

2017年5月30日

報道関係各位

イオンモール株式会社

ジャカルタ ガーデン シティ
「イオンモールJakarta Garden City」(インドネシア)における
株式会社海外交通・都市開発事業支援機構(JOIN)の参画について

イオンモール株式会社（以下当社）は、現在建設中のインドネシア共和国2号店となるショッピングモール、「イオンモールJakarta Garden City」（以下、当モール）において株式会社海外交通・都市開発事業支援機構（以下「JOIN」）の参画が決定、共にモール事業を中心とした「街づくり」を推進していくこととなりました。

当モールの計画地は、ジャカルタ中心部から東方約20kmに位置し、住宅・商業・公共施設・インフラなどが整備された、全体面積が約270haの総合的開発が計画されている「Jakarta Garden City (JGC)」内に位置しています。計画地周辺は、ジャカルタ市街中心部から近いことから、ベットタウンとして人口密度が高いエリアであるとともに、現在高級住宅の建設や道路整備も進んでおり、今後益々発展が期待できるエリアです。また、周辺には、ベカシラヤ道路、ペジュアン道路等の主要幹線道路が通るとともに、至近には有料高速道路のジャカルタ外環道路もあり、交通アクセスにも恵まれた、広域からの集客が期待できる立地環境にあります。

当モールは、総合スーパーの「イオン」を核店舗に、ファッション、雑貨、レストラン、サービス、アミューズメント、シネマコンプレックスなど様々な商品、サービスを提供することは勿論、日本国内で培った管理・運営ノウハウを生かし、万一の災害時における一時避難や支援協力の体制を地元の行政機関と構築、安全・安心なモールづくりを目指します。また、JGC内で計画されている巡回バスが乗り入れ可能なロータリーの整備等、公共交通機関の利用促進を図ってまいります。

【 記 】

■ 建物概要

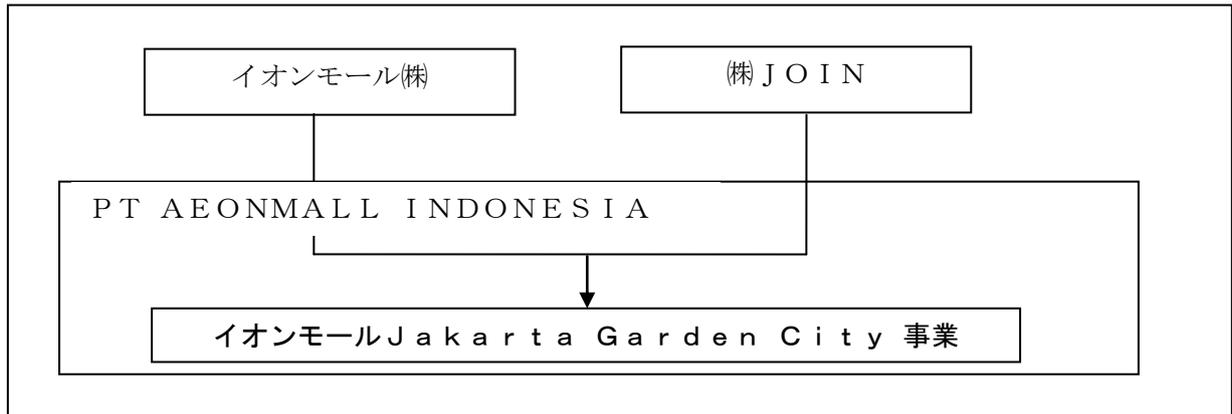
- モール名称 : イオンモールJakarta Garden City
- 所在地 : インドネシア共和国ジャカルタカクン地区ジャランカクンシリニンシン
- 敷地面積 : 約 85,000m²
- 延床面積 : 約138,000m²
- 総賃貸面積 : 約 60,000m²
- 専門店数 : 約200店舗予定
- 建物構造 : 鉄骨造 地下1F 地上4F
- 建物設置者 : PT AEONMALL INDONESIA
- 建築設計施工 : PT TAKENAKA INDONESIA
- 駐車台数 : 約3,000台
- 開店予定日 : 2017年度

※ 施設概要、テナント構成などは、詳細が確定した後にお知らせいたします。

【 お問い合わせ先 】 イオンモール株式会社 広報部 TEL : 043-212-6733



<事業スキーム>



<ジャカルタ開発エリア地図>

