

TOPICS

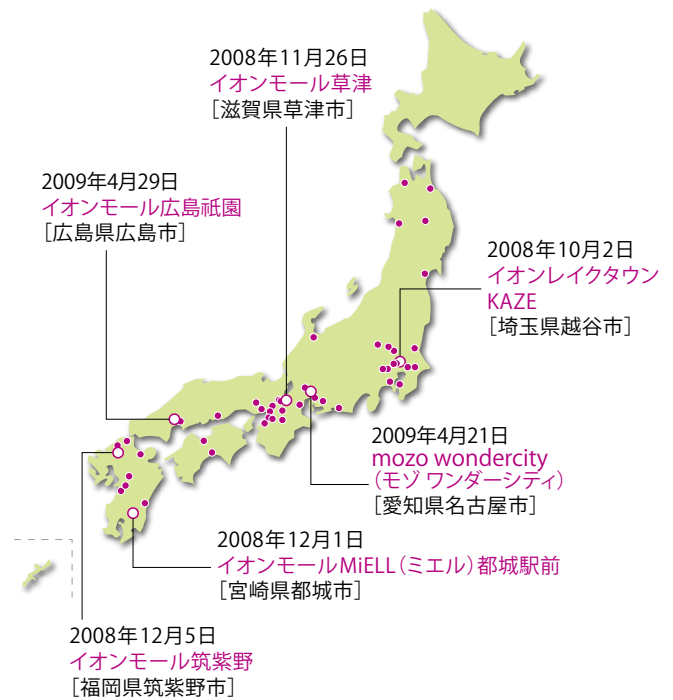
イオンモールは中期経営計画に基づいて新規モールを出店するとともに、国際事業の本格的な展開をスタート。ショッピングモール運営管理のノウハウを活用した新しいビジネスにも取り組んでいます。また、人と環境に配慮したモールづくりの実践をいっそう強力に推進し、各方面から高い評価もいただいております。

新たに6モールがオープンし、国内51モールへ

2008年度は首都圏の新ショッピングモールとして全国的な注目を集めたイオンレイクタウンKAZEを皮切りに、4モールが相次いでオープンしました。琵琶湖に面するイオンモール草津は、CASBEE(建築環境総合性能評価システム)における最高ランクのS評価を獲得。また、初めてダイエーを核店舗に据えたイオンモールMiELL都城駅前、そして福岡のベッドタウンに誕生したイオンモール筑紫野はいずれも駅前立地、地域密着型のモールとして新たなライフスタイルをご提案しています。さらに2009年度にmozo wondercity(モゾ ワンダーシティ)とイオンモール広島祇園がオープンし、国内のモール数は51に達しています。



イオンモール広島祇園 オープニングセレモニー



中国・北京に海外1号店がオープン

2008年11月、中国・北京に「イオン北京国際商城ショッピングセンター」がオープン。海外事業の第一歩を踏み出しました。核店舗のジャスコ、そして日系テナント35店を含む101の専門店が北京のお客さまをお迎えしています。著しい経済成長が続く華北地区でのモール型ショッピングセンターの開発に、周辺地域からも大きな期待が寄せられています。なお、2008年5月には北京に現地法人として永旺夢楽城(中国) 商業管理有限公司を設立しました。





新たなビジネスモデルへの取り組み

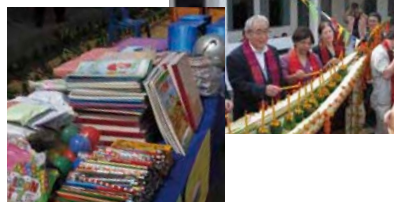
イオンモールが従来から取り組んできた大規模ショッピングモールの開発と並行して、これまでに蓄積してきたモール運営のノウハウを活用した新しいビジネスモデルへの取り組みをはじめています。そのひとつがプロパティ・マネジメント(PM)。建物を所有するのではなく、不動産オーナーに代わって商業施設の運営管理を受託し、収益を高めるコンサルティングなどを行う事業です。また株式会社ダイエーのISO14001取得を支援するなど、イオンモール以外の商業施設を活用して地域貢献を果たす取り組みが進んでいます。2009年5月にはニュービジネス推進本部も設立されています。



2009年4月オープン mozo wondercity(モゾ ワンダーシティ)

ラオスの学校支援

ラオスで3年目となるイオングループで建設を支援した小学校の開校式。今年度は全国の従業員に協力を呼びかけ、文具や靴などを直接子どもたちに届けました。後日、その様子を写真で紹介すると「送ったものが本当に届き感激した!」との声が多く寄せられ従業員の心も届いたと実感しました。



「DBJ環境格付2008」を取得

日本政策投資銀行(DBJ)より、「環境への配慮に対する取り組みが特に先進的」という最高ランクの格付を2004年に続いて取得しました。ハード・ソフト両面にわたる温暖化対策、環境展示スペース設置などの啓発活動、テナントさまと協力した3R/排水対策などが高く評価されました。



当社は、平成16年に続き平成20年12月にも日本政策投資銀行(DBJ)より環境格付融資を受け、格付結果は「環境への配慮に対する取り組みが特に先進的」と評価されました。

単年度にお預りした募金額が5,000万円を突破

2008年度もイオングループ各社、イオン1%クラブ、イオン環境財団とともにさまざまな募金活動を行なってまいりました。ご協力をいただきましたみなさまに心より感謝を申し上げます。

2008年度の主な募金活動結果(イオンモール株式会社のみ)

5月度	6月度	8月度	12月度	12月度
中国四川省 地震支援募金	ラオス学校建設 支援募金	24時間テレビ 「愛は地球を救う」	だっこサンタ クリスマスチャリティ (日本ユニセフ協会)	ラッピング募金 「温暖化にプレーキを! ホッキョクマに 氷を返そう!」
8,578,994円	3,848,720円	20,490,743円	18,420,169円	319,530円
2008年度/合計 51,658,156円				

「ふるさとの木」による植樹活動

本年度も「イオン ふるさとの森づくり」の一環として、新設するモールの敷地内に、地域に自生する「ふるさとの木」の苗木を地域のお客さまとともに植えてきました。ご協力に感謝し、大切に育ててまいります。



オープン前の植樹祭に2,000人以上が参加。広島市の木クスノキをはじめ約20,000本を植樹し、市の緑化基準も満たしたSCになりました。(イオンモール広島祇園)