

2025年3月13日

イオンモール株式会社  
イオンリテール株式会社

**～3期にわたる大規模リニューアルが完遂～  
「イオンレイクタウン」  
3月20日(木)より、リニューアルプロジェクト第3期がスタート！**

イオンレイクタウン（以下、当施設）は、2023年3月から2025年の3期にわたり実施した大規模リニューアルを完遂。最終となる第3期が、3月20日（木）より順次リニューアルオープンします。

**■リニューアルプロジェクト 第3期概要**

2023年春の第1期リニューアルでは、kaze、moriにおいて、話題のファッション・雑貨の専門店を中心に約40店舗を刷新。第2期となる昨春のリニューアルでは、レイクタウンOUTLETに2階建ての増床棟を新設し、イオンレイクタウン全体として、約130店舗をリニューアルしました。

この度の第3期リニューアルでは、moriにおいてファミリーを中心に楽しんでいただけるエンターテインメント型専門店やカーライフ専門店など、新規9店舗を含む17店舗を刷新。またkazeにおいては、世界初出店となる海外出版社とコラボしたカフェや話題の飲食店など、新規9店舗を含む18店舗がリニューアルします。

今後も当施設は、地域の皆さまの暮らしに寄り添い、「暮らし・社会・環境」に働きかけ、触れ合いながら、持続可能な街づくりの実現に取り組んでまいります。



**■2023年～2025年 3期にわたるリニューアル店舗数**

オープン期	新規(※)	移転	改装	合計
第1期 (2023年 春)	18店舗	9店舗	10店舗	37店舗
第2期 (2024年 春)	58店舗	34店舗	42店舗	134店舗
第3期 (2025年 春)	18店舗	6店舗	13店舗	37店舗
合計	94店舗	49店舗	65店舗	208店舗

※業態変更含む。3月20日現在の予定のため、変更となる場合がございます。



## 暮らし 「Life Time Park」の実現に向けた取り組み



m o r i では、大型エンターテインメント施設「バンダイナムコ Cross Store」や、トヨタ販売店 4 社を一体化したショールームが話題のトヨタモールなど、新規 9 店舗を含む 17 店舗がリニューアルします。

### ■リニューアル専門店の特徴

#### 【アミューズメント】

- ・ 3 Fには、バンダイナムコグループ各社が展開するキャラクター商品を集めたオフィシャルショップや各種アミューズメントを揃える大型エンターテインメント施設「バンダイナムコ Cross Store」がオープンします。店舗内には、国内 2 店舗目の 6 か月～ 12 歳のお子さまを対象としたインドアプレイグラウンド「屋内・冒険の島 ドコドコ」や、赤ちゃん絵本『しましまぐるぐる』をテーマにした、0～3 歳未満までの乳幼児特化施設「しまぐるランド」がオープン。6 月にはオフィシャルショップエリアがオープン予定です。

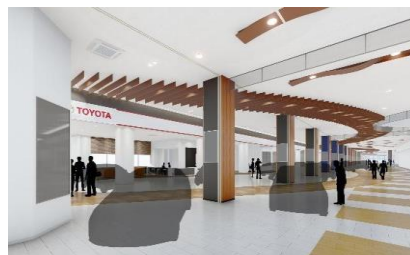


- ・ 2 Fカフェでは、ムーミンの世界観を楽しめる「MOOMIN CAFE STAND」がオープンします。



#### ➤ 「トヨタモール」をリニューアル！

- ・ 1 F木の広場前の「トヨタモール」が、トヨタ販売店 4 社（埼玉トヨタ自動車株式会社・埼玉トヨペット株式会社・ネットトヨタ東埼玉株式会社・ネットトヨタ埼玉株式会社）がバリエーション豊富なトヨタのラインアップを体感できる一体感のあるショールームにリニューアル。クルマのある様々なシーンをご提案し、よりクルマを身近に感じていただくことができます。



- ・ 2 Fには「無印良品」が、アパレルなどの商品を拡充し、パワーアップして k a z e より移転リニューアルします。また、世界各国からバイヤーが直接買い付けた古着を中心に、メンズ・レディースのヴィンテージからトレンドアイテムまで取り扱う「グレープフルーツ ムーン」が店出します。



無印良品



GRPEFRUIT MOON



k a z e では、話題の飲食店を中心に、世界初出店となる「DeAgostiniCafe Produced by CROCE&Co.」や「artemis DIANA」など、新店9店舗を含む18店舗をリニューアルします。

## ■リニューアル専門店の特徴

### 【グルメ】

#### ➤ 「DeAgostini Cafe Produce by CROCE&Co.」

- ・2Fには、イタリア発の出版社「デアゴスティーニ」と関東初出店となる愛知県一宮市生まれの人気カフェ「クローチェ」の協業による「デアゴスティーニ カフェ Produced by CROCE&Co.」が国内1号店としてオープンします。デアゴスティーニの歴代のシリーズ、コレクションの数々が店内に並び、ワクワクや新しい出会いを楽しめます。また、おいしいベーグルやコーヒー、ここでしか味わえないスイーツメニューとともに心地よい空間をお届けします。



- ・3Fレストランでは、仙台の牛たん有名店「利久食堂」が出店。1Fフードコートには、韓国の食文化をカジュアルにそして本場の味を楽しめる「韓美膳」がオープンします。その他、2Fには、栃木県那須塩原市の牧場で収穫された牛乳を使用したスイーツが絶品の「千本松牧場」が出店します。



- ・3Fには、代官山で大人気のりんご飴専門店「代官山キャンディアップル」がオープン。また、アメリカ生まれ、沖縄育ちのアイス専門店「ブルーシールアイスクリーム」を導入。その他1Fで営業していた「成城石井」が同フロアに移転増床オープンします。

### 【ライフスタイル】

- ・2F「センターストリート」には、良質な日常を過ごす全ての女性たちのライフスタイルに自然と溶け込むシューズを提案する「アルテミス ダイアナ」がオープンします。
- ・北欧のライフスタイル雑貨を展開する「フライングタイガーコペンハーゲン」がお客様の要望にお応えし再オープン。また、期間限定のポップアップショップストアとして「イケア」が出店します。



## 社会 次世代型“水郷こしがや”の実現に向けた取り組み

### ■ 大相模調節池「<sup>サクラ</sup>Sakura Lake」の水辺活用の取り組み

- 埼玉県では、「埼玉版SDGs」の重点テーマ「埼玉の豊かな水と緑を守り育む」に位置付けた「Next川の再生・水辺deベンチャーチャレンジ」事業を進めています。越谷市は、大相模調節池の活用を図るため県の水辺deベンチャーチャレンジ事業に登録し、企画段階から連携して取り組む民間事業者を公募、当社は事業者に選定され、越谷市と2024年10月18日付で「大相模調節池河畔 施設使用契約」を締結。今後は、埼玉県、越谷市、当社で連携して施設整備を推進し、2026年度の開業を目指してまいります。



※パースはイメージです。

### ■ その他、地域連携の取り組み(一例)

#### ➤ プロバスケットボールチーム「越谷アルファーズ」とオフィシャルパートナー契約を締結

- 埼玉県越谷市を本拠地とするジャパン・プロフェッショナル・バスケットボールリーグ（B1リーグ）に加盟する「越谷アルファーズ」とオフィシャルパートナーシップ契約を締結。公式戦をLIVEでパブリックビューイングを随時開催、まるで会場にいるような臨場感と一体感で応援しています。



#### ➤ 越谷市の伝統的手工芸品「越谷だるま」の継承

- 毎年、越谷市のデザイン事務所「ハナブサデザイン」と連携し、「越谷だるま」とアートの融合による「越谷だるまアート展」を開催。また越谷市内の中学校4校の生徒が美術の授業で制作した、オリジナルだるまの作品を展示。お客さまに地域の伝統を身近に感じていただくと共に、近隣の学校の発表の場として、地域拠点化を進めてまいります。



## 環境 越谷レイクタウンを中心とした地域の脱炭素社会・循環型経済の実現に向けた取り組み

イオンモールでは、持続可能な社会に向けて、地域の皆さまとともに、環境に関する3つのこと「脱炭素社会の実現」、「サーキュラーモールの実現」、「生物多様性の保全」を推進しています。それが『まちな ACTION!』です。



### 【取り組み一例】

#### ➤ 「こしがや脱炭素コンソーシアム」の設立に参画

- ・2024年7月、埼玉県越谷市と民間事業者等9者と連携し、「こしがや脱炭素コンソーシアム」の設立に参画しました。本コンソーシアムへは、社会連携講座の一環として東京大学も参画しており、当施設や周辺環境を活用しながら越谷市における脱炭素推進に貢献すべく、様々な環境先進の取り組みを行ってまいります。

### 【イオンレイクタウン リニューアル第3期 専門店一覧】

新規店舗:18 店舗(全国初:1 埼玉県初:9) 移転店舗:6店舗 改装店舗:13店舗 合計:37 店舗

- ・「※」・・・開店済。
- ・「●」・・・2025年3月20日オープン。
- ・レイクタウンアウトレットは、アウトレット業態での出店状況となります。
- ・店名・業種及び本資料については、3月20日(木)現在のため、変更になる場合がございます。

#### 🌲 mori 新規:9 店舗(埼玉県初:5) 移転:2店舗 改装:6店舗 (合計 17 店舗)

新規店舗					
NO.	店名	業種	オープン日	全国初	埼玉県初
1	グレープフルーツムーン	メンズ・レディスファッション	※		○
2	asbee KIDS grande	靴	●		
3	しまぐるランド	アミューズメント	4月4日		○
4	屋内・冒険の島 ドコドコ	アミューズメント	4月4日		○
5	ナムコ	アミューズメント	2025年春		
6	ガシャポンのデパート	アミューズメント	2025年春		
7	MOOMIN CAFE STAND	カフェ	2025年春		○
8	無印良品	ファッション・グッズ	5月1日		
9	【バンダイナムコ Cross Store】 オフィシャルショップエリア	グッズ	6月中		○
移転店舗					
1	HAPiNS	ライフスタイル雑貨	※		
2	Right-on	レディス・メンズ・キッズ	3月14日		
改装店舗					
1	gram	カフェ&パンケーキ	※		
2	ユニオンステーション by メンズビギ	メンズ	※		
3	QB HOUSE	理髪店	※		
4	Francfranc	インテリア雑貨	※		
5	トヨタモール	車両展示・販売	※		
6	nana's green tea	カフェ	4月3日		



**kaze** 新規:9店舗(全国初:1 埼玉県初:4) 移転:4店舗 改装:5店舗 (合計 18店舗)

新規店舗					
NO.	店名	業種	オープン日	全国初	埼玉県初
1	IKEA store	バラエティー雑貨	※		
2	Flying Tiger Copenhagen	バラエティー雑貨	※		
3	千本松牧場	レストラン・カフェ	※		○
4	代官山 Candy apple	食品	3月28日		○
5	DeAgostiniCafe Produced by GROCE&CO	レストラン・カフェ	4月17日	○	
6	利久食堂	レストラン・カフェ	4月25日		○
7	BLUE SEAL アイスクリーム	レストラン・カフェ	4月25日		
8	Artemis Diana	靴	4月25日		○
9	韓美膳	韓国料理	5月中旬		
移転店舗					
1	ABCMART GRAND STAGE	靴	※		
2	JEANASIS	レディス	※		
3	mumokuteki	レディス	3月14日		
4	成城石井	食品	5月16日		
改装店舗					
1	ALAND	レディス・メンズ	※		
2	ONSPOTZ	帽子	※		
3	You's LAND	アミューズメント	3月21日		
4	Anker Store	ホビー・モバイルバッテリー	4月17日		
5	TOP'S	レストラン・カフェ	4月25日		

**LakeTown OUTLET** 改装:2店舗

改装店舗			
NO.	店名	業種	オープン日
1	マーガレットハウエル A.G.O	レディス・メンズ	※
2	TUMI	靴	※

**【イオンレイクタウン 概要】**

- ・ モール名称 : イオンレイクタウン
- ・ 所在地 : k a z e 埼玉県越谷市レイクタウン4-2-2  
m o r i 埼玉県越谷市レイクタウン3-1-1  
アウトレット 埼玉県越谷市レイクタウン4-1-1
- ・ 電話 : k a z e 048-934-3000  
m o r i 048-930-7300  
アウトレット 048-940-0700
- ・ HPアドレス : <https://www.aeon-laketown.jp/>
- ・ 責任者 : k a z e ゼネラルマネージャー 堀口 浩和 (ほりぐち ひろかず)  
m o r i ゼネラルマネージャー 福留 健太 (ふくどめ けんた)  
アウトレット ゼネラルマネージャー 兵頭 良樹 (ひょうどう よしき)
- ・ 面積/数値 :

	合計	k a z e	m o r i	アウトレット
敷地面積	約 340,000㎡	約 86,000㎡	約 178,000㎡	約 76,000㎡
延床面積	約 403,000㎡	約 146,000㎡	約 219,000㎡	約 38,000㎡
総賃貸面積	約 190,000㎡	約 61,000㎡	約 99,000㎡	約 30,000㎡
専門店数	約 710店舗	約 230店舗	約 340店舗	約 140店舗
駐車台数	約 9,400台	約 2,300台	約 6,100台	約 1,000台
従業員数	約 10,100名	約 3,000名	約 5,700名	約 1,400名

