

2014年9月8日

報道関係各位

イオンモール株式会社

「イオンモール^{しじょうなわて}四條畷」の開発計画について

イオンモール株式会社（以下「当社」）は、大阪府^{しじょうなわて}四條畷市・寝屋川市にまたがる地域に「イオンモール四條畷」の出店を決定、建築着工いたしましたので、その計画概要についてご案内いたします。

当モールの計画地は、大阪府の北東部、四條畷市と寝屋川市の市境に位置し、両市によって整備が進む「東部大阪都市計画地区計画（砂・新家地区）」に立地し、周辺には生駒山や南寝屋川公園などがあり、緑豊かな眺望、景観に囲まれた立地です。

計画地は、東側に国道170号線（大阪外環状線）、また、北西側には京都と大阪を結ぶ第二京阪道路（国道1号バイパス）に接道、さらに、敷地南側には、奈良と大阪を結ぶ国道163号線があります。また、JR学研都市線忍ヶ丘駅、四條畷駅、京阪本線萱島駅、寝屋川市駅から何れも2km圏内であることに加え、最寄り駅から計画地へバス交通の整備も図る予定で、自動車・公共交通双方のアクセスに恵まれた立地と言えます。

当モールは、「上質な“オトナの時間”『CRUISING』」を開発のコンセプトに、上質で豊かな暮らしのシーンを巡り、新しい発見や感動体験をプロデュースするライフスタイル創造拠点を創造します。

また当モールは、2012年9月策定の「イオンのe c oプロジェクト」に基づき、使用エネルギーの削減と効率的な活用や太陽光発電設備の設置など、地域の生活を守るインフラの一翼を担う機能を導入する予定です。

〔イメージパース〕



<開発コンセプト>

「上質な“オトナの時間”『CRUISING』」

上質で豊かな暮らしのシーンを巡り
新しい発見や感動体験をプロデュースするライフスタイル創造拠点



〔計画概要〕

- | | | |
|----------|---|---------------------------|
| 1. 所在地 | : | 大阪府四條畷市砂地区
大阪府寝屋川市新家地区 |
| 2. 施設名称 | : | イオンモール四條畷 |
| 3. 敷地面積 | : | 約159,000㎡ |
| 4. 延床面積 | : | 約147,500㎡ |
| 5. 総賃貸面積 | : | 約79,000㎡ |
| 6. 駐車台数 | : | 約4,100台 |
| 7. 開店予定日 | : | 2015年秋 |

【 本件に関するお問い合わせ先 】

イオンモール株式会社 広報部 宮入・尾上 TEL : 043-212-6733