンズ）」がオープン。さらに、江蘇省鎮江市で2年連続「必食メニュー」に選ばれた四川と湖南のフュージョン料理を提供する「相遇（シャンユー）」、本格東北料理を提供する「関之北（ガンジーベイ）」が浙江省に初出店します。



新発現



小菜園



蘭湘子



相遇



関之北

- ・江蘇省蘇州市発の中国式ファミリーレストラン「水天堂（スイテンタン）」は、ベーシックな中華料理をはじめ、洋食など世界各国のグルメを展開。「楼蘭（ロウラン）」は、「大盘鸡（鶏とジャガイモ煮込）」や「羊肉串（羊の串焼き）」など本場の新疆料理を提供、「蛙喔（ワーオー）」が、長年の研究により、味わい深い炭焼牛蛙鍋を提供します。さらに、大連を拠点とするファストフードチェーン「亜恵（ヤーホイ）」が約2,000㎡の広さで軽食や麺類などを扱うフードコートを展開します。



水天堂



楼蘭



蛙喔



亜恵

□グローバルグルメ

- ・日式鉄板焼き専門店「火地（ホーディー）」や、タイの名物料理を美しく提供する「嘟嘟泰小館（ドウドゥタイシャオグアン）」が浙江省初出店。また、健康的でおいしい韓国料理をお得に楽しめる炭火バーベキュー「韓宮宴（ハンゴンユエン）」、肉好きのためのグリル専門店「奎梨烤肉（クイリーカオルー）」も杭州市初出店します。また、夕食だけではなく、気軽に昼食も利用できるステーキ専門店「犇騰牛排（ベンテンニューパイ）」も出店します。



火地



嘟嘟泰小館



韓宮宴



奎梨烤肉



犇騰牛排

□食品・カフェ

- ・1Fイオン華東銭塘店に隣接し、食品・飲料ゾーンを展開。雲南省で誕生した中国茶ブランド「霸王茶姬（パーワンチャージー）」、深圳を拠点に新たな中国茶チェーンとして確立されている「茉莉奶白（モリナバ）」が出店するほか、世界的コーヒーブランド「スターバックスコーヒー」が出店。さらに、武漢市発の人気ベーカリー「祐禾（ヨーホー）」が厳選された小麦を使用した手作りパンをご提供します。



霸王茶姬



茉莉奶白



スターバックスコーヒー



祐禾

3. 人気のトレンドファッション&スポーツブランドを集積

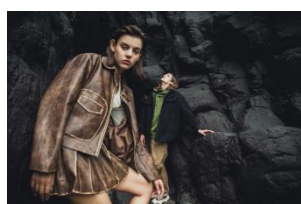
- 1 F・2 Fに国内外の有名ファッションブランドやスポーツブランドを集積
- 3 Fでは、多くのベビーキッズブランドが出店し、お客さまの様々な要望に対応

□ファッション&コスメ

- ・ 1 Fトレンドファッションゾーンでは、日本を代表する人気ブランド「**UNIQLO**」がサブ核店舗として出店。また、ファッションナブルでジェンダーレスなウェアを提案する「**MIKEHANSON**」や、都会的で自立した女性のためのシンプルでストレートなワードローブを提案する「**ARIOSE YESRS**」、中国を代表するダウンジャケットブランドとして世界各国へ展開する「**波司登（ボストン）**」がオープンします。



UNIQLO



MIKEHANSON



ARIOSE YEARS



波司登

- ・ マタニティケアやサニタリー、衣料品、家庭用品などさまざまなコットン商品の開発と販売を行う「**全棉時代（チェンメンシータイ）**」が出店し、ルームウェアや人気の洗顔用コットンを取り揃えます。また、海外ブランド化粧品、香水やスキンケア、フェイスクア商品から健康食品まで幅広く取り扱うコスメ専門店「**LADY TODAY**」が出店。



全棉時代



LADY TODAY

- ・ 2 Fカジュアルファッションゾーンには、個性的で自立した女性に向けたブランド「**西町村屋（シーティンチュアンウー）**」や、ビジネスでも休日でも活躍する福建省発のメンズアパレルブランド「**LESS IS MORE**」が出店。また、快適な暮らしと快適なファッションをコンセプトにリーズナブルなアクセサリーや服飾雑貨を提案する「**三福（サンフー）**」が出店します。



西町村屋



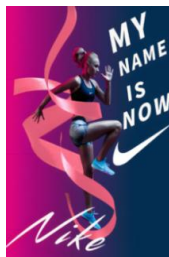
LESS IS MORE



三福

□スポーツ

- ・ 1 Fフロアには、中国国内でのスポーツ気運の高まりにお応えし、アクティブ・スポーツゾーンを展開。グローバルスポーツブランド「NIKE」と「ADIDAS」「UNDER ARMOUR」の他、中国発の国民的スポーツブランド「ANTA」と「LI-NING」も出店。さらに、「CAMEL」が出店し、杭州市でも盛り上がるアウトドアやキャンプの関連商品を提供します。



NIKE



adidas



ANTA (上) LI-NING (下)

□キッズ

- ・ 3 Fキッズゾーンでは、「泰蘭尼斯（タラニス）」や「XTEP KIDS」、「ANTA KIDS」、「巴拉巴拉（パラパラ）」など、ファッショナブルでコストパフォーマンスに優れた幅広いブランドが勢揃いします。
- ・ マタニティ・ベビーの総合ブランド「愛嬰室（アイインシー）」は、妊娠中から6歳までのお子さまの生活や学習に関わる商品を網羅し、衣料品、おもちゃ、ヘルスケア用品など豊富な品揃えや行き届いたサービスで、ワンストップショッピングをご提供します。



愛嬰室

4. 日常をアップグレードする家具やデジタルブランドの充実

1F・2F にスマートフォンなどデジタル商品、生活雑貨、家具などを集積、お客さまの日常をより快適に、より楽しくする提案を行います。

- ・ 1 Fには、インテリアや生活雑貨、お菓子など幅広いラインナップを取り揃える「KKV」が出店。また、Appleの中国国内有力パートナーシップ店「Coodoo」が出店し、Apple製品の提供だけでなく、商品を通じた顧客体験やサポートを提供します。さらに、中国発の総合デジタルブランドの「HUAWEI」、「小米（シャオミー）」がスマートフォンやタブレットなどデジタル商品などを展開します。



KKV



Coodoo



HUAWEI

- ・ 2Fには、約700㎡の広さで大型書籍専門店が「幾何書店（ジーフーシュテン）」をオープン。個性と美しさに溢れた広々とした空間に、多様な書籍を陳列。ゆっくりと読書ができるコーナーを設け、心身ともにリラックスした時間を過ごしていただけます。
- ・ インテリア専門店では、地元杭州市を拠点とする「願家家居（グージャージャージュ）」や、上海発の無垢材を使用した家具を展開する「源氏木語（ユアエンシュームユー）」が出店します。また、日本ブランドでは、世界各国へ970店舗展開する家具ブランド「NITORI」が、多彩なインテリアやカスタマイズサービスなどを展開し、地域の皆さまの生活を彩ります。



幾何書店



願家家居



源氏木語



NITORI

スーパーマーケット「イオン杭州^{せんとう}銭塘店」

発展し続ける地域のお客さまへより豊かなくらしを提供するため、リアルとデジタルを融合させた便利なお買物体験と安全・安心な食を提供します。

イオン華東（蘇州）商業有限公司（以下、イオン華東）は、7店舗目となる「イオン杭州銭塘店」（以下、当店）を「イオンモール杭州銭塘」の核店舗として、グランドオープンいたします。



当店は、お客さまの日々のくらしを支える豊富な品揃えと新しい生活習慣にリアルとデジタルの融合で対応するスーパーマーケットを目指します。

生鮮食品売場では、安全・安心で高鮮度な商品を品揃えすることにこだわっています。地場から仕入れた商品に加え、発売以来お客さまから好評をいただいているイオンの独自商品「永旺味道」を約400品揃えます。地域一番を目指して構築したデリカ売場では、「食を楽しむ」をコンセプトに、和・洋・中の豊富なメニューをその場で調理します。購入したものをすぐにお召し上がり頂けるようイートインコーナーを約140席ご用意しています。

リアル店舗だけではなく、デジタルでも便利なお買物体験を実現するため、イオン華東で初めてイオン中国が開発したアプリ「イオンeステーション」を導入します。生鮮品やお惣菜など豊富な品揃えの中から注文することが可能です。注文した商品の受け取りは、店舗に設置している「eステーション」で受け取りすることも可能です。お客さまが日常使いできるネットスーパーを実現します。

今後もイオン華東は、「お客さまを原点に平和を追求し、人間を尊重し、地域社会に貢献する。」「イオンは、小売業が平和産業であり、人間産業であり、地域産業であると信じ、その使命を果たす企業集団として永続するために、お客さまを原点に絶えず革新し続けてゆきます」というイオンの基本理念を実践してまいります。

【店舗概要】

店 舗 名：イオン杭州銭塘店

開 業 日：2024年6月1日（ソフトオープン：5月25日）

営 業 時 間：8：00～22：00

店 舗 面 積：約6,007㎡

店舗責任者：顧 中波

店舗従業員：約100人

【店舗一覧】

店舗名	業態	所在地	オープン時期
イオン蘇州呉中店	GMS	江蘇省蘇州市	2014年4月
イオン蘇州園區店	GMS	江蘇省蘇州市	2015年5月
イオン杭州良渚店	GMS	浙江省杭州市	2015年11月
イオン蘇州新区店	GMS	江蘇省蘇州市	2016年1月
イオン南通星興店	SM	江蘇省南通市	2017年12月
イオン常熟新区店	GMS	江蘇省常熟市	2019年6月

ハピネスモールをいっしょに。

イオンモールは、お客さまにとっての「しあわせ」が生まれる場でありたいとの思いから、さまざまな取り組みを通じて、地域に寄り添い、人々となつがり、心に刻まれる体験をお客さまとともにつくっていきます。

【取り組みの一例】

■館内3か所に異なるテーマの公園を設置

地域の皆さまが開放的な空間で身体を動かしていただけるよう、施設内に「KIDS PLACE」「PET PARK」「健康公園」の3つのアクティブスペースを配置します。

- ・既存モールのお客さまや地域の皆さまからのご意見・ご要望をもとに、駐車場北側に「PET PARK」を展開します。
芝生の空間に、専門家の意見を取り入れたに滑り台やトンネル等のペット用遊具や水飲み場、洗い場などを設置します。
- ・ペットフレンドリーな施設として、館内ではペット用カートの貸出し、ペット用おむつなどの消耗品のサービスを行い、ペットと過ごせる場を提供します。
- ・駐車場西側付近には「健康公園」を配置。地域の皆さまが健康維持・体力増進のための運動器具や、ランニングやダンスもできる空間も設置します。



PET PARK

■周辺企業と連携した地域交流の取り組み

- ・当モールが存在する銭塘区や隣接する蕭山区には、中国企業や日系、外資系など多数の企業が進出しています。周辺企業と連携し、館内外でワークショップや展示会、工場見学など様々なイベントの他、交流活動や告知活動の場としてご利用いただきます。当モールを拠点に住民や就業者が集い交流する場となることをめざします。

デジタルを活用した新たなショッピング体験のご提供

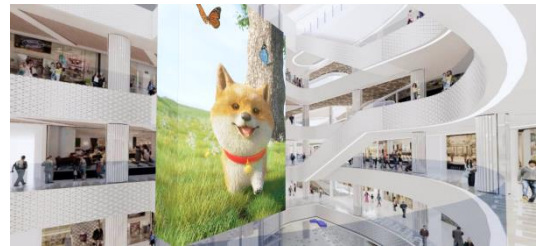
イオンモールでは、リアルとデジタルを融合した新しいサービスの提供により、お買い物の利便性を高める取り組みを積極的に推進しています。

■「大型シースルーLEDビジョン」を活用した動画放映の取り組み

- ・ 1F「中央広場」には、大型シースルーLEDビジョン（700インチ）、東南の正面入口には地域最大級のLEDビジョン（1,800インチ）を設置します。館内外で行われるイベントやライブコマースの放映と連動し、リアルタイムで配信します。また、専門店のおすすめ情報やイベント情報の発信を行う他、音や3D映像を活用した環境演出を行います。



大型シースルーLEDビジョン



3D映像イメージ

■デジタル技術を活用したサービス機能

- ・ キャラクルカート（お子さまを乗せるカート）、ペット用カート、荷物ロッカー等を、プラットフォームアプリ（アリペイやウィーチャットペイ）を通じてご利用いただけます。
また、スマートフォン充電バッテリー貸出機を複数個所に設置。
いずれも、イオンモール会員アプリと連動し、サービス特典をご提供します。
- ・ 会員アプリのポイントを景品に交換する自動交換機を設置し、たまったポイントを日用品や杭州蕭山国際空港関連グッズに交換することができます。



会員ポイント景品交換機

持続可能な社会の実現に向けた取り組み

イオンモールでは、持続可能な社会の実現に向けて、地域の皆さまとともに、環境に関する3つのこと「脱炭素社会の実現」・「サーキュラーモールの実現」・「生物多様性の保全」を推進しています。中国法人においても、「ESG委員会」を発足。ESG経営に向けた戦略及び方針の策定、推進状況の確認をはじめ、年4回協議会を通して、サステナブルな施策を検討、実施しています。

【大型商業施設として「緑色建築三星級」「LEED認証 ゴールド」を国内初同時受賞予定】

- ・環境保護と持続可能性の向上、並びに健康で快適な生活環境の推進を目的として、中国における緑色建築の最高認証である「緑色建築三星級」と国際的な認証である「LEED認証 ゴールド」を中国国内の商業施設として初の同時受賞を予定しています。



※緑色建築認定制度：中国の環境政策の一環として、環境に配慮した設備の使用や管理体制の徹底、環境対策への理念提唱や保全活動など、様々な角度から認定・評価される制度。

※LEED認証：米国グリーンビルディング協会（USGBC）が所管している任意の認証制度。建築物全体の企画・設計から建築施工、運営・メンテナンスにわたって、省エネ、環境負荷を7つの評価項目の合計項目によって評価します。

01- 脱炭素社会の実現

脱炭素社会の実現をめざし、再生可能エネルギーの活用を積極的に進めています。

■メガソーラーの設置

- ・当モールでは、太陽光発電設備（1,200KW）を屋上に設置し、一般住宅約370世帯分の消費電力を当モール内で利用することにより、再生可能エネルギーの利用拡大に取り組みます。

■EV充電器の拡充

- ・中国の環境政策「3060目標」※のもと、カーボンニュートラルな交通手段の実現を目指し、300台のEV充電器（うち急速45台）を設置、温暖化ガス削減に貢献します。

※CO₂排出について、2060年までにカーボンニュートラル（排出実質ゼロ）の実現を目指す宣言。

■トップライトによる太陽光の取り込み

- ・5Fの吹き抜け空間の天井に設置したトップライトから太陽光を取り込むことにより、照明に使用されるエネルギーを節約。また館内に配置した植栽の成長や光合成にも寄与し、館内環境の向上にも貢献します。また、天井窓電動シャッターや遮熱シートを設置することで、直射日光の適正化と冷房の効率化に貢献します。

■IoTを活用した施設管理

- ・空調や照明などの館内環境や設備稼働状況を、端末センサーを活用して常時モニタリングし、データを細分化することで、細やかな設備管理が可能となるIoTソリューションを試験導入します。設備管理のデジタル化を推進し、運営の効率化を実現することで、CO₂の削減しながら快適なショッピング環境をご提供します。

■風除室の二重化

- ・ 夏は暑く、冬は寒い杭州市の気候を考慮し、1 F 風除室の入口には日本の寒冷地仕様の二重の風除室を採用。屋外の熱気や冷気の流入を避け、館内温度の適正化と空調効率向上に努めます。

■屋外の緑地や屋上公園の設置による断熱効果強化

- ・ 館内外の緑化や壁面緑化により建物周辺の気温を下げ、環境負荷の低減に貢献していきます。

02- 生物多様性の保全

緑あふれる環境に配慮した施設づくりを行い、様々ないきものが共生する豊かな未来をめざして、生物多様性の保全に力を入れています。

■「イオン ふるさとの森づくり」植樹祭

- ・ イオンでは、地域のお客さまとともに取り組む環境保全・社会貢献活動の一環として、施設の敷地内にその地域に自生する「ふるさとの木」の苗木を植えて大切に育てていく「イオン ふるさとの森づくり」植樹祭を開催しています。当モールでは、2024年4月20日（土）に、地域にお住まいの皆さまにご参加いただき、地域の樹木を中心に1,500本を植樹しました。



< 社会貢献活動 >

■黄色いレシート

- ・ 毎月11日を「イオン黄色いシートの日」として、当日買い物くださったお客さまに黄色いレシート1枚をお渡しし、それを指定投票箱に入れていただきます。レシート合計金額の1%に当たる物品を公益団体に寄付とします。

■クリーン&グリーン活動

- ・ 毎月11日に、専門店スタッフと共に「クリーン&グリーン活動」を実施し、周辺地域の清掃活動を行います。

地域との調和、環境デザイン

■外観：銭塘江をモチーフにした外観デザイン

- ・ 浙江省を流れる河川「銭塘江」は、満潮時に河口部分では海水面が川の水面より高くなる中秋後に（川下から川上に水が逆流する）「大逆流」が発生します。当モールは銭塘江の「大逆流」に象徴される、潮の満ち引きやぶつかり合う波、水の流れなどを積極的に外装デザインに採用。また、夜間には外壁に設置されたLED照明を利用し、銭塘江をモチーフにしたデザイン点灯による環境演出を行います。



■内装：銭塘江を取り込んだ環境デザイン

- ・ 内装デザインにおいても、メインモール層間部や壁面において蛇行した河川形状をモチーフにしたデザインを展開。さらに、出入口やE Vホールの天井設計にも河川形状デザインを展開することで、より自然にお客さまの誘導を行います。



進化するユニバーサルデザイン

イオンのショッピングモールの基本は、年齢・性別に関係なく皆さまに便利さや快適さを感じていただくことです。すべてのお客さまが満足でき、楽しく一日をお過ごしいただくことができる店づくりを追求しています。2005年に大型商業施設として初めて本格的にユニバーサルデザイン（以下「UD」）を導入して以来、独自の「ユニバーサルデザインガイドライン」を設けるなど、継続的に研究を重ねています。地域のコミュニティ拠点として、そこにくらす人々の生活をより豊かにすることに貢献し、ご高齢の方、お体の不自由な方、赤ちゃん連れの方など、訪れるすべての人々が快適にショッピングを楽しめる施設を目指しています。

1. お客さまを館内へスムーズに誘導します

■誘導サイン

- ・色・サイズ・表現方法などについて、年齢・性別・国籍・障がいの有無に関わらず、すべてのお客さまが利用しやすいよう各法令遵守はもちろん、独自で改良を重ね、より見やすく、より分かりやすくしています。当モールでは特に、ゾーン毎に異なるカラーを用いて環境をデザイン。エレベーターや、エスカレーター、入口周りには、サインと環境設計が一体となった、ユニバーサルデザインに取り組みます。



2. 誰もが安心してご利用いただくことができる、居心地の良い空間を提供します

■授乳室の設置

- ・授乳室を設けたベビールーム（赤ちゃん休憩室）を合計7箇所設置します。各授乳室では、おむつ交換スペース、授乳個室、調乳機や哺乳瓶保温機の設置など多機能化を進め、安全・安心してご利用いただけます。また、お子さまが安心してご利用いただけるキッズトイレも設置します。さらに壁面の材料には抗ウイルス材料を使用し、お子さまの感染症リスクに気づかうお客さまに配慮しました。

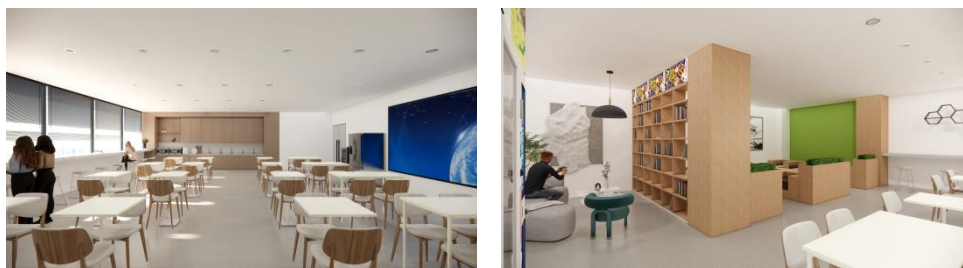


■お客さまの声の電子化

- ・従来、紙に記載をしていただいていたお客さまの声を電子化し、タッチパネル機能で、より使いやすくします。また、お客さまへ掲示するご返答内容も見やすく、ペーパーレスとなり環境保全にも繋がります。

■従業員休憩室の進化

- ・従業員休憩室は、温かみのある色彩でリラックスできる快適な空間をご提供します。室内には、食事エリアや休憩エリアを設け、従業員の皆さまの様々なニーズに対応します。

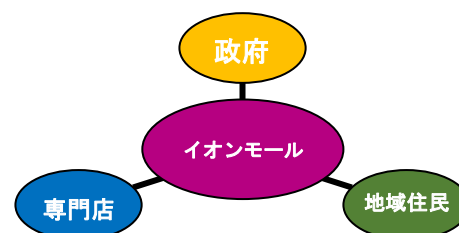


■従業員カードの電子化

- ・従業員入口から入館する際にご提示いただく「従業員カード」を、従来のカード型に加え、各自のスマートフォン上でも連動。また、年一回の定期健康診断受診時に発行される「健康証」の期限を通知する機能も導入し、従業員の健康管理の向上や利便性を追求します。

■合同求人面接会の実施

- ・専門店従業員採用支援を目的に、地元政府・専門店と連携し、合同求人面接会の実施を予定しており、約2,000名の雇用を創出します。



【イオンモール杭州銭塘 専門店一覧】

■専門店数：１６６店舗 杭州市初出店：１０店舗 地元企業：２３店舗

1F				
番号	店名	業態	杭州初	地元企業
1	イオン杭州銭塘店	スーパーマーケット		
2	笠禾	茶葉		○
3	良品舗子	菓子、輸入食品		
4	lady today	化粧品、HBC		
5	九木雜物社	文具雜貨		
6	潮宏基	服飾雜貨(宝飾)		
7	I DO	服飾雜貨(宝飾)		
8	曼卡龍	服飾雜貨(宝飾)		○
9	周大福	服飾雜貨(宝飾)		
10	六福珠宝	服飾雜貨(宝飾)		
11	无界鏡小二	眼鏡、サングラス		
12	Coodoo	スマホ・情報家電		
13	波司登 BOSIDENG	メンズ・レディス		
14	ANTA	スポーツ		
15	駱駝戶外	スポーツ		
16	YONEX	スポーツ		
17	紅跑車	パン・洋菓子・ドリンク		
18	UNIQLO	メンズ・レディス・キッズ		
19	PEACEBIRD	メンズ		
20	LI-NING	スポーツ		
21	Under Armour	スポーツ		
22	Adidas	スポーツ		
23	NIKE	スポーツ		
24	HUAWEI	スマホ・情報家電		
25	スターバックスコーヒー	カフェ		
26	霸王茶姬	ドリンク		
27	小米之家	スマホ・情報家電		
28	MALOVE MZ	靴	○	
29	MIKE HANSON	メンズ・レディス		
30	ARIOSE YEARS	レディス		○
31	KKV	生活雜貨		
32	毛源昌	眼鏡・サングラス		○
33	全棉時代	生活雜貨・ベビー用品		
34	茉莉奶白	ドリンク		
35	肯德基 KFC	ファストフード		
36	夸父炸串	ファストフード		
37	餅而乙	ファストフード		○
38	祐禾	パン・洋菓子		
39	久久丫	デリカ		
40	井弘飯团	おにぎり、デリカ		
41	牧白手作	ドリンク		○
42	柠季	ドリンク		
43	安姬酸奶	ヨーグルトデザート		

2F				
番号	店名	業態	杭州初	地元企業
44	NITORI	生活雑貨・家具		
45	格個尚	紳士服オーダーメイド		
46	名創優品	生活雑貨		
47	ALDOLA	ランファン		
48	中国黄金	服飾雑貨(宝飾)		
49	周大生	服飾雑貨(宝飾)		
50	老庙	服飾雑貨(宝飾)		
51	老鳳祥	服飾雑貨(宝飾)		
52	周六福	服飾雑貨(宝飾)		
53	茵曼	レディース		
54	sand&foam	レディース		○
55	純棉居物	生活雑貨		
56	Remember	レディース		
57	曼妮芬	ランファン		
58	紅蜻蜓	靴		
59	卓詩尼	靴		
60	西町村屋	レディース		○
61	HOT WIND	メンズ・レディース・靴		
62	IRA JEANS	メンズ		
63	鸿星尔克	スポーツ		
64	意尔康体育	スポーツ		
65	時間与故事	デザート		○
66	願家家居	家具		○
67	源氏木語	家具		
68	DRP	メンズ		
69	海澜之家	メンズ		
70	回力	スポーツ		
71	POLO WALK	メンズ		
72	JAMSUN	メンズ		○
73	LESS IS MORE	メンズ		
74	几何書店	書店・生活雑貨・文具		
75	三福	生活雑貨		
76	意尔康	靴		
77	紫涵	レディース		○
78	KisFemmes	レディース		
79	BENFEI	レディース		
80	TIYISHE	レディース		
81	Wanlin	レディース		○
82	SKE	眼鏡・サングラス		
83	It ' real	レディース		
84	MISS FOREVER	レディース		
85	JDDN	レディース		
86	柳川田家	レディース		○
87	HUADUO	レディース		
88	TONLION	メンズ・レディース		
89	森馬	メンズ・レディース		
90	貨郎先生	生活雑貨		
91	交茶点	ドリンク		

3F				
番号	店名	業態	杭州初	地元企業
92	极客森	アミューズメント	○	
93	莫莉活力空間	アミューズメント		
94	橙市派对	VR 映像体験		○
95	梦楽海洋	キッズ教室・玩具		
96	小天才	キッズ用品		
97	乔克叔叔	キッズ		○
98	男生女生	キッズ		
99	基诺浦	キッズ		○
100	MOMOCO	キッズ		
101	皇室童縁	キッズ		
102	DABA	キッズ		
103	mucmukn	キッズ		○
104	balabala	キッズ・ベビー		
105	极客卡丁	屋内カート		
106	桃桃酱	ネイル		○
107	爱婴室	キッズ・ベビー		
108	嘻鸭涂	キッズ教室、玩具		
109	NATA KIDS	アミューズメント	○	
110	ANTA kids	キッズ		
111	OUTRIDE	キッズ		
112	XTEP KIDS	キッズ		
113	江博士	キッズ靴		○
114	泰蘭尼斯	キッズ靴		
115	七彩摇篮	キッズ		
116	楽説心語	話し方教室		○
117	九思跆拳道	スポーツ空手教室		○
118	恺跃轮滑	ローラースケート教室		○
119	小童星	エンタメ体験教室		○

4F				
番号	店名	業態	杭州初	地元企業
120	蛙喔	中華料理(鍋料理)		○
121	小菜園	中華料理(安徽料理)		
122	烤匠	中華料理(焼魚)		
123	LINLEE 林里	ドリンク		
124	相遇	中華料理(湖南料理)	○	
125	百分茶	ドリンク		
126	嘟嘟泰小館	タイ料理	○	
127	水天堂	洋食・中華料理	○	
128	贝贝 Q 烧烤	バーベキュー		
129	姚妃嬢	中華料理(鍋料理)		
130	陳香貴	牛肉面・西北料理		
131	馬路辺辺	中華料理(鍋料理)		
132	楼兰	中華料理(新疆料理)		
133	火地	鉄板焼き		
134	熊小舍	韓国料理		
135	新発現	中華料理(浙江料理)		○

4F(続き)				
番号	店名	業態	杭州初	地元企業
136	蘭湘子	中華料理(湖南料理)		
137	関之北	中華料理(東北料理)	○	
138	犇騰牛排	洋食		
139	蘇日娜阿妈	中華料理(鍋料理)	○	
140	申蓬壠唐壹号	SPA・足マッサージ		○
141	品柏	理容・美容		○
142	中影国際影城	シネマ		
143	Mollyfantasy	クレーンゲーム		
144	网鱼电竞	ネットカフェ		
145	星牌桌球	ビリヤード		○
146	奔奔卡叮+么么爪	室内カート体験	○	○

5F				
番号	店名	業態	杭州初	地元企業
147	陝九門	中華料理(西北料理)		
148	稻状元	カジュアル中華		○
149	米村拌飯	韓国料理		
150	筋牛座	中華料理(鍋料理)		
151	牛瀾蘭	牛肉面・西北料理		
152	曾三仙	中華料理(雲南料理)		
153	浜寿司 (今秋開業)	寿司	○	
154	家伝麻辣香鍋	中華料理(鍋料理)		
155	明洞金正皓	焼肉ビュッフェ		
156	亚惠	フードコート		
157	仟仟多樂	中華料理(鍋料理)		
158	阿香米錢	中華料理(雲南料理)		
159	奎梨烤肉	焼肉	○	
160	韓宮宴	韓国焼肉		
161	楊国福	中華料理(四川料理)		
162	谷田稻香	カジュアル中華		
163	韓盛元山	韓国料理		
164	万会国際	カラオケ		○
165	秘境空間	映像体験		
166	STORE NO.3	クレーンゲーム		

【広域地図】



【近隣地図】

