

2023年9月8日

イオンモール株式会社  
イオンモール幕張新都心

～“ファミリーモール”の名称が“エキマエ”に～  
「イオンモール幕張新都心」  
**9月15日(金)より第2期 順次リニューアルオープン!**

イオンモール幕張新都心（以下、「当モール」）では、今春より約2年を通じて段階的に大規模なリニューアルを実施。9月15日（金）に第2期として、話題の専門店や飲食店など新たに25店舗を導入、移転改装を含め30店舗が順次リニューアルオープンします。

**■ 棟名称の変更**

第2期リニューアルでは、今春の新駅開業により「幕張豊砂」駅と直結し、利便性が格段に向上した「ファミリーモール」の棟名称をより分かりやすく、親しみを感じていただけるよう、2023年11月23日より「エキマエ」に変更します。

「エキマエ」では、エシカルを代表する話題のライフスタイル専門店を導入。また各専門店が地域・社会への貢献をテーマに、環境に配慮した商品やサービスに取り組む“エシカル”をすることで、地域とともに持続可能な社会の実現をめざします。

施設面では新たにギャザリングスペースの設置やパブリックラウンジの新設など、施設環境の整備に取り組みます。

**■ リニューアルコンセプト**



**■ リニューアル店舗数**

**【第2期 館別リニューアル店舗数】**

館名称	新規	移 転	改 装	合 計
グランド	9店舗	3店舗	1店舗	13店舗
エキマエ	13店舗	1店舗	-店舗	14店舗
アクティブ	3店舗	-店舗	-店舗	3店舗
合計	25店舗	4店舗	1店舗	30店舗

※エキマエは、旧ファミリーモールです。

※ベット棟は、第2期リニューアルはございません。

## 「エキマエ」施設の刷新

### ➤ 木の温もり溢れるブラウンを基調とした外観が完成

- ・外観はブラウンを基調に、木質の素材を使用するなど、エシカルを意識したシンプルでモダンなデザインに生まれ変わりました。イオンモール幕張新都心の新たな顔として、臨海エリアの洗練された雰囲気を醸成します。



### ➤ 「館内通路の刷新」

- ・「エキマエ」の館内通路には、環境に配慮した千葉県産の間伐材を使用。外観同様にウッド調のブラウンを基調とした落ち着いたデザインに生まれ変わります。また、各階の館内通路には廃棄予定の千葉県産集成材を再利用したベンチを設置します。



※パースはすべてイメージです

### ➤ 2 F 「エキマエラウンジ」の新設

- ・2 Fには、「エキマエラウンジ」を新設。休憩や待ち合わせなど、自由にご利用いただける空間です。ラウンジ内には衣料品回収ボックスを常設、リサイクルを推進します。また、千葉大学工学部の学生による“感じるエシカルオブジェ”の優秀作品を設置します。



### ➤ 3 F 「エシカルラウンジ」の設置

- ・3 Fには「プラゴミ」をテーマにしたギャザリングスペースを設置します。廃棄されたプラスチックや、未使用となった人工芝を再生し、ゆったりとお過ごしいただける空間を創出します。



## 専門店のリニューアル

### 【エシカルファッション】

- ・「エキマエ」2Fには、「エシカルな暮らしLAB」が千葉県初出店します。1,000点以上のエシカルアイテムが揃う、エシカルブランドに特化した大規模なコミュニティ型店舗です。また、ハンドメイドクリエイターの個性が光る、手作りのアクセサリーやボタニカル雑貨を中心に展開する「ハンドメイドガーデンズ」が出店します。



「エシカルな暮らしLAB」



「ハンドメイドガーデンズ」

### 【グルメ】

- ・「グランド」2Fには、宮崎県や鹿児島県などから仕入れた国産牛を鉄板・すき焼き・しゃぶしゃぶでご提供する「しゃぶしゃぶ宮崎霧峰」が千葉県初出店。また、1983年札幌に創業、北海道の味にこだわる「北海道キッチンYOSHIMI」がオープン。
- ・カフェでは、1杯ずつ丁寧に淹れたハンドドリップコーヒー、ふわふわのスフレパンケーキが人気の専門店「星乃珈琲店」が出店。また、「スターバックスコーヒー」が「エキマエ」2Fに移転拡大オープンします。



「しゃぶしゃぶ宮崎霧峰」



「北海道キッチン YOSHIMI」



「星乃珈琲店」

### 【サービス】

- ・「エキマエ」3Fには、地球に優しいサステナブルな暮らしをテーマに、サザビリーグとリブワークがコラボレーションした、原寸大の平屋モデルハウス「Afternoon Tea HOUSE」が出店します。
- ・「アクティブ」には、上質な空間を満足いただける価格で、最高のフィットネスライフを提案する「アーバンフィット」が出店。また、通い放題、レッスン受け放題の定額ゴルフスクール「ステップゴルフ+」がオープンします。



Afternoon Tea  
HOUSE



URBAN FIT



ステップゴルフ+

## 地域連携の取り組み

### ➤ 産学連携の取り組み

- ・千葉大学との産学連携の取り組みの一環として、工学部のデザインを学ぶ学生の方を対象に「感じるエシカル」をテーマに、新たに新設されるエキマエ2F「エキマエラウンジ」に設置するオブジェのアイデアコンペを実施。エントリー25作品の中から、最優秀賞を受賞した中原穂乃花さんの作品「再生の蝶」を採用。株式会社丹青社にて制作し、設置します。



2023年3月、アイデアコンペを実施

### ➤ 地域連携イベントの開催

#### 【幕張の浜 ビーチクリーン活動】

- ・日 時：9月16日（土）
- ・場 所：幕張の浜
- ・内 容：毎年地域の方々や当モール従業員、関係企業の皆さまと美しい海を守るために、浜辺に落ちている漂流ごみやポイ捨てごみを拾う取り組み「ビーチクリーン活動」を実施します。
- ・協 力：ここから☆ビーチクリーン隊、吉本興業株式会社、イオングループ労働組合連合会
- ・後 援：千葉県、千葉市



昨年開催の様子

#### 【千葉県誕生150周年記念】

##### 「あつまれチバっ子！チーバくんと記念撮影会」

- ・日 時：9月18日（月・祝）
- ・場 所：エキマエ1F ファミリーコート
- ・内 容：リニューアルと千葉県誕生150周年を記念し、コラボイベント千葉県PRマスコットキャラクターの「チーバくん」記念撮影会を実施します。



#### 【エシカルフェス】

- ・日 時：11月23日（水・祝）
- ・場 所：エキマエ1F ファミリーコート
- ・内 容：行政や近隣企業と連携し、海洋プラスチックごみを活用したワークショップや衣料品回収の取り組みをわかりやすく理解できる展示会、フードロスやエシカルについて学べる体験型フェスを実施します。



## 【イオンモール幕張新都心 第2期 リニューアル店舗】

新規店舗 : 25店舗 (内、関東初出店 2店舗 千葉県初出店 6店舗)  
 移転店舗 : 4店舗 改装店舗 : 1店舗 合計: 30店舗

- ・ 関東初: 東京、神奈川、千葉、埼玉、栃木、群馬、茨城(一都六県)
- ・ (※)は開店済み / (●)9月15日オープン
- ・ 9月8日現在の情報のため、変更となる場合がございます。

### 【ブランド】

新規店舗					
番号	店名	業種	オープン日	関東初	千葉県初
1	北海道キッチンYOSHIMI	洋食	※		○
2	宮武讃岐うどん	うどん	※		
3	しまぐるランド	アミューズメント	※	○	
4	しゃぶしゃぶ宮崎霧峰	しゃぶしゃぶ	※		○
5	ふるいち	ホビー	10月予定		
6	どんぐり共和国	ファンシー雑貨	10月6日		
7	磯丸水産	和食	11月23日		○
8	星乃珈琲店	カフェ	11月予定		
9	CRASHGATE	インテリア雑貨	11月予定		

### 【エキマエ】

10	元祖 辛麺屋 柘元	ラーメン	※		
11	杉養蜂園	はちみつ	※		
12	ROOTH the Bambino	ドーナツ	※	○	
13	TOYS SPOT PALO	カプセル玩具専門店	●		
14	ハンドメイドガーデンズ	ハンドメイド雑貨	11月1日		○
15	エシカルな暮らし LAB	ライフスタイル雑貨	11月予定		○
16	Afternoon Tea HOUSE	モデルハウス	11月予定		
17	BRING	ブランド古着	11月23日		○
18	BRAND REVALUE	買取	11月23日		
19	ABC-MART SPORTSCharlotte by ABC-MART	スポーツアパレル・靴	11月23日		
20	Luck Rack	オフプライスストア	11月23日		
21	DO STYLE	古着(メンズ&レディス)	11月23日		
22	SAC'S BAR mono+i	バッグ	11月23日		

### 【アクティブ】

23	ステップゴルフプラス	ゴルフ教室	11月予定		
24	イオン新体操スクール	新体操教室	11月予定		
25	アーバンフィット	フィットネスジム	11月予定		

### 【ブランド】

移転店舗			
番号	店名	業種	オープン日
1	ふわりい	ランドセル	※
2	ホビーゾーン	ホビー	10月6日
3	ソフトバンク Y モバイル	携帯電話	11月予定

### 【エキマエ】

4	スターバックスコヒー	カフェ	●
---	------------	-----	---

### 【ブランド】

改装店舗			
番号	店名	業種	オープン日
1	ムラサキスポーツ	スポーツ用品	9月予定

## 【イオンモール幕張新都心 施設概要】

- ・ モール名称：イオンモール幕張新都心
- ・ 所在地：〒261-8535 千葉県千葉市美浜区豊砂1-1
- ・ 電話：043-351-7500（代表）
- ・ 責任者：ゼネラルマネージャー 小林 純一（こばやし じゅんいち）
- ・ HPアドレス：<https://makuharishintoshin-aeonmall.com/>
- ・ 専門店数：約360店舗
- ・ 核店舗：イオンスタイル幕張新都心
- ・ 敷地面積：約192,000㎡
- ・ 延床面積：約402,000㎡（立体駐車場含む）
- ・ 総賃貸面積：約128,000㎡
- ・ 駐車台数：約7,300台
- ・ 営業時間：
 

専門店	10:00～21:00
イオンスタイル幕張新都心（グランド1F食品売場）	8:00～23:00
イオンスタイル幕張新都心（グランド2F・3F）	9:00～22:00
グランドダイナース（グランド2F レストラン街）	11:00～22:00
イオンシネマ	9:00～25:00

※一部営業時間が異なる店舗がございます。

- ・ 休業日：年中無休

## 【施設配置図】

