

2025年11月20日

イオンモール株式会社
イオンモール羽生

～“いつも”も“とくべつ”も“これから”も～
「イオンモール羽生」
2025年今秋より順次、リニューアルオープン！

イオンモール羽生（以下、「当モール」）は、今秋より順次、リニューアルオープンします。

当モールは2007年11月にオープンし、本年で19年目を迎えます。これまで羽生市をはじめ広域から多くのお客さまにご愛顧いただいております。

この度、常に変化するお客さまの新たなニーズにお応えするため、ご要望の多かったグルメやライフスタイル型専門店など新規19店舗を含む25店舗のリニューアルを実施。

施設面では、「HANYU noNIWA」がフルオープン。話題の温浴施設が新たに加わり、ショッピングに加えて滞在型の楽しさを提供します。また、お子さま連れ優先駐車場やフードコート内にFamily Dining エリアを新設し、子育てファミリーの皆さまが快適にもっと楽しく過ごせる施設へと生まれ変わります。

■リニューアルコンセプト

“いつも”も“とくべつ”も
“これから”も。

日々のくらしの“いつも”も“とくべつ”な瞬間も
思い出を提供するイオンモール羽生は
未来の“これから”も
提供し続けるために生まれ変わります。



施設面のリニューアル

➤ 「HANYU noNIWA」フルオープン

・「HANYU noNIWA」は、2023年の先行オープン以降、大型アウトドア専門店などの外部棟や芝生・噴水のある広場を配置し、子育て世代からシニア世代まで、自然や緑を感じながら集い活動できる場や新たな価値をご提供して参りました。この度新たに、誰でも気軽に楽しくお風呂とサウナを楽しめる新しいスーパー銭湯、「YUBUNE SAUNA PARK(ユブネ サウナ パーク)」が店舗し、「HANYU noNIWA」が完成します。居心地の良さを創出するとともに、非日常を感じられる体験や人と人がつながる新たな価値を提供します。



YUBUNE
SAUNA PARK

➤ 外装デザインの刷新

- ・「Cultural Symphony～文化的要素の響き合い～」をコンセプトに18年ぶりに外装デザインを全面刷新。羽生市の伝統工芸『武州正藍染・青縞』の藍色を配し、明るくモダンな印象に生まれ変わります。



➤ フードコートリニューアル

- ・お客さまに快適にご利用いただけるよう、客席数を約1,170席（+約170席）に増席しました。また、ファミリーのお客さまがより快適にお食事をお楽しみ頂けるよう新たに《Family Dining》エリアを新設。お子さまが楽しくご利用いただける遊具や、一緒にお食事がしやすいベビーチェア付きテーブル席、ベビーカー置き場を設置しました。



➤ お子さま連れ優先駐車場の新設

- ・ベビーカーをご利用のお客さまが、お荷物の出し入れやチャイルドシートからのお子さまの乗り降りがしやすいよう、ゆったりとしたスペースの「ベビー・キッズらくらくパーキング」を新設しました。



➤ デジタルサイネージの増設

- ・館内通路の吹き抜けの層間などにデジタルサイネージを増設します。専門店情報やイベント情報をお客さまにより分かりやすくご提供します。

➤ ファニチャーの刷新

- ・館内63か所のファニチャーを全面刷新し、お客さまにより快適にお寛ぎいただける空間を提供します。

➤ ペットフレンドリーに向けた取り組み

- ・キャリーバッグまたはペットカート（ペットの顔が出ない状態）で館内共用通路・一部店舗の入店が可能になりました。

専門店のリニューアル

<ライフスタイルグッズ>

- ・1Fには、カラダの動きをサポートする専用マシン“リフォーマー”を使用し、気になる部位にピンポイントでアプローチしながら、効率的にトレーニングを行うことができるマシンピラティススタジオ「Rintosul」（リントスル）が出店します。
- ・2Fには、職人たちの揺るぎない思いが伝わる、MADE IN JAPAN の鞆・小物を幅広く展開する

「サックスバー」が出店します。

- ・ 3 Fには、普段使いの日用品から、お部屋のアクセントになるようなアイテムを品質やデザインはもちろん、お手頃な価格で実現するインテリア雑貨のお店、ニトリから生まれた「デコホーム」が出店します。



SAC'S BAR



＜グルメ＞

- ・ 1 Fには店内仕込みの特別な技法で一枚一枚焼き上げている本場フランス産の発酵バターを練り込んだ生地ははじめサクサクからモチモチと変化する食感をお楽しみいただけるクレープショップ「ディッパーダン」、カツ丼・親子丼などのメニューも多数ラインナップしており、ご家族でのご利用にもおすすめの炭火焼き干物定食を中心とした和食レストラン「炭火焼和めし処 しんぱち食堂」が出店します。
- ・ 3 Fフードフォレスト内ではミルクの旨味をしっかりと感じながらも、口どけさっぱりで優しい甘さが広がるソフトクリームを提供する栃木県の「千本松牧場」、醤油にとことんこだわりあっさりしている中にもコクと深みのある『京都背脂醤油ラーメン』が看板商品の「京都北白川 ラーメン魅力屋」が出店します。



【イオンモール羽生 施設概要】

- ・ モール名称：イオンモール羽生
- ・ 所在地：〒348-0022 埼玉県羽生市川崎2丁目281-3
- ・ 電話：048-560-1000（代表）
- ・ 責任者：ゼネラルマネージャー 沖坂 徹也（おきさか てつや）
- ・ HPアドレス：<https://hanyu-aeonmall.com>
- ・ 専門店数：約200店舗
- ・ 核店舗：イオン羽生店
- ・ 敷地面積：232,000㎡
- ・ 延床面積：117,000㎡
- ・ 総賃貸面積：79,000㎡
- ・ 駐車台数：5,000台
- ・ 休業日：年中無休

【イオンモール羽生 リニューアル店舗】

新規店舗：１９店舗 移転店舗：１店舗 改装店舗：５店舗 合計：２５店舗

・※はオープン済店舗となります。 ・２０２５年１１月２０日現在の情報のため、変更となる場合がございます。

新規店舗			
番号	店名	業種	オープン日
1	丸源ラーメン	ラーメン	※
2	レクターレ羽生 TERRACE	トレーラーハウスヴィラ (noNIWA)	※
3	ステーキハウス ブロンコビリー	ステーキ・ハンバーグ (noNIWA)	※
4	ちきゅうのにわ	プレイグラウンド	※
5	ザ・クロックハウス ニューベーシック	時計	※
6	Luck Rack (ラックラック)	レディス・メンズ・ファッション雑貨	※
7	GORGE (ゴージ)	レディス	※
8	餃子の王様 龍吟	中華料理	※
9	はなまるうどん	うどん	※
10	SHOWA NISHIKAWA	オーダーまくら・寝具	※
11	おかしのまちおか	お菓子・関連商品	※
12	魅力屋	ラーメン	11 月 20 日
13	サックスパー	グッズ・鞆・小物	11 月 20 日
14	千本松牧場	ソフトクリーム	11 月 28 日
15	YUBUNE SAUNAPARK	温浴・サウナ・アウトドアサウナ (noNIWA)	11 月 30 日
16	ニトリ デコホーム	雑貨・生活・インテリア雑貨	12 月 5 日
17	ディッパードン	クレープ	12 月 22 日
18	炭火焼和めし処 しんばち食堂	和食・定食	12 月末予定
19	Rintosull	マシンピラティス	2026 年 1 月 4 日
移転店舗			
番号	店名	業種	オープン日
1	ドコモショップ	携帯電話	※
改装店舗			
番号	店名	業種	オープン日
1	アズール by マウジー	レディス・メンズ	※
2	イオン羽生店	総合スーパー	※
3	Zoff	メガネ	※
4	サブウェイ	サンドイッチ	※
5	QB ハウス	ヘアカット	2026 年 1 月