

2024年2月7日

イオンモール株式会社

「(仮称)イオンモール仙台雨宮」開発計画について

イオンモール株式会社(以下、当社)は、宮城県仙台市の旧東北大学雨宮キャンパス跡地に「(仮称)イオンモール仙台雨宮」(以下、当モール)を開発、その計画概要についてご案内いたします。

■ 計画地について

宮城県仙台市は、約110万人を有する東北最大都市として、政治と経済の中心地でありながら、ケヤキ並木や広瀬川など美しい自然と緑豊かな環境が調和し「杜の都」と呼ばれています。本計画地は、仙台駅より約2kmと交通至便な立地であり、仙台有数の文教地区としても知られます。隣接する多様な世代が暮らす住宅、地域に密着した医療施設とともに、複合的な地域拠点として、健康で豊かな暮らしを支える生活利便サービスや多様な学び・交流活動の場の提供を行い、にぎわい創出の一助となる施設を目指してまいります。

また、イオングループと東北大学災害科学国際研究所で締結した「産学連携協力」に関する協定に基づき、地域の防災拠点として、地域の皆さまが安心して利用できる施設づくりを計画。仙台都心部緑化重点地区にふさわしい環境の実現に努め、周辺環境との調和を図ってまいります。

■ 概要

1. 所在地：宮城県仙台市青葉区堤通雨宮町10番3
2. 施設名称：(仮称)イオンモール仙台雨宮
3. 敷地面積：約33,000㎡
4. 延床面積：約75,000㎡(立体駐車場含む)
5. 総賃貸面積：約29,000㎡
6. 建物構造：店舗棟 鉄骨造 地上4階建
立体駐車場棟 鉄骨造 地上6階建
7. 駐車台数：約1,300台
8. 開店予定：2025年秋

■ イメージパース



※パースはイメージであり、変更になる場合があります。

【本件に関するお問い合わせ先】

イオンモール株式会社 社長室 広報グループ TEL：043-212-6733