

2013年1月23日

報道関係各位

イオンモール株式会社

フラッグシップモール  
イオンモールの旗艦店  
**「イオンモール幕張新都心」起工式を実施**

イオンモール株式会社（以下、当社）は、千葉県千葉市美浜区豊砂に計画中の広域対応型ショッピングモール「イオンモール幕張新都心」において、2013年1月23日（水）に起工式を行い、本年中のオープンに向け建築に着手いたします。

イオンモール幕張新都心は、千葉市美浜区と習志野市にまたがって計画されている「幕張新都心拡大地区」のうちの、「豊砂地区」に位置しています。JR京葉線「海浜幕張駅」から1kmにあり、近くには幕張メッセ、スタジアムや、目的性の高い商業施設等も集積しており、恵まれた道路状況とあわせ、広域から集客を見込める立地となります。当社としましては、グループ本社が集結している千葉市において初の大型ショッピングモール出店となりますので、イオンの総力を結集した旗艦店となるモールをめざします。

記

〔施設概要〕

モ ー ル 名 称	：	イオンモール幕張新都心
所 在 地	：	千葉県千葉市美浜区豊砂1-13他
オ ー プ ン 予 定 日	：	2013年12月中
敷 地 面 積	：	約192,000㎡（A～E棟）
延 床 面 積	：	約420,000㎡（※立体駐車場含む）
総 賃 貸 面 積	：	約135,000㎡
建 物 構 造	：	鉄骨造
		A棟：大人のためのライフスタイルモール（店舗3階建て ※一部4階建て）
		B棟：ペットのためのライフスタイルモール（店舗3階建て）
		C棟：スパ&ビューティーゾーン（店舗3階建て）
		D棟：キッズ・ファミリーのためのライフスタイルモール（店舗3階建て）
		E棟：スポーツのためのライフスタイルモール（店舗3階建て）
駐 車 台 数	：	約7,200台
店 舗 数	：	約350店舗
建 築 設 計 施 工	：	株式会社 大林組、株式会社 大本組

\* 施設概要については、関係法令等の調整により変更となる場合もございます。

## “夢中”が生まれる場所。

人生がもっと充実する「夢中」になれる“コト”に出会い、  
新たな欲しい“モノ”を発見する。  
自分のこだわりを満たすことで、さらに「夢中」が広がって行く。



## “10の夢中構想”

イオンモール幕張新都心は、プロジェクトの構想として、  
大きく10の要素から構成される「夢中構想」を掲げ、  
様々な「夢中」が生まれ続けるモールとなることをめざします。



こだわり満たす!  
プレミアム  
ライフスタイルゾーン

カフェでの憩い、おしゃれな雑貨や緑にあふれる癒しの空間。  
日常生活に、少し豊かな潤いをもたらす、心地よい時間を楽しめる、高感度ファッションとライフスタイルショップを集結させます。



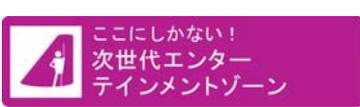
見る! さわる! 学ぶ!  
体験型ホビーゾーン

書籍を中心に、カメラや楽器などの体験教室を展開。鑑賞だけでなく、知識から実践まで、大人の知的好奇心を満たすカルチャー空間を創造します。



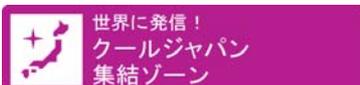
五感で楽しむ!  
ライブ  
フード・レストランゾーン

世界中のおいしさから日本伝統の味わいまで、大人の味覚とこだわりを満たす、五感で楽しむ上質な食の数々を集めます。



ここにしかない!  
次世代エンター  
テインメントゾーン

選りすぐりのエンターテインメントを発信するマルチシアターとシネマを設置するほか、情報発信機能も兼ね備えた次世代型のライブ空間を生み出します。



世界に発信!  
クールジャパン  
集結ゾーン

アニメ、ゲームなどのサブカルチャー、ファッションに至るまで、世界が共感する“クールジャパン”を詰め込んだゾーンを構成します。



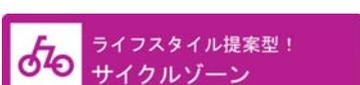
楽しいだけじゃない!  
親子で  
エデュテインメントゾーン

日本第一号店 職業体験ができる親子カフェパーク「Kandu® Kafe (カンドゥーカフェ)」や、キッズを中心とした3世代ファミリーのためのアイテムを勢揃いさせます。



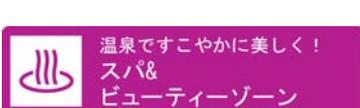
日本最大級!  
スポーツゾーン

初体験の参加でも、本格的なアスリートも、すべての人のスポーツライフに対応した体験・揃える・教わる・参加する、を可能にする日本最大級のショップとフィールドを集積します。



ライフスタイル提案型!  
サイクルゾーン

昨今静かなブームとなっているサイクリング。サイクルショップはもちろん、ファッション、カフェ、ステーション、ツーリングイベントまで、自転車のあるライフスタイルのすべてを提案します。



温泉ですこやかに美しく!  
スパ&  
ビューティーゾーン

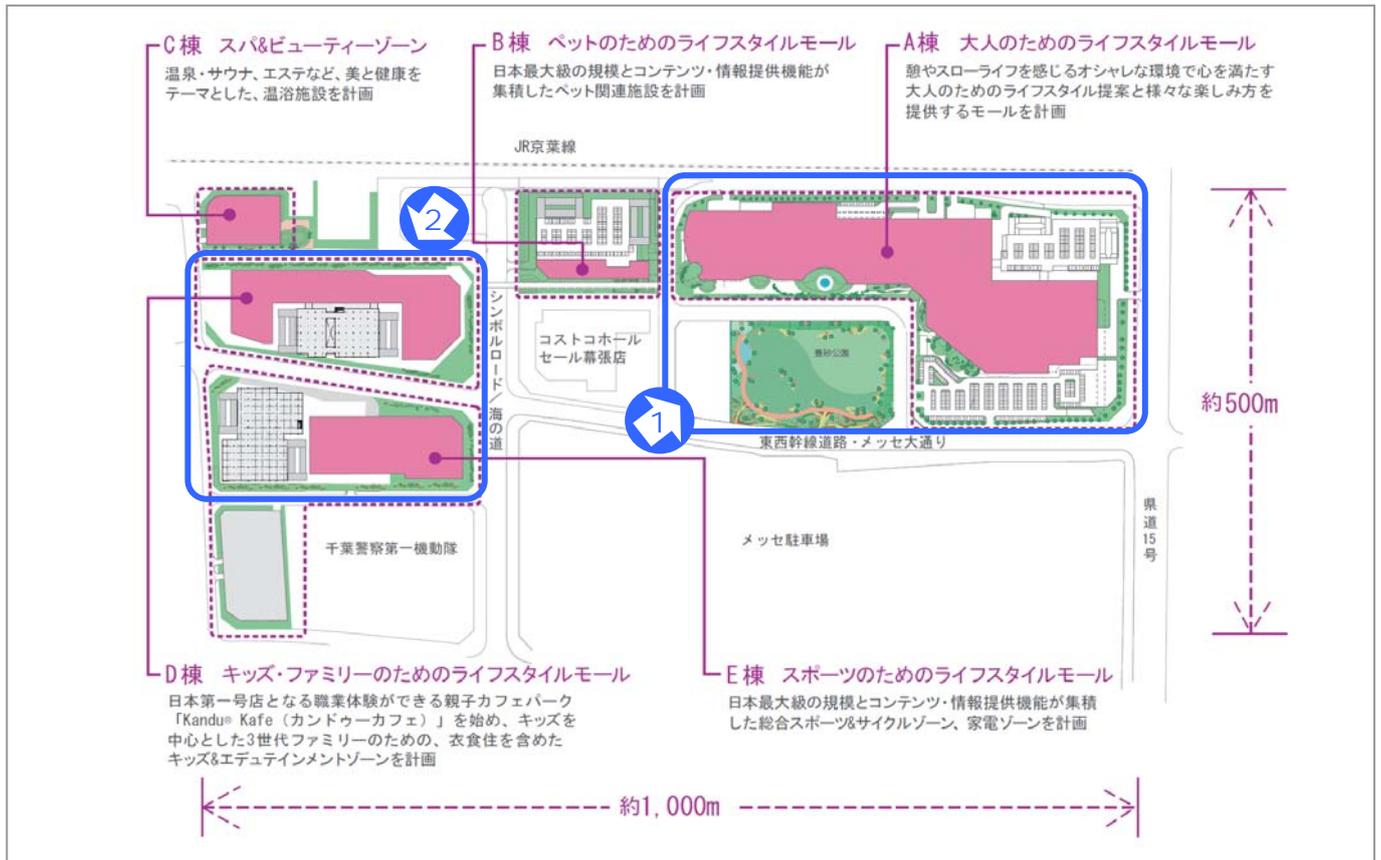
美と健康を追求する、ナチュラルな癒しの空間として本格的な温泉を核に、エステなど多岐にわたる様々な温泉施設を集めた、健康と美しさに磨きをかけるこだわりのゾーンを形成します。



絆深まる! すべてが揃う  
ペットパークゾーン

毎日のお手入れはもちろん、ホテルや病院、しつけや、リハビリまで日本最大級の規模で、すべてが揃うペットパークとなることを目指します。

〔配置計画図〕



〔A棟イメージパース〕 ※計画配置図矢印①



〔D・E棟イメージパース〕 ※計画配置図矢印②



〔全体鳥瞰イメージパース〕



〔幕張新都心全体図〕



【 お問い合わせ先 】

イオンモール株式会社 経営企画部 広報 宮入・尾上 TEL : 043-212-6733