

05/4/11(月)

イオン九州株式会社
イオンモール株式会社

—九州最大級のショッピングセンターが誕生—

5月19日(木)「イオン宮崎ショッピングセンター」オープン

5月19日(木)午前9時、宮崎市に「イオン宮崎ショッピングセンター(SC)」がオープンいたしますので、SCの概要と合わせてご案内申し上げます。

宮崎市は、九州の東南部太平洋岸に位置し、長い海岸線、温暖な気候風土に恵まれた、「太陽と緑」に象徴される南国色豊かな都市で、年間観光客は470万人を超え1988年に国のリゾート法適用第1号の承認を受けた人口約31万人の国際リゾート都市です。

このたびのイオンモール(株)の出店は、県市民の方々から8万1千名のSC出店賛成署名や各関係機関のご協力など、地域の皆さまのあたたかいご支援、ご協力をいただき出店させていただくもので、イオンモール最大規模のSCとなります。

当SCは、JR宮崎駅から東2kmに位置し、幹線道路は南北に宮崎島の内線が接道しており、広域幹線道路は、国道10号線が北方向延岡市方面、西方向都城市方面へつながっています。南方向日南市方面へは国道220号線が接続し、道路アクセスに恵まれた立地にあります。“光の街 宮崎で、イオンはじまる。”をコンセプトに地域のお客さまに「楽しく」「美しく」「親切な」SCをめざしてまいります。

2核1モール型の当SCは、敷地面積190,669m²(ヤフードーム約2.7個分)、商業施設面積77,355m²、建物長430m、駐車台数4,070台(無料)と地域の新しい“街”としてお客さまをお迎えいたします。全長260mのモールは、吹抜けの高さ19m、1階の通路幅8m、床は大理石調の光沢あるタイルを敷き詰め、天井側面からは太陽の陽射しが差込むハイサイドライトを採用し、開放的でありながら、直射日光を受けないやさしい空間の雰囲気の中でショッピングをお楽しみいただけます。

SC施設内には、分煙に配慮し喫煙室を5ヶ所設けるほか、赤ちゃんルーム(授乳室)を2ヶ所、多目的トイレである「みんなのトイレ」10ヶ所には、多目的ベッドやオストメイト対応のトイレ(3ヶ所)、ハンディキャップをもった方々への介添えサービスを実施するなど、ユニバーサルデザインの考えによるすべてのお客さまが快適にご利用いただける施設づくりに取り組んでいます。

核店舗には「ジャスコ宮崎店」、大型専門店で宮崎初出店のスポーツ専門店「スポーツオーソリティ」やホームファッション「ニトリ」、朝日スポーツクラブ「BIG-S宮崎」(6月10日オープン)、地元から宮崎初のシネマコンプレックス「宮崎セントラルシネマ」が出店します。宮崎初出店となる86店を含む159店からなるイオンモール専門店街は、“時間消費型のエンタテインメントシティ”で毎日の暮らしの豊かさと楽しさを提案します。

また、宮崎市 市民サービスセンターが設置(7月初旬)され、住民票発行や母子手帳交付等の市民サービスが提供されます。

なお、当SCは、開店時のSC周辺の交通渋滞緩和を図るとともに、建設期間中にご協力いただいたSC近隣のお客さまとイオンカード会員さまをご招待し、5月16日(月)から18日(水)の3日間、プレオープン期間として営業いたします。

SCの概要	
SC名称	イオン宮崎ショッピングセンター
所在地	〒880-0834 宮崎県宮崎市新別府町江口 862-1
SC運営管理	イオンモール株式会社
敷地面積	190,669m ²
建築面積	49,759m ²
建物延床面積	97,074m ²
商業施設面積	77,355m ²
	<内訳> 【店舗面積】 ジャスコ 20,130m ² スポーツオーソリティ 3,300m ² 物販専門店(通路含) 36,570m ² 店舗面積計 60,000m ² 事業用面積 17,355m ²
建物構造	鉄骨造地上2階建一部塔屋
駐車台数	4,070台(内37台身障者駐車場)
駐輪台数	400台
建築設計・施工	株式会社竹中工務店
ディベロッパー投資額	約140億円
開店日	5月19日(木)午前9時グランドオープン (5月16日(月)午前9時プレオープン)
営業時間(通常)	ジャスコ 午前10時～午後11時 イオンモール専門店 午前10時～午後10時

	街・ピクニックコート レストラン街 午前 10 時～午後 11 時 宮崎セントラルシネマ 午前 10 時～午前 0 時 アミューズメント 午前 10 時～午後 11 時 ※開店セール期間(5 月 16 日～29 日)は、全館午前 9 時に開店 いたします。
休業日	年中無休
年間販売予定額	SC 全体 約 280 億円(内ジャスコ 約 80 億円)
出店店舗数	核店舗 ジャスコ宮崎店 専門店舗数 159 店(ジャスコ内専門店 1 店、ATM7 基含む)
電話	SC 代表 0985-60-8000(4 月 18 日か ら) ジャスコ代 0985-60-8181(5 月 16 日か 表 ら)
従業員数	SC 全体 約 2,600 名(内ジャスコ 約 580 名)
商圈	約 38 万人、約 14 万世帯(自動車 30 分圏)
責任者	イオン宮崎SC開設委員長 寺澤 洋一(てらざわ よういち) ジャスコ宮崎店開設委員長 森山 勉(もりやま つとむ)

●●●●● SC の取組みについて ●●●●●

<施設・設備面>

地域に根ざすSCをめざし、SC敷地内に宮崎の神話と伝説に基づく歴史にちなみ「ひむか神話の道しるべ」を 10ヶ所に設置いたします。さらに、建物周囲の 6,000m²に、再資源レンガとして県内のシラスを使用した「Eco レンガ」計 182tを敷きつめます。また、モールのトップライト付近には、日南海岸堀切峠の大海原と県の花「はまゆう」をデザインしたオブジェ等を施します。

爽快な雰囲気館内には、120 台のベンチと約 100 鉢の植栽プランターを設置し、お客さまにショッピングはもちろん、おくつろぎいただける室内環境を提供いたします。

また、環境への取り組みとして、建物の一部の照明に特殊反射板を採用し、1 台当りの消費電力を 60%削減する省エネタイプの照明を導入いたします。さらに、SC敷地内の遊歩道部分には、風力・太陽光一体型エコ発電塔の街路灯 3 台を導入いたします。

すべての方に快適なショッピングをお楽しみいただける施設として、当SCは「ハートビル法」、「宮崎市福祉のまちづくり条例」の申請をいたします。2005 年 3 月 1 日現在、イ

オングループでは 344 施設がハートビル認定を受けております。

当SCは、「ゼロ・エミッション ショッピングセンター」を合言葉に、SCから発生するゴミを全てリサイクル資源として排出することをめざして、環境マネジメントシステムの構築と実践に取り組み、SC合計では現在 61.3%のリサイクル率となっています。

多目的スペースであるイオンホールは、個人はもちろん、各種団体・サークル等の文化的活動・発表の場として、どなたさまにも広くご利用いただけます。イオンホールでは、補聴器使用者の方にノイズを少なくする補聴器サポートシステムを導入します。

< 運営面 >

プレオープン日から宮崎交通(株)のご協力により、JR宮崎駅東口～イオン宮崎SC間のシャトルバスが 1 日往復 38 便、料金 200 円で運行されます。バスの運行により自動車や自転車等でお越しただけでない方々の利便性が高まるとともに、環境への配慮や交通混雑の防止に役立つものと考えております。

このたびイオンモール(株)で初めて、SC内スペースコートにサテライトスタジオを設置いたします。スタジオでは、常時宮崎放送(MRT)ラジオが月～金曜日の午前 12 時～午後 1 時、エフエム宮崎が月～木曜日の午後 6 時 30 分～午後 7 時 55 分まで生放送されます。

SC内各所に「ご意見承りボックス」を設け、お客さまからご意見、ご要望を承り、ご氏名・ご連絡先をご記入いただいた方には、必ずご返事をさしあげます。お客さまのご意見・ご要望に対して迅速に対応し、そのお客さまの声をSCづくりに活かしていきたいと考えております。

●●●●●●●● イオンモール専門店の特徴 ●●●●●●●●

イオンモール専門店街は、最新のトレンドから上質なこだわりまで、幅広いスタイルを編集し、いつも新鮮な出会いと感動にあふれる、新しい「街」を創造します。

< 1 階:ニュー スタンダード スタイル >

— 毎日の暮らしを楽しく、新鮮に。自分だけのとっておきが見つかるフロア —

- 『デイリーキッチンゾーン』では、宮崎県初出店のコーヒー豆輸入食品のワンダーショップ「カルディコーヒーファーム」、全米NO.1 のフレーバーコーヒー専門店「グロリア ジーンズコーヒー」、毎日の料理を楽しくするキッチン雑貨「212 キッチンストア」など毎日の食生活にこだわりと豊かさを提案いたします。
- 『フードギャラリーゾーン』では、宮崎県から“おいも”のスイーツ専門店「手作りおいもキッチン ぽてふあーむ」、手作りケーキとギフト専門店「ゴローズ」が出店、出来たて作りたてのスイーツ専門店「ビアドパパ・スイーツ」など上質なデリーフードをアソートし、スイーツに満たされたプライベートタイムをお楽しみいただけます。
- 『ラグジュアリータイムゾーン』は、宮崎県初出店の贈る人の“ときめき”伝えるインポート雑貨のブランドショップ「ハピネス」、最先端のブランドMIXが魅力ある空間のレディース雑貨「オペクドット クリップ」、レディースのファッションエンターテイメントストア「アンドバイピンキーアンドダイアン」、まるで市場の様に楽しいセレクトショップのレディース・雑貨「ジ エンポリウム」、生活に似合うおしゃれアクセサリーショップ「アジェ

デ アクセサリーズ」、カラダの内と外から美と健康をプロデュースする無添加化粧品・サプリメント・ジュース「ファンケルハウス」など、日常に衣・食・住・美・健のカテゴリーで贅沢な時間を提供いたします。

- 『インターナショナルゾーン』では、宮崎県初出店として世界的アメリカンカジュアルブランド「ギャップ／ギャップキッズ」、アメリカンカジュアルウェアの大型専門店「トミーヒルフィガー」、カップル・家族で楽しむアウトドアカジュアル「AIGLE(エーグル)」、スポーティなハッピーライフブランドのユニセックス「アーノルドパーマータイムレス」など、大人から子供、スポーツテイストからアウトドア、ジーニングまで豊富な品揃えでお客様をお迎えいたします。
- 『ベーシックスタイルゾーン』では、宮崎初出店としてファミリーテイストのコンプレックスストアのファミリー「i&k ショップ」、遊び心いっぱいの元気なファミリーカジュアル「ドラッグストアーズ」が出店、“組曲”のファミリーカジュアルブランド「組曲FAM」などのトータルファッションも充実しています。
- 『レストランゾーン』では、160mのレストランモールに個性的な 18 店舗が揃いました。宮崎県から和洋中のデリカテッセンの数が 60 種類の「クチドリ」が出店、宮崎初出店の沖縄の島唄が流れる、癒し空間の和食・沖縄料理「わだや」、イタリア家庭料理「元祖にんにくや」、神戸長田流のお好み焼き「粉もん屋」が出店するなど、気軽に入れるカフェスタイルから本格的なダイニングまでバラエティに富んだメニューで、お食事をおいしく楽しくいただけます。

< 2 階:マイ フェイバリット ステージ >

—自分のスタイルで自由に選ぶ、遊ぶ。「自分らしく」を満喫するフロア—

- 『トレンドファッションゾーン』では、宮崎県初出店の神戸発エレガンス&カジュアルファッションのレディース「イング」、渋谷大人気ブランドのレディース「ワンウェイ/バイバイ」、今欲しいアイテムがきっと見つかるレディース「ローリーズファーム」、女性らしさを大人の感性のスタイリングで提案する「アルファベッツ アルファベット」、コスメ雑貨で楽しさ溢れるバラエティショップ「メリーメイズ」など流行に敏感なおしゃれゴコロをくすぐる提案をいたします。
- 『ホビー&ユニセックスゾーン』では、宮崎県初出店の全米最大のスポーツ大型店「スポーツオーソリティ」、アクションスポーツ専門店「ムラサキスポーツ」、ライフスタイル提案型総合楽器店「シマムラミュージック」、書籍と雑貨の大型書店「旭屋書店」、などの人気大型専門店と、着心地の良さを追求したユニセックス「グローバルワーク」、「隠れ家」をコンセプトにしたメンズファッション「ハイダウェイ」、横浜中華街の諸国民芸屋「チャイハネ」など個性的なショップのコラボレートで、多様な好みにお応えするエンターテイメント性の高いゾーンです。
- 『ピクニックコートゾーン』では、スマイル&ハッスルでお客様満足をめざす「マクドナルド」、こだわりのたこ焼「築地 銀だこ」、熱々の鉄皿でジュージュー焼いて食べるステーキ&ペッパーライスの「ペッパーランチ」、出来たてのドーナツを提供する「ミス

タードーナツ」など 13 店舗の魅力あるファーストフード店が味を競います。

●●●●● ジャスコ宮崎店の特徴 ●●●●●

ジャスコ宮崎店はお客さまの視点から建物構造・商品展開を見直し再編集した新しいタイプの店舗で、イオン九州のGMS(総合スーパー)としては宮崎県で4店舗目となります。「新しいときめきとふれあいを日々実感できる店」をめざし、地元商材を最大限に取り入れた食料品売場や、キッズをはじめ、レディースやメンズ等の衣料品売場、H&BC(ヘルス&ビューティーケア)売場などを地域最大級の規模で展開し、お客さまのご要望にお応えできるように地域・学校・社会行事等にも対応してまいります。

ジャスコゾーン面積は約21,000m²、天井高1階5m・2階4.5m、柱間12mの広く見渡せる開放的なスペースに天井の高さを活かした商品陳列を行うことで、目的の商品が易く見つけやすい売場構造になっております。各売場ではイオンのプライベートブランド(PB)「トップバリュ」や毎日お買得な「ベストプライス」を柱に、お客さまが品質と価格に絶対的な安心感を持ってお買物いただける商品を提供してまいります。

<1階:食料品と美と健康、暮らしのフロア>

(食料品、日用雑貨、化粧品、薬、寝具、ギフト、手芸、リビング、キッチン用品、ガーデニング、サイクル、家電、文具、靴、鞆、服飾雑貨)

□食料品の売場

- 食料品売場は地域最大級となる約4,800m²の広さで、ゆったりとカートショッピングをお楽しみいただけるよう広い主通路を設けております。いつでも安心して商品をお買い求めいただけるよう取り組んでまいります。また、少人数のご家族や単身の方でもお手軽にお求めいただけるようバラ売り・量り売り・少量パックの品揃えの充実を図るとともに、おいしさにこだわった商品を毎日提供してまいります。
- 惣菜売場では、できたて、作りたての「洋惣菜」「和惣菜」などを対面で量り売りするとともに、バイキングコーナーも展開いたします。また店内で焼き上げる「ロテサリーチキン」「日向鶏の焼き鳥」、旬と鮮度とおいしさにこだわった「鮭」「焼き魚」「煮魚」など、手づくりのおいしさをお求めいただけます。
- 焼きたてパンの店「パン工場」では天然酵母使用のフランスパンをはじめバラエティ豊かな焼きたてパンをご提供し、併設したイートインコーナーでお気軽にご賞味いただけます。
- 農産売場では、新鮮な地元(宮崎)の野菜・果物を毎日提供いたします。地元近郊農産物としてJA宮崎中央の70人の生産者の方々により「わちどんが野菜村」を展開いたします。また、「カット野菜」「カットフルーツ」の展開を行うと同時に、週3回「クッキングスクール」コーナーを設け、野菜や果物の健康効果や調理についてのポイントをわかり易くご説明します。更に健康と自然に配慮し、食の安全・安心にこだわった有機農産物や特別栽培農産物であるイオンのPB商品「トップバリュグリーンアイ」を展開いたします。

- 水産売場では、青島・北浦といった地元産をはじめ、各産地から新鮮な旬の魚介類を取り揃え、対面販売の充実を図るとともに、お客さまのご要望に応じて調理加工やお造りまで承ります。
- 畜産売場では、地元の「宮崎牛」や「赤鶏・地鶏」を中心に品揃えし、地産地消に取り組んでいます。また、タスマニア島(オーストラリア)のイオン直営牧場で20年以上にわたり肉骨粉を一切使用せず、成長ホルモン剤や抗生物質を与えず育てた牛肉「トップバリュ グリーンアイ タスマニアビーフ」を展開いたします。また、お肉の品質にこだわった量り売りのコーナーも展開いたします。
- デイリー売場では、日々の生活の商品の充実に加え、豆腐、漬物、ハム等こだわり商品のコーナー展開を行います。
- リカー売場は食品との一括購入ができるようにするとともに、焼酎、ワインの品揃えを充実します。焼酎については地元の焼酎を中心に地域一番の品揃えを行います。
- 「宮崎の味」のコーナーでは、醤油・味噌・酢・焼酎・日本酒をはじめ、地元の味にこだわった商品の品揃えを行います。
- グリナリーコーナーでは切花を豊富に品揃えし、お客さまのご要望にお応えする花束・ラッピング・アレンジメントフラワーを承ります。

□H&BC(ヘルス&ビューティーケア)の売場

- 医薬品、化粧品、健康食品を1ヶ所にまとめたH&BCの売場では、「美と健康」のトータルソリューションセンターとしてサプリメントやダイエット食品のコーナーも展開してまいります。シルバー対応の売場の充実も図ってまいります。また、気軽に健康チェックができるように、お客さまが自由にご利用いただける血圧計や体脂肪計などを売場内に併設いたします。
- カウンセリング化粧品については「資生堂」「カネボウ」「ソフィーナ」「マックスファクター」「コーセー」を展開し、お客さまの幅広いご要望にお応えいたします。専用のお手入れ室を設置し各メーカーによるお手入れ会を行ってまいります。また、美容器具のお試しコーナーを新たに設置いたします。

□暮らしの売場(ダイニングとキッチンのゾーン)

- 家庭用品、収納用品、ダイニング用品、キッチン用品まで幅広く品揃えを行います。食器ではブランド食器をダイナミックに展開します。

□ホームファッションの売場

- 寝具の売場では健康をテーマに枕・マットレスを中心にした低反発コーナー、クィーンズ・キングサイズへの対応ができるイージーオーダー布団コーナーを展開する他、アレルギー対応商品の品揃えを行います。
- リビングの売場では、イオンの開発商品を中心に豊富なカラーコーディネートのできる品揃えを行います。
- タオルや毛布等のギフト売場もお手頃ギフトやブランドギフトも多数品揃えいたし

- ます。
- 手芸では、手芸教室も開催し、ソーイングからパッチワークまで品揃えいたします。

□ 外売場(サイクルとガーデニング)

- サイクル(自転車)の売場では「トップバリュ」の選べる10色の自転車をはじめ、アンパンマンサイクル・ディズニーサイクル等の子供用自転車、折りたたみ自転車、電動アシストサイクル、折りたたみ電動アシストサイクルなど幅広く品揃えし、お客さまのニーズにお応えするとともに、パンクなどの修理全般も承ります。
- ガーデニング売場では、四季折々の鉢花・苗もの・ガーデニング用品の品揃えの充実を図り、花のある生活をご提案いたします。

□ 家電売場(デジタル家電と生活家電)

- デジタル家電の売場では、男性だけでなく女性にも支持されるモバイルをあわせて展開し、見て楽しく買やすい売場をつくります。また、Yahoo!BBの専門コーナーでは、ソフトバンクホークスの試合中継・ブロードバンドコンテンツのデモ・無料インターネットコーナーの設置・サービスの説明とデモ等、ブロードバンドの楽しさを体験していただけます。

□ 靴・鞆・服飾雑貨売場

- 子供を除いたレディス、メンズの靴・鞆をブランド中心の品揃えに手頃なカジュアル・スポーツ商材もあわせて展開します。

<2階:ファッションとキッズ共和国のフロア>

(レディス、メンズ、キッズ、インナー)

□ レディスの売場

- レディスの売場では、「AWAW」「アルファーキュービック」「エマ」「レカノン」「パレオ2」等の、ヤングから団塊の世代に対応したショップを導入いたします。大きいサイズも「コンバース」「レノマ」「エクシコ」等クイーンサイズまで品揃えいたします。
- フォーマル売場では、ブランド中心にカラーフォーマルも揃えたダイナミックな売場を展開します。

□ メンズの売場

- メンズの売場では、アダルトブランドの「ゴールデンベア」「クロコダイル」を中心としたブランドショップを展開するとともに、「サンタフェ」「シンプルライフ」等のハイブランドも品揃えいたします。

□ キッズの売場(キッズ共和国)

- キッズの売場では、約 3,600m² の売場にマタニティからベビー用品、子供服、子供肌着、靴下、子供靴、玩具、テレビゲームなどを一ヶ所にまとめ、ご家族で楽しんでいただけるアミューズメント施設を隣接させた売場を展開いたします。さらに、「子供写真館」を併設し、貸衣装にも対応した総合的な「キッズ共和国」を展開します。
- 子供服は「ナイキ」に代表されるスポーツブランドやキャラクターの品揃えを充実いたします。また、子供服の「MIMI」「ジェニィ」「ブリーズ」、バラエティ雑貨の「シーベレットファム」等のショップをあわせて展開し、コーディネート提案、ギフト需要への対応もいたします。
- ホビーの売場では、実際におもちゃにさわって試せる「タッチ & トライ」のコーナーを設け、お子さまが楽しめるようにいたしております。

□ インナーの売場

- インナーウェアの売場では、ランジェリーファンデーションで「ワコール」「トリンプ」「ウイング」「グンゼ」などを展開いたします。また婦人肌着では大きいサイズ・クイーンサイズの品揃えを強化しております。紳士肌着ではスポーツ・オフタイム・ビジネス等のシーンに対応した売場を展開いたします。

【イオンラウンジ】

- イオンカードのロイヤルカスタマー及びイオンオーナーズカードの会員様がくつろげる「イオンラウンジ」を設置いたします。当ラウンジではお買物の合間にゆっくりとおくつろぎいただくひとときをご提供するとともに、当社開発商品のご試食やホームページの閲覧などができます。

●●●●● 環境社会貢献 ●●●●●

- イオンでは、地域のお客さまと共に取組む環境社会貢献活動として、新設するSCの敷地内に、その地域に自生する「ふるさとの木」の苗木を、地域のお客さまと共に植えて大切に育てていく「イオンふるさとの森づくり」植樹祭を実施しています。当SCでも来る4月24日(日)近隣にお住まいのお客さま2,500名にご参加いただき、その地域に自生する「ふるさとの苗木」61種、20,000本を植樹いたします。
- イオンでは毎月11日を「イオン・デー」とし、「エコロジー(環境)」「ローカル(地域)」をテーマに、お客さまとともに環境保全・社会貢献活動を実行する日としています。「イオン・デー」には、地域のボランティア団体に、投函レシート金額の1%相当の品物をお渡しし、活動に役立てていただくことで、地域のお客さまに還元する「イオン幸せの黄色いレシートキャンペーン」や従業員が公園・河川敷などの公共施設や周辺地域のボランティア清掃活動を行う「クリーン & グリーン活動」などを実施してまいります。
- ジャスコ宮崎店では、レジ袋の削減を図る省資源活動として「お買物袋持参運動」を推進してまいります。その一環として、お買物からお持ち帰りまで「カゴ」ひとつで

ご利用いただける「マイバスケット」の販売も行っております。(マイバスケットは1個 315 円にて販売、ご不要になった際はご返金いたします。)

□□広域図□□



□□SC 周辺図□□



