

2011年1月27日

報道関係各位

イオンモール株式会社
イオンリテール株式会社

**甲府盆地の中心地にイオンの本格的モール型SCが山梨県初出店
エリア最大級のマルチエンターテインメントモール**

「イオンモール甲府昭和」

3月17日(木)AM9:00 グランドオープン

イオンモール株式会社が山梨県中巨摩郡昭和町に建設中のショッピングセンター(以下「SC」)「イオンモール甲府昭和」を、来る3月17日(木)にグランドオープンさせて頂く運びとなりましたので、その概要につきご案内申し上げます。

■ 「イオンモール甲府昭和」の開発経緯

当SCは、昭和町常永土地区画整理事業地内の核集客施設として、2004年より弊社が開発着手致しました。以来地元昭和町住民の方々、ならびに関係各位のご協力・ご支援を得ながら建築工事を進めて参りました。

当SCは、イオンモール株式会社が運営するSCとしては、55ヶ所目(プロパティマネジメント事業施設含む)、山梨県内では初の出店となります。

地域の皆さまに快適なショッピング環境をご提供し、また、地域の新たなコミュニティ空間として、日々の生活に潤いを与える施設を創出してまいります。

■ 「イオンモール甲府昭和」の主な特徴

① 良好なアクセス環境

当SCの立地する山梨県昭和町は山梨県の中央、甲府盆地の中心に位置し、古くから穀倉地帯として発展してきましたが、近年では山梨県の都市機能が集積する甲府市のベッドタウンとして宅地化が進み、人口・世帯数ともに増加傾向にあります。

また、本計画地は、山梨県南部地域から甲府市街へ向かう生活幹線道路である昭和バイパスに隣接する都市近郊立地で、今後も道路整備によりアクセス環境の向上が予想される立地にあります。

さらに、中央自動車道甲府昭和ICからも南西へ約2Kmと広く集客を期待できる恵まれた立地です。またオープンに伴いJR甲府駅よりバスの運行も予定しており、自動車・公共交通機関の双方でのアクセスに優れた立地環境といえます。

② エリアにおける新しい暮らしスタイルを提案するマルチエンターテインメントモール

3層吹き抜け、長さ160mのモールには、「どこよりも美しく楽しく親切なSC」をストアコンセプトに、約130の専門店がデイリーショッピングから上質な都心感度の生活トレンド提案まで、これまでにない+α(プラスアルファ)のサービスでショッピングの楽しさ、高揚感をご提供することはもちろん、三世代の家族みんなが楽しめる憩いのエンターテインメント空間を創造しています。

核店舗には1階～3階まで3月1日に誕生する新生イオンリテールの総合スーパー1号店となる「イオン甲府昭和店」が出店。また、1階では大型店舗としてGAP発の「The Gap Generation」が山梨県に初登場します。2階にはサブ核店舗として「TOHOシネマズ 甲府」が山梨県初の全スクリーンデジタルを導入、山梨最大級の

9スクリーン、1,750席で出店するほか、お子さまから大人まで楽しく遊べるアミューズメントの「楽市楽座」も展開しています。

その他専門店ゾーンには、ファッション、雑貨、食品、飲食、サービス、ペットなどのバラエティに富んだ専門店のラインナップに加え、美容室、エステやリラクゼーション、医療コーナーなど多彩なライフスタイルサービステナントを取り揃え、お客さま全てのニーズにお応えするワンストップソリューション施設となっています。

地域の憩いの場、情報発信・交流の場として、訪れるすべての人に楽しく快適な時間を提供し、地域の皆さまに愛される存在になるよう努めてまいります。

③ 人と環境に配慮したSC

イオンモール株式会社では、当SCの開発に当たり“人と環境に配慮したSC”の実現に取り組んでいます。

先ずユニバーサルデザインの導入に関しては、建物各所の素材、生活系施設(トイレ・休憩所等)、表示系設備(サイン・案内板)等の色使い、寸法など様々な設備にわたっての積極的配慮を行い、健常者の方はもちろん、お体の不自由な方、ご高齢の方、お子さま、妊婦の方など、あらゆる人が利用しやすい施設となっています。

さらに従業員の就労環境の向上を図り、休憩室には従業員専用の施設としてコンビニエンスストアやリラクゼーションスペース、パウダールームなどを設けました。

次に環境保全の取り組みとして、氷蓄熱システムやソーラークーリングシステムの導入の他、外部サインや館内照明へのLED採用によるCO₂の削減を推進。また、インターロッキングブロック・車進入防止ポール、消火器など複数設備にリサイクル部材を採用し省資源を進めています。

その他に敷地内には約2,000名の地域住民の皆さまとともに約20,000本の地域の樹木を中心とした苗木を植樹する植樹祭を計画しております。

※ 植樹につきましては、地元の皆さまからのご参加を募り、2月27日(日)に「イオン ふるさとの森づくり」植樹祭を開催いたします。

尚、3月11日(金)～3月27日(日)まで、当SCにて植樹祭写真展を開催いたします。

④ 地域コミュニティとの調和

本SCでは、地域環境を配慮し、弊社も「地域コミュニティの一員」とあるとの考え方から様々な取り組みを行っています。

- ・ SC内には最大で180名を収容可能な「イオンホール」を設置。地域の皆さまの文化活動や発表の場(展示会、発表会、コンサート等)にご利用頂けるようにしています。
- ・ 甲府エリアの地域色、嗜好色(フルーツのイメージから「ピンク系」、ぶどう、ワインのイメージから「パープル系」)を施設内外に採用し、地域に溶け込む施設としています。
- ・ 屋上には、甲府盆地をとりまく八ヶ岳や富士山などの山並みを目の前に見ながら学べるパノラマサインを設置します。

【本件に関するお問い合わせ】

イオンモール株式会社	経営企画部	広報	宮入・尾上	TEL 043-212-6733
イオンリテール株式会社	関東カンパニー	広報	山城	TEL 03-3296-7896

【 イオンモール甲府昭和 概要 】

- ・S C 名 称 : イオンモール甲府昭和
- ・所 在 地 : 〒409-3852 山梨県中巨摩郡昭和町 常永土地区画整理地内1街区
- ・電 話 : イオンモール甲府昭和 055-269-5100(代表) (3/11以降)
- ・H P アドレス : <http://kofushowa-aeonmall.com>
- ・責 任 者 : イオンモール甲府昭和 開設委員長 上春 俊朗(うえはる としあき)
イオン甲府昭和店 開設委員長 川戸 義満(かわと よしみつ)
- ・出 店 店 舗 数 : 核店舗 : イオン甲府昭和店(イオンリテール株式会社)
サブ核店舗 : TOHOシネマズ甲府
専門店舗数 約130店舗
- ・敷 地 面 積 : 約 125,000m²
- ・建物延床面積 : 約 70,750m²
- ・店 舗 面 積 : 約 28,000m²
- ・総 賃 貸 面 積 : 約 48,000m²
- ・建 物 構 造 : 鉄骨鉄筋コンクリート造
地上3階、塔屋1階建
- ・駐 車 場 台 数 : 約2,500台
- ・駐 輪 台 数 : 約 500台
- ・設 計 ・施 工 : 清水建設株式会社
- ・開 店 日 : 2011年3月17日(木) 午前9時00分グランドオープン
- ・営 業 時 間 : 専門店 10:00~22:00
レストラン 10:00~23:00
イオン 1階 9:00~23:00 2・3階 9:00~22:00
(一部店舗によりことなる場合があります。)
- ・休 業 日 : 年中無休
- ・従 業 員 数 : SC全体約2,000名(内イオン甲府昭和店:約450名)
- ・基 本 商 圏 : 自動車30分圏 約14万世帯 約39万人

【 イオンモール甲府昭和 の特徴 】

毎日の暮らしをワクワクさせる、

AEONとシネマと山梨県初出店85店舗を含む約130の専門店

■専門店モールの特徴

イオンモール甲府昭和の専門店モールは約130の専門店で構成されており、ファッション、雑貨、食品、飲食、サービス、アミューズメントまで山梨県初出店85店舗を含む、フレッシュかつ広範囲のラインナップを揃え、訪れる全てのお客さまのニーズに応え、楽しんで頂く充実したラインナップとなっています。

3つのフロアが異なるコンセプトを持ち、多様な生活に対応するテナントミックスは、地域最大級の品揃えとボリュームを実現。レディース・キッズの集積を特化したアパレルや雑貨ショップを始め、レストラン・フードコート、アミューズメントなどバラエティ豊かな構成により、日常の衣食住などベーシックな暮らしのニーズはもちろん、各世代に特化したパーソナルニーズにも対応します。また快適さや安全のためにも随所に工夫を施しており、訪れる幅広いお客さまそれぞれに「全く新しいショッピング体験」を提供します。

1階…コンテンポラリーファッション & グルメ

ターゲットエイジである20代後半から30代ファミリーの多彩な生活シーンに向けて、レディースアパレルによるファッションスタイルの提案を中心に構成しました。デイリーカジュアルやユニセックスアパレルに加え、生活雑貨、サービス・利便施設など多岐にわたるショップを配置。高感度な世代を満足させる、総合ライフスタイル提案を常に発信します。さらに、3つのビュッフェスタイルレストランをはじめ13店舗にのぼるレストランが充実しています。

2階…カジュアルファッション & アミューズメント

サブターゲットの10代後半～20代のヤングファミリーを対象にヤングレディス、服飾・生活雑貨などを展開。またアンカーテナントとしてアミューズメント施設やシネマコンプレックスを配置。魅力あるファッション・エンターテイメントゾーンとして機能します。

3階…ファミリーライフ&フードコート

更に幅広い世代を対象に、ファッションではファミリー、ユニセックス、キッズファッションまでを展開。また書店やバラエティ雑貨などを配し多様なニーズに対応するほか、11店舗を擁するフードコートを配置。バラエティに富んだ魅力を発信することで、カップルからファミリーまで楽しめる優れた回遊性を実現しています。

<1階>コンテンポラリーファッション&グルメ

[洗練された都市型ファッションを中心に生活・服飾雑貨も含めた高感度なフロア]

- ・ アパレルでは、世界的カジュアルブランドGapから発信された「The ^ザ Gap ^{ギャップ} ^{ジェネレーション} Generation」、アメリカ発のグローバルカジュアルウェアブランド「^{トミ} TOMMY ^{ヒルフィガー} HILFIGER」や高感度なトレンドアイテムを多数揃える「^{アズール} AZUL ^{バイ} by ^{マウジー} moussy」がメンズ・レディースで展開。他にも女の子にとってシンプルに今の気分を楽しめるブランド「ローリーズファーム」や人気のアイテムにマタニティとキッズも取り揃える「^{アース} earth ^{ミュージックアンドエコロジー} music&ecology ^{ナチュラル} natural ^{ストア} store」が山梨県初出店します。エレガンスカジュアルの中にトレンドやセクシー感を表現した「アンド バイ ピンキーアンドダイアン」、生活を美しく楽しむビューティフルライフスタイルストア「^{オベークドットクリップ} OPAQUE. CLIP」など女性に人気の都市型ファッションブランドもラインナップし、上質なファッションスタイル提案を行っています。
- ・ H&BC・ライフスタイルアイテムでは、英国生まれのフレッシュハンドメイドコスメ「^{ラッシュ} LUSH」や化粧品やサプリメントを体験できるコーナーを充実させた「ファンケル」、キッチン雑貨・インテリア各種を揃える「^{オフノオン} off&on」、洋服とインテリア雑貨を扱うライフスタイル提案型ショップ「^{ニコ} niko ^{アンド} and. . .」など様々な生活シーンに合わせた専門店をご用意しました。
- ・ サービスとしては全国で展開する人気美容室「美容室^{ゼル} ZELE」や、贅沢なリラクゼーションのひと時を提供する「リフレッシュサロン ラフィネ」を始め、日常のライフスタイルを豊かにする専門店が揃っております。
- ・ 食品物販では、店内厨房で焼き上げる、焼きたてタルトや季節感あふれるケーキを取り揃える「フロブレステージュ」、厳選フルーツをたっぷり使った「飲むフルーツ」をお届けする「^{カジュウコウボウ} 果汁工房 ^{カリン} 果琳」や、世界中から選び抜いた紅茶・緑茶・ハーブティーなどをお届けする「ルピシア」を始め5店舗が山梨県初登場します。

[3つのビュッフェスタイルレストランを始め、多彩なグルメを提供するレストラン街]

- ・ レストラン街は、3階のフードコートと連動し、回遊性を重視したエリアを形成します。

エッフェル塔が見える店内で和洋中の料理が食べ放題で楽しめるレストラン「^{メゾン} MAISON ^ド DE

ビュッフェ」をはじめ、「しゃぶしゃぶ」と「すき焼き」で牛肉や豚肉、新鮮野菜が食べ放題のお店「旬菜しゃぶ重」、自分で選んで揚げる串揚げビュッフェのお店「串家物語」など3つのビュッフェスタイルレストランをラインナップ。さらに創業42年、山梨で人気の江戸前寿司の老舗「若鮎」からは新業態の廻転寿司「若鮎 廻転 GURUWAKA」など、山梨県初出店10店舗を含む計13店舗のバラエティに富んだメニューを提供するレストラン街です。ショッピングや映画、その他の施設へのご来訪と合わせてご家族・ご友人とのお食事の場としてご利用頂けるよう、営業時間を23時までとしています。

＜2階＞カジュアルファッション＆アミューズメント

「ヤングカジュアルファッションを中心に日常的な生活シーンを楽しむためのファッション・雑貨のフロア」

- ・ アパレルでは、「いま、欲しいものが何でも揃う」新しいタイプのティーンズ向けセレクトショップ「PINK^{ピンク} latte」、3つの世界をパッケージしたエンターテイメントショップ「D: LAND^{ディ} by GILFY」、ノスタルジックをテーマにしたフェミニンカジュアルブランド「axes^{アクシーズ} femme^{ファム}」など10代後半から20代のヤングレディスファッションを中心に展開。またジャンルやスタイルを問わないボーダレスの商品展開が特徴の「ANAP^{アナップ}」、シーズン毎の気分をほどよくMIXしたカジュアルウェアを提案する「グローバルワーク」など様々なニーズに応える多彩なラインナップをご用意しています。
- ・ ライフスタイルアイテムでは、遊べる本屋VILLAGE^{ヴィレッジ} VANGUARD^{ヴァンガード}から発信された「new^{ニュー} style^{スタイル}」、高品質で低価格な日本のメガネブランド「JINS^{ジンス}」、オシャレな雑貨や生活小物が揃う「チェルシー ニューヨーク」など人気の店舗が山梨県初出店のほか、総合楽器店「島村楽器」などお客さまそれぞれのライフスタイルを楽しんで頂ける変化に富んだラインナップです。
- ・ また「あそび」と「まなび」の幼児教室「小学館の幼児教室 ドラキッズ」を配置し、キッズとご家族にも楽しさを提供します。

「全てのお客さまに楽しみを届けるアミューズメント施設と映画館」

- ・ モール2Fのアンカーテナントとして配置された映画館「TOHOシネマズ 甲府」は、9スクリーン1,750席と山梨県最大規模の客席数を誇り山梨県初のデジタル3D映画の上映が可能で、家族みんなが夢中になれる時間を創出いたします。
- ・ 小さなお子さまから大人のお客さままで誰もが楽しめるアミューズメントパーク「楽市楽座」は山梨県初進出で、TOHOシネマズ甲府と合わせて幅広い世代に魅力ある複合エンターテイメントゾーンを形成しています。

<3階>ファミリーライフ&フードコート

[山梨県随一のキッズカテゴリーを中心とした家族の楽しさいっぱいのフロア]

- ・ アパレルでは、ベビー・ドールやドリームベビーズなどのブランドを提供する人気キッズカジュアルウェア「**STARVATIONS**」を始め、こだわりの1枚からスタンダードアイテムが並ぶベビー&キッズのショップ「**apres les cours**」や個性全開の子供服を揃える「**キングダムキッズ**」、BEBEの新しいキッズセレクトショップ「**BERRY KISS**」など、山梨県最大級のキッズカテゴリーエリアを形成し、ベビーからファミリーまで幅広い世代に対してファッションスタイルを提案しています。
- ・ ライフスタイルアイテムでは、アクセサリ通販でティーンに人気の山梨県発祥のお店「**サン宝石 ファンシーポケット**」が直営店として出店するほか、サンリオキャラクターの雑貨・文具などを揃える「**サンリオギフトゲート**」、アクセサリから服飾雑貨まで揃う300円のワンプライスショップ「**ILLUSIE300**」、Disneyやジブリなどのキャラクター服飾雑貨、アクセサリを取り扱う「**SWANKY MARKET**」などキッズやファミリーを意識したバラエティ豊かなエリアを形成しています。
- ・ またアンカーテナントには、話題書、児童書、暮らしの本を充実させ、遊べる児童書コーナーを設けた「**未来屋書店**」を配置し、フロア全体においてご家族で楽しんで頂ける構成となっております。

[山梨県最大級、816席のフードコート]

- ・ 同フロアに併設する映画館とともに、イオンモールでのショッピング体験に更に楽しみをプラスするのがこのゾーンです。フードコートでは、毎日本場香川の製麺所から生地を直送し本場の味をお届けする「**宮武讃岐うどん**」、ラーメン界を震撼させたラーメンの進化形「**ジャンクガレッジ**」、東京渋谷で17年200万食を突破した本格チャーハン「**かにチャーハンの店**」やこだわりのたまごを使ったオムライス専門店「**ポムの樹Jr.**」などバラエティに富んだメニューを気ままに選んでお楽しみ頂けます。他にも、人気のアイスクリームショップ「**サーティワンアイスクリーム**」や、クレープやソフトクリームの「**デザート王国**」など山梨県初出店9店舗を含む、充実した全11店舗を揃えました。
- ・ フードコートの座席数は山梨県最大級の816席、さらにご家族で気軽にお楽しみ頂けるようキッズスペースを併設しています。

「イオンモール甲府昭和のユニバーサルデザイン」

～全てのお客さまを快適に～

イオンモール株式会社が携わるSCの基本は、年齢・性別に関係なく皆さまに便利さを感じて頂くことを重視しています。すべてのお客さまが満足でき、楽しく過ごすことを可能とする快適さの演出を追求しています。また、私たちはSCが単にモノやサービスを提供するだけの場ではないと考えています。コミュニティ拠点として、地域に望まれ、そこに暮らす人々の生活をより豊かにすることに貢献し、ご高齢の方、お体の不自由な方、赤ちゃん連れの方など訪れるすべての人々が快適にショッピングを楽しめる、「人と環境に配慮したSC」であることが重要であると考え、2005年に大型商業施設としては初めて本格的にユニバーサルデザイン(以下「UD」)を導入して以来、積極的に研究を重ねています。

＜当ショッピングセンターのユニバーサルデザインに対する考え方＞

「どこよりも“美しく”“楽しく”“親切的な”SC」を実現・具現化するために、私たちはお客さまに対して「クオリティ」(ひとつ上・ひとつ先の毎日をお届けするために、できること。」「ホスピタリティ」(ひとつ上・ひとつ先のホスピタリティ提供のために、できること。」「コミュニティ」(ひとつ上・ひとつ先のコミュニティとなるために、できること。」「インフォメーション」(ひとつ上・ひとつ先の情報を発信するために、できること。)をお約束しています。そして、訪れるお客さますべての方に“安全・安心・快適”なショッピングを楽しんで頂く為に、環境の整備から対応(サービス)のあり方まで、常にホスピタリティの心をもって考え実現します。その為にはUDの理念を導入することが必要不可欠と考えています。

＜取り組みの具体例＞

■ サイン系におけるUD:お客さまを目的地までスムーズに誘導します。

- 従来のサインマニュアルを見直し、外部サイン、館内サインともによりわかりやすく進化させました。
 - 館内サインでは、モール内にいても、現在いる場所や方向がわかりやすいよう、サインの大きさや向き、モール空間の形状や色使い、数量、配置に工夫を凝らしました。
 - 外部サインでは、駐車場出口のサインやカートサインなど、目的性の高いサインを従来より高く設定し視認性を上げています。
 - 各お客さま入り口にゾーンカラーを変えるなど個性を持たせ、無意識の中でも入館場所が認識しやすいようにしました。
 - 各種サインの色使いは、カラーユニバーサルデザインの見地から、色覚障がいの方でも認識しやすいカラーリングを採用しています。
 - 誘導用ピクトサインは、従来の250mm角から300mm角と大きくすることで、より認識しやすいものにしています。
- 駐車場では、満空表示を随所に設けお客さまを空車スペースにスムーズに誘導するとともに、お客さまが止めた場所を認識しやすいように、駐車場をゾーン毎に色分けしゾーン標識サインを設置しました。

■ 生活空間におけるUD:誰もが安心してお買い物できるおもてなし

- 従来、多目的トイレ(みんなのトイレ)ではお子さま連れのお客さまが多く利用されており、満室になることが多かった為、レストラン街およびフードコート付近にお子さま専用の「キッズトイレ」を設置。また、ベビールーム(赤ちゃん休憩室)も全館で3箇所設置します。
- SC全体で4箇所に「みんなのトイレ」を設置。オストメイト用対応便器も「みんなのトイレ」全てに設置しています。
- モール内に5台のAED(自動体外式除細動器)を設置しています。また従業員にもAEDの使用方法について講習会を実施し、従業員の誰もが緊急時にサポートできるようにします。
- 介助が必要なお客さまの為に、出入り口(4箇所)にインフォメーションカウンターに繋がるインターフォンを設置するとともに車椅子も20台配備しています。

■ 空間デザインにおけるUD:お客さまの不安や不満を解消し、居心地の良い空間をご提供します。

- 車椅子、ベビーカー等をご利用のお客さまに不快な振動を与えないよう配慮した低振動型インターロッキングを採用しています。また、車椅子、ベビーカーの負担を軽減するため1階モールの床タイルを磁器タイルとし、2階、3階は長時間歩いても疲れにくいカーペットタイルとしています。
- お客さまが歩き疲れた際のご休憩用に、館内約60台のクッション付ベンチを配置しています。
- お体の不自由な方専用駐車場をSC全体で34台設けています。
→お体の不自由な方がスムーズに建物入口に行けるよう、平面駐車場中心部のモール入口に集中(17台)させるとともに、雨の日も快適に利用できるよう屋根つきの駐車スペースにしています。またその他の各お客さま出入り口付近にも配置しています。
→健常者の方が不要に止める事を防止するため、お体の不自由な方専用の駐車場入口にはリモコン操作により開閉させるゲート方式を採用しています。
- 登録方法:インターフォンで証明書提示→インフォメーションで登録→リモコン受け取り
- お客さまが利用しやすい場所の屋根つきの電気自動車用充電所(中速)を3台分設置。床には環境配慮型の芝ブロックを採用しています。

■ 機械系のUD:より安全で快適なお買い物をサポートします。

- モール吹き抜けの手すりの高さを2階1.4m、3階1.5mと従来より高くすることで落下に対する安心感を向上させています。
- 館内外には約100台の防犯カメラを設置するとともに、お客さま用エレベーターは全てに内部防犯カメラを設置し、防犯や災害時に対応します。
- 館内の全てのトイレの各ブースと階段に「炎感知器」を設置し、防災体制を強化しています。

「環境保全・社会貢献活動への取り組み」

イオンモール株式会社は、グループ各社の加盟する「イオン1%クラブ」を通じ、「環境保全」「国際的な文化人材交流・人材育成」「地域の文化・社会の振興」を柱にさまざまな環境保全・社会貢献活動に取り組んでおり、また全事業所でISO14001を取得しております。

<取り組みの具体例>

■ 環境及び省エネルギー関連の取り組み

- ❶ 「建築物総合環境性能評価システム・CASBEE」の認証取得予定
→省資源・リサイクル性能等の環境負荷削減はもとより快適性や景観への配慮といった環境品質の側面も含めた建物の総合性能評価(CASBEE)にてAランクを取得予定です。
- ❷ 氷蓄熱システムの導入
→環境負荷低減の為、夜間電力で作った氷を昼間の空調に利用する氷蓄熱システムを導入、二酸化炭素(CO₂)の低減、および電力の負荷平準化を図ります。
- ❸ 高効率冷凍機(インバーターターボ冷凍機)の採用
→ショッピングセンターの中でも電力消費の大きい、空調システムのモーターを負荷に応じて回転数を制御します。(インバーター制御)これにより従来の固定速のモーターと比較して、大幅なエネルギー削減が可能となりCO₂の排出削減が向上します。
- ❹ ソーラークーリングシステムの導入
→ショッピングセンターとしては日本初の取り組みとなる「ソーラークーリングシステム」を導入。太陽熱を温水パネルに集め、フードコートの冷房熱源に利用します。
- ❺ 太陽光発電の導入
→ゾーンサインの頂部にソーラーパネルを設置。ゾーン表示用の電源を供給します。
- ❻ エコマテリアルの積極的な活用
→エコセメントを使用したインターロッキングブロックを外部入口周りに設置。
→廃タイヤのリサイクルゴムチップを活用した「ラバーボラード(車進入防止ポール)」
→リサイクルウッドを使用した「エコベンチ」
→リサイクル消火器を約290本設置。
- ❼ 長寿命・高効率光源・照明器具の導入
→外壁サイン、平面駐車場のサイン照明は全て長寿命で電力効率の高いLEDを使用。また、館内の専門店上部の間接照明にも従来の蛍光灯に替わりLEDを採用し消費電力の削減に努めます。
- ❽ わかりやすい環境への取り組み紹介、啓蒙活動
→館内に当SCでの環境への取り組みをパネル等で紹介するコーナーを設け、積極的に環境啓発活動に努めます。
- ❾ その他の環境配慮への取り組み
→外気導入量制御・・・シネマスクリーン内のCO₂濃度を検出し、外気導入量を調整することで

在室人員が少ない時間帯の空調負荷を低減します。

→室内排熱回収・・・全熱交換機を設置することで、室内からの排気熱を回収し外気負荷を抑制、空調負荷を軽減します。

→節水型衛生器具の採用・・・トイレ内洗浄水量を抑制することで、給水量を節水します。

→デジタルサイネージ・映写機の採用・・・シネマ内のポスターを電子化することで廃棄物を軽減するとともに、映写機もデジタル化し映写電気量を軽減します。

→屋上駐車場から3階のエスカレーター、および後方まわりの照明に人感センサーを採用。節電に努めています。

■ 地域調和の取り組み

❶ 館内サインや手すりガラス面には甲府エリアのシンボルである「ぶどう」をモチーフとしたデザインを施しています。

❷ 甲府エリアの地域色、嗜好色を施設内外のカラーリングに採用しています。
→外装色には、フルーツのイメージから「ピンク系」、ぶどうやワインのイメージから「パープル系」で展開。楽しさとワクワク感を持たせる配色としています。

❸ 館内各コートの名称を「さくら広場」「ほたる広場」とし、それぞれのコートデザインも「グリーン」「フルーツ」をテーマとすることで地域性を積極的にアピールしています。

❹ レストランでは、甲府の文化でもある「ワイナリー」をテーマに落ち着いた空間を演出しています。

❺ 屋上には目の前の山並みを、見ながら学べるパノラマサインの設置を計画しています。

❻ 「イオン ふるさとの森づくり」植樹祭

→イオンでは、地域のお客さまとともに取り組む環境保全・社会貢献活動として、SCの敷地内に、その地域に自生する「ふるさとの木」の苗木を、地域の皆さまとともに植えて大切に育てていく「イオン ふるさとの森づくり」植樹祭を開催しています。

植樹祭にご参加頂いたお客さまには、毎年開催予定の育樹祭(植樹頂いた苗木に施肥などお手入れを行って頂く催し)にもご参加頂き、地域の皆さまとともに、社会貢献活動を実施します。

【核店舗「イオン甲府昭和店」の特徴】

イオングループの総合スーパー（GMS）事業会社であるイオンリテール株式会社と株式会社マイカルは3月1日（火）をもって統一し、新生「イオンリテール株式会社」が誕生いたします。

新生イオンリテールは、これを機会に、それぞれの店舗がより一層お客さまの暮らしに身近な存在となり、次代に引き継ぐ地球環境を地域の皆さまと守り、そして共に成長し、頼りにされる店舗となることを希求し、「ジャスコ」「サティ」の店名を3月1日（火）をもって「AEON（イオン）」に統一し、新たに出発いたします。

イオン甲府昭和店は、新生イオンリテールの記念すべき総合スーパー「イオン」の新規出店1号店としてオープンいたします。

当店は、「山梨県の新名所として自慢できる店舗づくり」をコンセプトに、イオンの強みを最大化するとともに地域特性を取り入れることで、「我が店」と呼ばれる店舗づくりをめざしてまいります。

1階では食品とヘルス&ビューティ・ケア（H&BC）、サイクル、ガーデニング、2階では婦人、紳士のファッション、3階では子供のファッションとホビーカルチャー、ホームファッション、家電を配置いたします。

◆1階 食品と美と健康のフロア◆

食品売場では、「グローバルソーシング」や「安全・安心・健康」などイオンの強みと“地産地消”、“地産全消”など地域特性との融合を図り、ダイナミックな売場を展開します。

- ・デリカ売場では、鳥もつ煮や甘納豆赤飯、甲州寿司など地域に親しまれているメニューを年間通じて品揃えいたします。また、野菜摂取促進メニューとして、透明なグラスやカップにムースなどの食材を層にして、野菜や果物を加えたヴェリーヌを“スプーンサラダ”としてご提案いたします。
- ・水産売場では、東京都中央卸売市場築地市場からまぐろの毎日直送に取り組むとともに、季節に応じて三陸、千葉、山陰の漁港から旬の生鮮まぐろを調達し、刺身やまぐろ寿司など豊富なメニューを年間通じて展開いたします。また、さんまやあじなどの鮮魚を店内で干物に加工し、1枚からお買い求めできる自家製干物として販売いたします。
- ・リカー売場は、ワインアドバイザー有資格者を配置した専門店スタイルの提案型ショップです。季節や料理にあった山梨産ワインをはじめ、イオングループでワイン輸入を担うコルドンヴェール㈱が世界のワイナリーより直接買い付け輸入する逸品をご紹介しますなど、“ワインといえば山梨”にふさわしい規模でワイン選びをお手伝いいたします。
- ・ガーデニング売場では、GMSとして地域最大級の700㎡超（外売場合む）で、花のある暮らしを提案し、食卓や玄関先を彩る季節の切り花や苗、鉢、ブロックなどの花壇材などの充実を図ります。また、お客さまからのご希望に合わせたギフトやブーケの承り、寄せ植え教室やアレンジ教室も定期的に開催してまいります。

H&BC売場では、約1,000㎡規模で化粧品と医薬品、調剤薬局を一ヶ所にまとめ、“美と健康”をサポートいたします。

- ・化粧品売場では、「資生堂」、「カネボウ」、「コーセー」、「ソフィーナ」、「マックスファクター」などカウンスリング化粧品を展開いたします。
 - ・医薬品売場では、調剤薬局を併設するとともに、営業時間中は薬剤師や医薬品登録販売者を常駐させることでお買物ついでに立ち寄れる利便性の高い売場をめざします。
- また、健康食品、サプリメントを豊富に品揃えし、生活習慣病予防や漢方薬のご相談に対応してまいります。

- ・サイクル売場では、イオン最大級となる600㎡超（外売場含む）で国内外のブランドスポーツサイクルやイオンのプライベートブランド（PB）「トップバリュ」サイクルを中心に、電動アシストサイクルやジュニアサイクルを豊富に展開いたします。

また、自転車整備士有資格者のサイクルアドバイザーを配置し、パンク修理やサドル交換など、専門店スタイルの提案型ショップとしてアフターサービスも充実させます。

◆2階 レディース&メンズファッションのフロア◆

ファッション売場では、団塊ジュニアファミリーを中心とした婦人、紳士のカジュアルファッションや団塊世代の“アクティブシニア”にご満足頂ける「オトナギ」をコーナー展開いたします。

- ・「暮らし心地の良い服」をお客さまにお届けするイオンの新ブランドショップ「トップバリュコレクション（TVC）」を約450㎡で導入いたします。このTVCは衣料品の企画・製造から販売まで一貫して行うSPA（製造小売業）方式を導入しています。
- 30代から50代向けの“普段の暮らしの質の向上”をコンセプトに、気軽にファッションが楽しめる着心地の良い服をお手軽な価格で品揃えし、アパレルのほか服飾雑貨なども含めたトータルコーディネート提案をいたします。
- ・行動派で幅広い趣味を持たれるアクティブシニアをターゲットに、旅行やウォーキングなどライフシーンに合わせたオリジナルなコーディネートが楽しめ、サイズバリエーションも豊富に品揃えする婦人、紳士のブランドショップを「オトナギ」コーナーとして展開いたします。

◆3階 キッズとホームファッション、暮らしの品のフロア◆

- ・キッズ売場は、ベビー用品や子供服、玩具、文具、アミューズメントで構成しています。授乳やおむつ替えができるトイレ付き赤ちゃん休憩室も併設しており、ご家族で安心してお買い物をして頂けるスペースをご提供いたします。
- また、アミューズメント「モーリーファンタジー」では、遊びを通じてお子さまの心と体の基礎体力向上を目的とする「スキッズガーデン」を導入しており、公的な保育士資格を持つ従業員がお子さまの遊びをサポートいたします。
- ・手芸売場の「パンドラハウス」は、布地、裁縫用品やクラフト材料など約300㎡規模で豊富に品揃えいたします。また、お客さま参加型の手芸講習会を定期的に行い、作品展示や販売などにも取り組んでまいります。

【イオン甲府昭和店のサービス・社会貢献活動について】

＜お買い物に便利な電子マネー＞

イオンの電子マネー「WAON」をはじめ、JR東日本の「Suica」、NTTドコモの後払い電子マネー「iD」などの非接触決済サービスを導入します。また、営業時間中、いつでもご利用頂ける「イオン銀行」のATMを設置いたします。

＜イオンネットスーパー・セルフレジ＞

生鮮食品や冷蔵・冷凍食品、日用品など毎日に必要な品々をお客さまのご都合に応じてインターネットからの注文でお届けする「イオンネットスーパー」を5月より実施する予定です。また、食品売場では、お客さまの更なるお買物満足向上のため、お客さまご自身で精算頂ける「セルフレジ」を5月より6台導入いたします。

＜いい日・いい街・イオンデー＞

毎月11日は、「いい日・いい街・イオンデー」として、地域のボランティア団体へ、投函レシート額の1%相当の品物をお渡しして活動にお役立て頂き、地域に還元する「イオン 幸せの黄色いレシートキャンペーン」や、従業員が店舗周辺や公共施設などの清掃を行う「クリーン＆グリーン活動」など、さまざまな地域貢献活動を実施してまいります。

【イオン甲府昭和店の構成】

3階	子ども、ベビー、玩具、文具、寝具、インテリア、台所・家事用品、バス・トイレ用品、収納用品、手芸用品、家電
2階	婦人、紳士、ランファン、肌着、靴、鞆、服飾
1階	農産、水産、畜産、デリカ、デイリー、グロッサリー、リカー、ベーカリー、日用雑貨、医薬品（調剤薬局）、化粧品、健康食品、サイクル、ガーデニング

【 イオンモール甲府昭和 出店リスト 】

1F				
番号	店名	業種	山梨県初出店	山梨県地元企業
専門店				
1	フロ ブレステージ	洋菓子	●	
2	茶寮kikusui	茶・菓子・甘味	●	
3	カルディコーヒーファーム	コーヒー豆・輸入食品		
4	niko and...	レディス・服飾雑貨・生活雑貨	●	
5	grove	レディス・服飾雑貨	●	
6	AZUL by moussy	レディス・メンズ	●	●
7	ローリーズファーム	レディス	●	
8	アンド バイ ピンキーアンドダイアン	レディス	●	●
9	Hamilt.n.essence	レディス	●	
10	LUSH	自然派化粧品	●	
11	中村眼科	眼科一般		
12	甲府ファーストデンタルクリニック/甲府ファースト矯正インプラントセンター	医療・歯科	●	
13	こども写真城 スタジオアリス	子供写真館		
14	The Gap Generation	レディス・メンズ・キッズ・ベビー	●	
15	TOMMY HILFINGER	レディス・メンズ	●	
16	ペットシティ	ペットショップ		
17	OPAQUE.CLIP	レディス・服飾雑貨・コスメ	●	
18	ファンケル	化粧品・サプリメント		
19	auショップ	携帯電話		●
20	カメラのキタムラ	デジカメ・プリント・証明写真		
21	ハックドラッグ	ドラッグストア		
22	コンタクトのアイシティ	コンタクトレンズ		
23	ソフトバンク	携帯電話		●
24	Milliflora	ジュエリー	●	
25	douce Harmonie	レディス	●	
26	INGRID	レディス		
27	ザ・ボディショップ	化粧品		
28	Alphabet's alphabet	レディス	●	
29	SAC'S BAR	バッグ・トラベルケース	●	
30	earth music&ecology natural store	レディス	●	●
31	off&on	生活雑貨	●	
32	ルビシア	紅茶・緑茶・烏龍茶	●	
33	cocofrans	フランス菓子	●	●
34	果汁工房 果琳	フルーツジュースバー	●	
35	築地銀だこ	たこ焼		●
36	銀のあん	たい焼		●
37	Riat !	靴、バッグのクリーニング・修理	●	
38	マジックミシン	洋服のお直し	●	
39	ホワイト急便	クリーニング		●
40	JTB関東	旅行代理店		
41	イオン保険サービス	保険代理店	●	
42	チャンスセンター	宝くじ		●
43	イオン銀行	銀行	●	
44	美容室ZELE	美容室		●
45	リフレッシュサロン ラフィネ	リラクゼーション	●	
46	ベル ルミエール	トータルエステクリニック		
47	イオン銀行(ATM)	ATM		
48	山梨中央銀行(ATM)	ATM		●
49	山梨信用金庫(ATM)	ATM		●
50	ゆうちょ銀行(ATM)	ATM		

1F				
番号	店名	業種	山梨県初出店	山梨県地元企業
レストラン				
51	スターバックスコーヒー	スペシャルティコーヒーストア		
52	かかし	和食	●	
53	若鮎 廻転 GURUWAKA	廻転寿司	●	●
54	旬菜 しゃぶ重	しゃぶしゃぶ、すき焼き食べ放題	●	
55	串家物語	串揚げビュッフェ	●	●
56	越後秘蔵麺 無尽蔵	ラーメン	●	
57	MAISON DE BUFFET	バイキングレストラン	●	
58	日本橋からり	天ぷら	●	
59	鎌倉パスタ	パスタ	●	
60	Chinese Dining 唐住酒家	中華料理	●	
61	大戸屋	定食		
62	サブウェイ	サンドイッチ&カフェ	●	●
63	ミスタードーナツ	ファーストフード		

2F				
番号	店名	業種	山梨県初出店	山梨県地元企業
専門店				
1	ANAP	レディス・キッズ	●	
2	D-STATION	服飾雑貨・生活雑貨	●	●
3	CHU XXX	レディス	●	
4	D-LANDbyGILFY	レディス	●	●
5	CRYX・closet	レディス	●	
6	PINK・latte	レディス・服飾雑貨	●	
7	島村楽器	楽器・音楽教室・スタジオ		
8	MINIPLA	輸入生活雑貨		●
9	JINS	メガネ・サングラス	●	
10	チェルシー ニューヨーク	インテリア・服飾雑貨	●	
11	楽市楽座	アミューズメント	●	
12	サイゼリヤ	イタリアン		
13	グローバルワーク	レディス・メンズ・キッズ・服飾雑貨	●	
14	ストーンマーケット	天然石・シルバーアクセサリー	●	
15	小学館の幼児教室 ドラキッズ	幼児教室		
16	INGNI	レディス	●	
17	チュチュアンナ	ソックス・インナー・ウェア		
18	チチカカ	エスニックファッション・雑貨	●	
19	axes femme	レディス・服飾雑貨		
20	Feminine Café	靴	●	
21	Pin Curl	レディス	●	
22	AMO'S STYLE	ランジェリー・インナーウェア		
23	ALDELUXE	レディス・服飾雑貨		●
24	Ray Cassin	レディス		●
25	ビフォーザブーム	アクセサリー	●	
26	Piecea Foret by Savoey	レディス	●	●
27	new style	雑貨・書籍	●	
28	TOHOシネマズ 甲府	シネマ		
29	チェルトプラス	館内スタッフ向けコンビニエンスストア	●	

3F				
番号	店名	業種	山梨県初出店	山梨県地元企業
専門店				
1	クレアーズ	アクセサリー・雑貨	●	
2	キングダムキッズ	キッズ・ベビー・靴・服飾雑貨		●
3	apres les cours	キッズ・ベビー	●	●
4	AOZORARAG	レディス	●	●
5	ラフ フレンズ ストア	レディス・服飾雑貨	●	
6	coco	靴	●	●
7	タイムステーションNEO	時計	●	
8	メガネ パリミキ	メガネ・サングラス		
9	ILLUsie300	生活雑貨	●	
10	g.u.	レディス・メンズ・キッズ		
11	未来屋書店	書籍	●	
12	ASBee	靴	●	
13	フララニ ハワイ	ハワイアンカジュアル・雑貨	●	
14	G-LAND EXTREME	メンズ・キッズ	●	
15	go slow caravan	アウトドアカジュアル	●	●
16	Bean's	メンズ・レディス	●	
17	ジーンズショップOSADA	ジーンズカジュアル	●	●
18	SWANKY MARKET	キャラクター雑貨		●
19	BERRY KISS	キッズ	●	
20	Stories	キッズ・服飾雑貨	●	●
21	STARVATIONS	ファミリーカジュアル	●	
22	サンリオギフトゲート	キャラクター雑貨		
23	1丁目1番地	駄菓子・玩具	●	
24	はん・印刷の大谷	印章	●	
25	ほていや	呉服		
26	サン宝石 ファンシーポケット	雑貨アクセサリー	●	●
フードコート				
27	宮武讃岐うどん	讃岐うどん	●	
28	sbarro	イタリアン	●	
29	モスバーガーファクトリー	ハンバーガー	●	
30	とんとん本舗	とん料理専門・肉巻きおむすび	●	
31	ジャンクガレッジ	ラーメン	●	
32	かにチャーハンの店	チャーハン	●	
33	リンガーハット	長崎ちゃんぽん		
34	王記厨房	中華料理	●	
35	ボムの樹Jr.	オムライス	●	
36	サーティワン アイスクリーム	アイスクリーム		
37	デザート王国	クレープ・タピオカドリンク	●	

1～3F				
番号	店名	業種	山梨県初出店	山梨県地元企業
1	イオン	GMS		

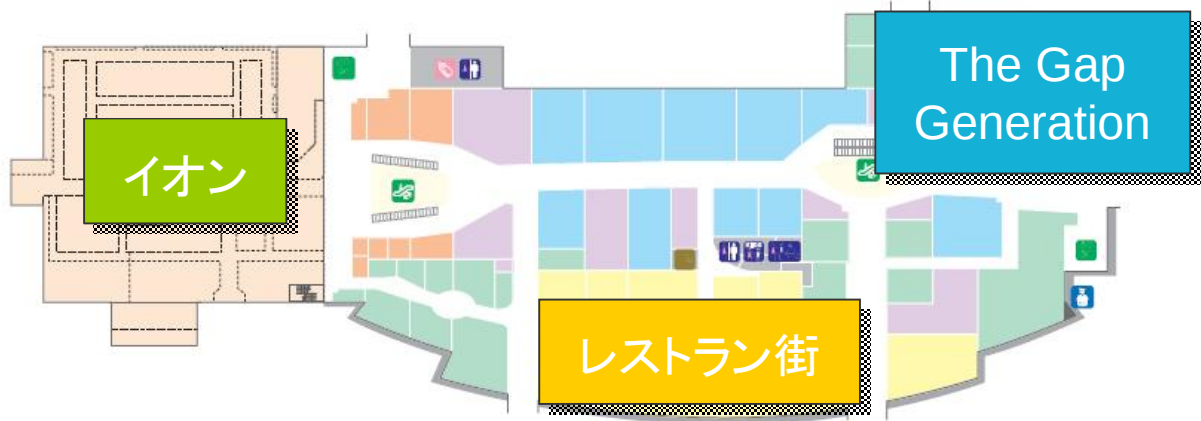
山梨県初出店:85店舗 山梨県地元企業:31店舗

※「地元」表記は山梨県及び近隣エリアを本籍として運営を行う企業です。

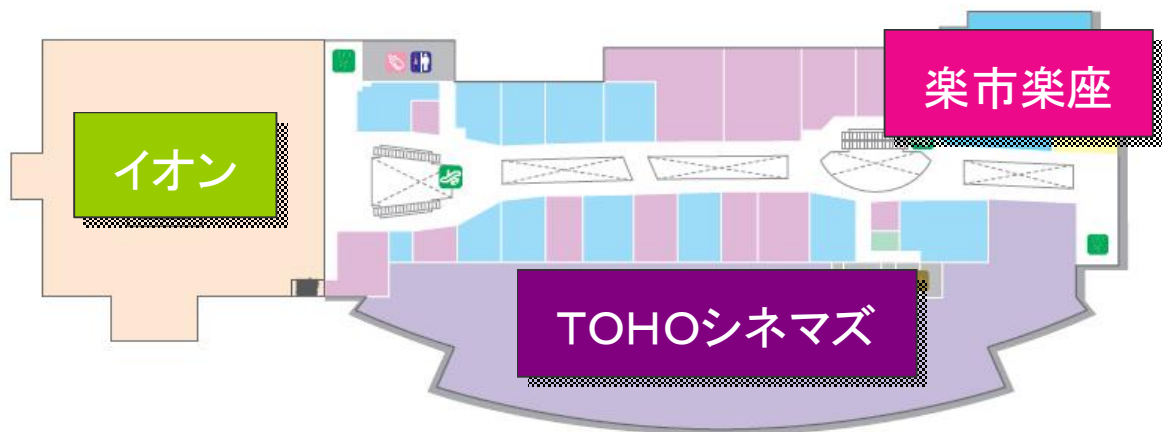
※店名については1/27現在のため代わることがあります。

【フロアガイド】

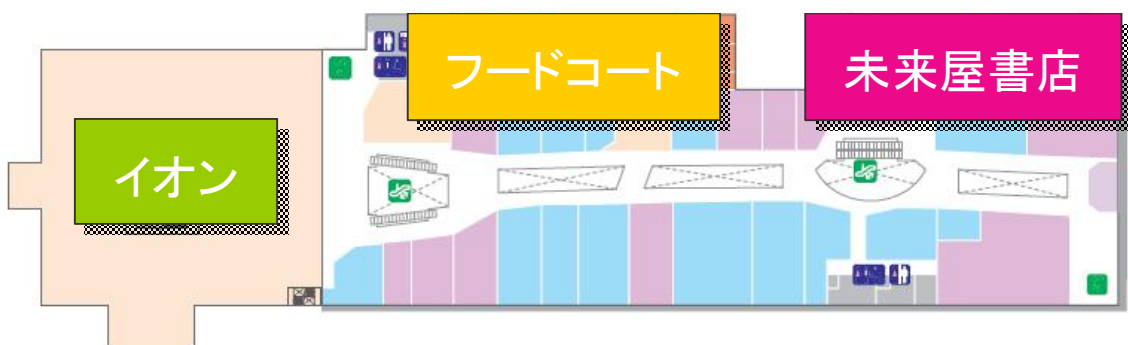
1 F



2 F

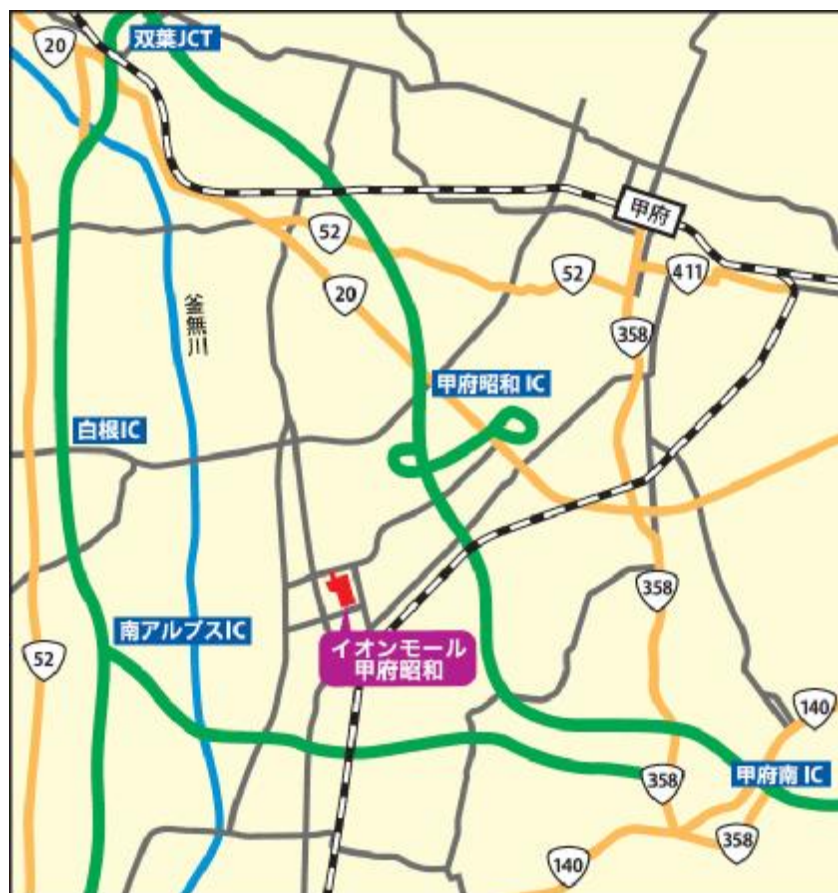


3 F



【アクセスマップ】

■ 広域地図



■ 周边地图

