

2025年2月17日

イオンモール株式会社
イオンモールベトナム

「イオンモール Ha Long（ハロン）」建築着工について

イオンモール株式会社（以下、当社）は、ベトナム社会主義共和国クアンニン省ハロン市で開発中の「イオンモール Ha Long」（以下、当モール）において、2026年下期のオープンに向けて、建築工事に着手します。

■計画地について

当モールが位置するクアンニン省の省都ハロン市（以下、当市）はハノイ市から東へ約130kmに位置し、人口135万人を擁しています。観光業が盛んで、世界遺産のハロン湾には国内外から多くの観光客が訪れていますが、近年は生産・物流拠点や住宅の開発にも積極的に取り組み、国内・海外からの投資により高い経済成長を遂げています。

当モールの計画地は、当市内の幹線道路である国道18号に面し、市内及び広域からのアクセスにも優れています。また、観光スポットのある街の中心部から車で約10分の場所に位置するなど、観光客にとっても立ち寄りやすい立地です。

当社は、これまでのハノイ市やホーチミン市など大都市周辺での出店に加え、今後は、人口増加および経済成長性が見込まれる有望な地方中核都市への出店を強化し、ショッピングモールの開発・運営を通じて、地域のまちづくりや経済発展に寄与してまいります。

■計画概要

- モール名称： イオンモール ハロン（AEON MALL Ha Long）
- 所在地： ベトナム社会主義共和国 クアンニン省 ハロン市 バイチャイ区
- 敷地面積： 約 91,000㎡
- 延床面積： 約130,000㎡
- 総賃貸面積： 約 54,000㎡
- 駐車台数： 約 2,400台
- 開店予定日： 2026年下期

※施設内容詳細は決定次第お知らせします。



<外観イメージ>

※パースはイメージです。今後変更する場合がございます。

■ クアンニン省位置図及び物件位置図



■ 物件地（詳細：ハロン市内）



■ ベトナムでの展開

■ 南部エリア						
	モール名称	オープン日	敷地面積（㎡）	延床面積（㎡）	総賃貸面積（㎡）	車換算駐車場（台）
1	イオンモール タンフーセラドン	2014年1月11日	約 70,000	約 116,000	約 84,000	約 3,800
2	イオンモール ビンズオンキャナリー	2014年11月1日	約 62,000	約 70,000	約 49,000	約 1,500
3	イオンモール ビンタン	2016年7月1日	約 46,000	約 114,000	約 60,000	約 1,600
■ 中部エリア						
4	イオンモール フェ	2024年9月21日	約 86,000	約 138,000	約 51,000	約 2,500
	イオンモール ダナン タンケー	—	約 14,600	約 30,000（商業施設床面積）		
■ 北部エリア						
5	イオンモール ロンビエン	2015年10月28日	約 96,000	約 120,000	約 74,000	約 2,200
6	イオンモール ハドン	2019年12月 5日	約 98,000	約 150,000	約 74,000	約 2,700
7	イオンモール ハイフォンレチャン	2020年12月14日	約 93,000	約 158,000	約 70,000	約 2,600
	イオンモール タインホア	2026年下期	約 105,000	約 120,000	約 52,000	約 2,500
	イオンモール ハロン	2026年下期	約 91,000	約 130,000	約 54,000	約 2,400