

2023年10月31日

イオンモール株式会社

## 「(仮称)イオンモール橿原 3期増床計画」建築工事着工について

イオンモール株式会社は、奈良県橿原市の「イオンモール橿原」(以下、当モール)の隣接地に新たな増床エリアを開発、2024年秋の開業に向け建築着工しました。

### ■本開発計画の概要

当モールは、2004年4月にオープン、2008年11月には2期増床を行い、橿原市を中心に、隣接する市町村や大阪府や和歌山県など、広域からも多くのお客さまにご来店いただいています。さらに、本年春にも大型リニューアルを実施、マルシェエリアの導入や高感度ファッションブランド・ライフスタイル雑貨などを導入するなど、お客さまのニーズにお応えすることはもちろん、常に新たなご提案を行うことで、今まで以上に地域の皆さまからご好評をいただいています。

この度の増床計画は、当モールの隣接地に、広場一体型となった商業集積を開発、暮らしの利便性や価値を高める専門店や機能を新たに導入します。さらに、地域のコミュニティを育み一人ひとりの暮らしの価値を深める場を創出してまいります。

広場一体型商業施設



### ■連絡ブリッジの新設

新たに誕生する施設と既存棟を安全に不便なくご利用いただくために、歩行者はもちろん車の往来も可能な連絡ブリッジを新設します。場内の混雑解消、両施設間の移動における利便性が向上します。



## ■計画概要

- ・所在地：奈良県橿原市新堂町189番1外
- ・敷地面積：約112,000㎡（本棟敷地：約112,000㎡）
- ・延床面積：約26,000㎡（本棟延床：約225,000㎡）
- ・総賃貸面積：約48,000㎡（本棟総賃貸面積：約80,000㎡）
- ・建物構造：鉄骨ALC造
- ・開業予定：2024年秋

※総賃貸面積の内、約26,000㎡は事業用定期借地の面積となります。  
※本資料は2023年10月現在の計画のため、変更になる場合がございます。

【本件に関するお問い合わせ先】

イオンモール株式会社 社長室 広報グループ

TEL：043—212—6733