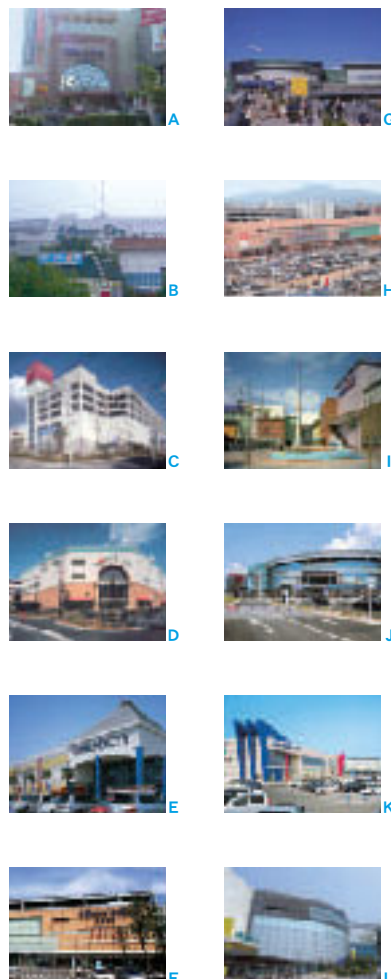


◆ 会社概要 2006年2月28日現在

会社名称	株式会社ダイヤモンドシティ
本社所在地	東京都渋谷区渋谷3丁目12番18号
設立	1969年3月20日
代表者	代表取締役社長 鯛 洋三
資本金	88億66百万円
連結営業収益	422億75百万円(2006年2月期実績)
事業内容	ショッピングセンターの開発・管理・運営
従業員数	265人(連結ベース)
株主数	4,653名
大株主	イオン株式会社(27.45%) 三菱商事株式会社(27.45%)
上場証券取引所	東京証券取引所(市場第一部) 大阪証券取引所(市場第一部)
決算期	毎年2月末日
一単元の株式数	100株

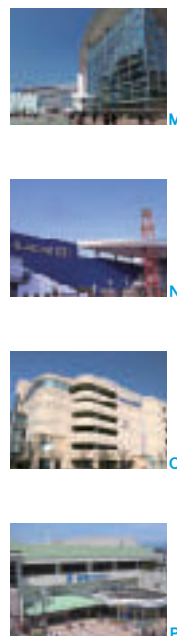


◆ 総賃貸面積 (GLA) の推移 (単位: m<sup>2</sup>)

	2004年2月末	2005年2月末	2006年2月末
総賃貸面積 (GLA)	501,000	876,000	920,000

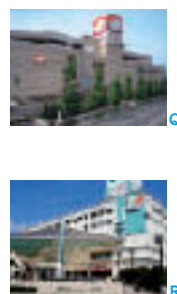
◆ SC一覧

SC名称	所在地	営業開始	賃貸面積(I)	駐車台数(台)	保有形態
藤井寺ショッピングセンター	大阪府藤井寺市	1973年12月	20,000	680	土地建物所有
寝屋川グリーンシティ	大阪府寝屋川市	1978年 3月	29,000	710	土地建物所有
川口グリーンシティ	埼玉県川口市	1984年 4月	32,000	1,100	土地建物賃借
ワンダーシティ	愛知県名古屋	1994年 3月	59,000	3,000	土地建物賃借
ダイヤモンドシティ・バリュー	熊本県宇城市	1997年11月	70,000	3,800	土地建物賃借
ダイヤモンドシティ・キャラ	埼玉県川口市	2000年11月	44,000	2,060	土地建物賃借
ダイヤモンドシティ・テラス	兵庫県伊丹市	2002年10月	57,000	2,610	土地建物賃借
ダイヤモンドシティ・ハナ	京都府京都市	2004年 3月	40,000	1,690	土地建物賃借
ダイヤモンドシティ・ソレイユ	広島県安芸郡	2004年 3月	81,000	4,300	土地建物賃借
ダイヤモンドシティ・アルル	奈良県橿原市	2004年 4月	54,000	3,300	土地建物賃借
ダイヤモンドシティ・ルクル	福岡県糟屋郡	2004年 6月	74,000	4,200	土地建物賃借
ダイヤモンドシティ・キリオ	愛知県一宮市	2004年 6月	69,000	4,000	土地賃借・建物リース
ダイヤモンドシティ・ブラウ	大阪府堺市	2004年10月	71,000	2,800	土地賃借・建物所有
ダイヤモンドシティ・クリア	熊本県上益城郡	2005年10月	71,000	4,500	土地賃借・建物所有



◆ プロパティ・マネジメント (PM) 受託SC一覧

SC名称	所在地	営業開始	賃貸面積(I)	駐車台数(台)	契約形態
ならファミリー	奈良県奈良市	1972年 3月	81,000	1,850	PM受託
京都ファミリー	京都府京都市	1982年11月	24,000	700	PM受託
エスパ川崎	神奈川県川崎市	2002年 5月 <sup>2</sup>	N.A.	N.A.	PM受託
あびこショッピングプラザ	千葉県我孫子市	2002年12月 <sup>2</sup>	44,000	1,025	PM受託



注) 1. 「エスパ川崎」は、受託範囲が狭くフロアおよび駐車スペースの管理を実施していませんので、「賃貸面積」、「駐車台数」の数値は掲載していません。  
2. 「エスパ川崎」、「あびこショッピングプラザ」については、PM受託物件として営業を開始した月です。