

2022年5月12日

イオンモール株式会社

イオンモールインドネシア初の都市型モール インドネシア 4号店「イオンモール タンジュンバラット」 2022年5月20日(金)グランドオープニングセレモニーを開催！

イオンモール株式会社は、5月20日(金)にインドネシア共和国(以下、当国)の4号店となるショッピングモール「イオンモール タンジュンバラット」(以下、当モール)のグランドオープンを記念し、Munjirin 南ジャカルタ市長にご臨席いただき、グランドオープンセレモニーを開催します。

当モールは、昨年11月18日(木)に一部を先行オープン、先行オープン後も多くのご来店者さまにご理解とご協力をいただき、本日まで南ジャカルタエリア初出店の専門店を含め、お客さまのニーズにお応えした最新の専門店を有するショッピングモールとしてグランドオープンすることができました。今後もさらに地域の皆さまに愛されるモール創りに取り組んでまいります。

グランドオープンに際しては、新型コロナウイルス感染症拡大防止策に最大限取り組み、安全に、安心してご来店いただきお買い物できる環境をご提供します。

「イオンモール タンジュン バラット」の特徴

- **都市型モールにふさわしい高級感のある内観**
イオンモールインドネシア初の都市型モールとして、都会的でスタイリッシュな雰囲気、現代的でシャープなイメージを表現しつつ、天然木を使った温もりのモール空間に仕上げました。
- **ショッピングモール初出店を含めた他にはないレストラン構成**
 - ・ 落ち着いた雰囲気の中で、食事がさらに華やかになる店舗空間、テラス席や夜景の見えるレストランでの自然との触れ合いなど、ビジネスシーンやハレの日のディナーにも対応した大人の時間をご提供します。
- **ECプラットフォーム企業「JD.ID」との取り組み**
 - ・ 中国発ECプラットフォーム企業「JD.ID」のジャカルタ初出店の家電量販店や、JD.IDサイト内の「イオンモールページ」でバーチャルイオンモールの提案、ライブストリーミングプラットフォームの共有など、ネットとリアルの融合によりお客さまに新たな利便性を提供します。
- **デジタル化されたサービスの提供**
 - ・ インドネシア国内のイオンモール全店で使える「AEON MALL MOBILE APP」を使った「Food Court Ordering System」「E-Voucher」「Beacon サービス」や、館内48カ所のデジタルサイネージを使った「AEON MALL TV Channel」の放映など、より楽しいお買い物体験を提供します。
- **ESGへの取り組み**
 - ・ インドネシアの経済発展にともなう廃棄物の増加と資源リサイクルの概念が浸透していない社会課題に対し、「資源ゴミリサイクルの取り組み」等、環境保全のための意識の向上に努めます。

Find Happiness, Beyond Your Future

～新しい価値観を探している、あなたの未来の“向こう側”に、
幸せを見つけるお手伝いをいたします。～

- ◆ 洗練された都会的な雰囲気“空間”をご提供します。
- ◆ デジタル化された空間で、リアルでしか味わえない“体験”を提案します。
- ◆ ご自宅とショッピング空間が繋がったような“利便性”を提供します。
- ◆ “安心、安全”を伴ったお買い物時間を提供する事を心掛けます。
- ◆ “環境”に配慮したモール運営に挑戦し続けます。



【イオンモール タンジュン バラット 概要】

- ・モ-ル名 称 : イオンモ-ル Tanjung Barat(タンジュン バラット)
- ・所 在 地 : Jl. Raya Tanjung Barat No.163, RT.12/RW.4, Tanjung Barat, Jagakarsa, 12660, Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta, Indonesia
- ・電 話 : イオンモ-ル Tanjung Barat (+62 21) 5095 9888
イオン Tanjung Barat 店 (+62 21) 5569 5999 (本社)
- ・H P アドレ ス : <http://www.aeonmall-tanjungbarat.com>
- ・責 任 者 : イオンモ-ル Tanjung Barat ゼネラルマネージャー Amelia
イオン Tanjung Barat 店 店長 Syahrika Mahyuni
- ・出 店 店 舗 : 核店舗 : イオン Tanjung Barat 店 (総合スーパー)
サブ核店舗 : H&M (アパレル)、UNIQLO (アパレル)、JDID Electronic (家電)、
Funworld (アミューズメント)、Kidzooona (アミューズメント)、
Cinema XX I (2022年10月オープン予定)
- ・専 門 店 数 : 約 180 店舗
- ・敷 地 面 積 : 約 55,000m²
- ・延 床 面 積 : 約 97,000m²
- ・総 賃 貸 面 積 : 約 40,000m²
- ・建 物 構 造 : R C 造 地下3階 地上6階 (モ-ル部分)
- ・駐 車 台 数 : 約 1,500 台
- ・駐 輪 台 数 : 約 600 台
- ・管 理 運 営 会 社 : P T A E O N M A L L I N D O N E S I A
- ・開 店 日 : 2021年 11月18日 (木) 10:00 一部先行オープン
2022年 5月20日 (金) 10:00 グランドオープン
- ・営 業 時 間 : 専門店 10:00~22:00
レストラン 10:00~22:00
シネマ (平日・日曜) 10:00~24:30 (金・土・祝日) 翌2:00まで
※2022年10月オープン予定
イオン Tanjung Barat 店 10:00~22:00
※一部営業時間が異なる売り場がございます。
- ・休 業 日 : 年中無休
- ・従 業 員 数 : ショッピングモ-ル全体 約 1,500名 (イオン Tanjung Barat 店約 200名)
- ・基 本 商 圏 : 車 15分圏 約 37万世帯 約 125万人

〔本件に関するお問い合わせ〕

イオンモ-ル(株)

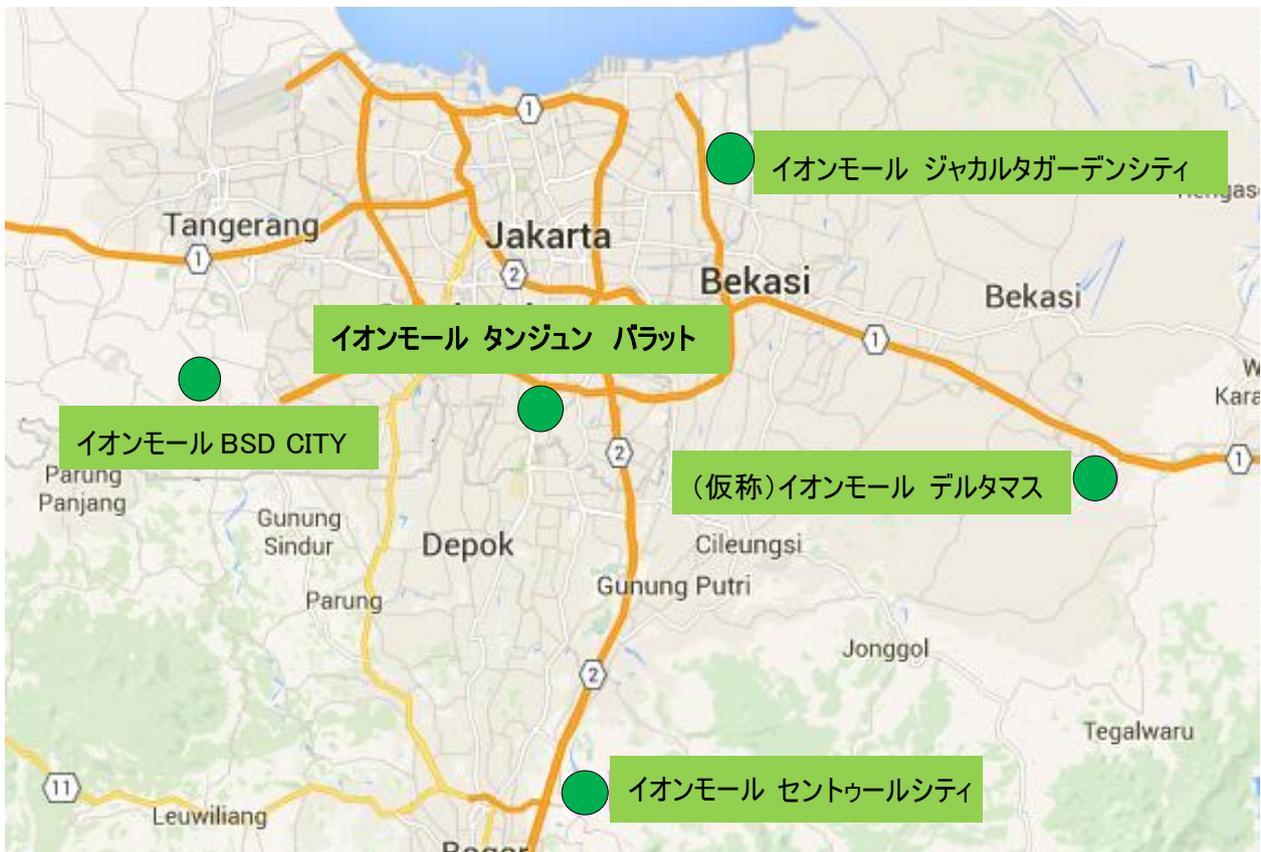
社長室 広報グループ

TEL : 043-212-6733

<イオンモールのアセアンにおける展開>

国	モール名	オープン日	敷地面積	延床面積	総賃貸面積
インドネシア	イオンモール BSD CITY	2015年5月	100,000 m ²	177,000 m ²	77,000 m ²
	イオンモール ジャカルタガーデンシティ	2017年9月	85,000 m ²	165,000 m ²	63,000 m ²
	イオンモール セントウルシティ	2021年10月	78,000 m ²	190,000 m ²	70,000 m ²
	イオンモール タンジュンバラット	2022年5月	55,000 m²	97,000 m²	40,000 m²
	(仮称)イオンモール デルタマス	2024年上期	200,000 m ²	153,000 m ²	85,000 m ²
ベトナム	イオンモール タンフーセラドン	2014年1月	70,000 m ²	116,000 m ²	84,000 m ²
	イオンモール ビンタン	2016年7月	46,000 m ²	114,000 m ²	60,000 m ²
	イオンモール ビンズオンキャナリー	2014年11月	62,000 m ²	70,000 m ²	49,000 m ²
	イオンモール ロンビエン	2015年10月	96,000 m ²	120,000 m ²	74,000 m ²
	イオンモール ハドン	2019年12月	98,000 m ²	150,000 m ²	74,000 m ²
	イオンモール ハイフォンレチャン	2020年12月	93,000 m ²	158,000 m ²	70,000 m ²
	(仮称)イオンモール ホアンマイ	2023年度以降	60,000 m ²	234,000 m ²	84,000 m ²
カンボジア	イオンモール プノンペン	2014年6月	69,000 m ²	135,000 m ²	68,000 m ²
	イオンモール センソックシティ	2018年5月	100,000 m ²	180,000 m ²	85,000 m ²
	イオンモール ミエンチェイ	2022年度	174,000 m ²	180,000 m ²	98,000 m ²
ミャンマー	(仮称)イオンモール ダゴンセイカン	2023年度以降	72,000 m ²	122,000 m ²	69,000 m ²

<モール位置図>



FLOOR ZONING

ÆON MALL

ÆON MALL Tanjung Barat

GF



アーバンレストラン & カフェ

イオンスーパーマーケット

1F



アーバンファッション & ビューティーゾーン

2F



アーバンスタイル & コミュニティーゾーン

3F

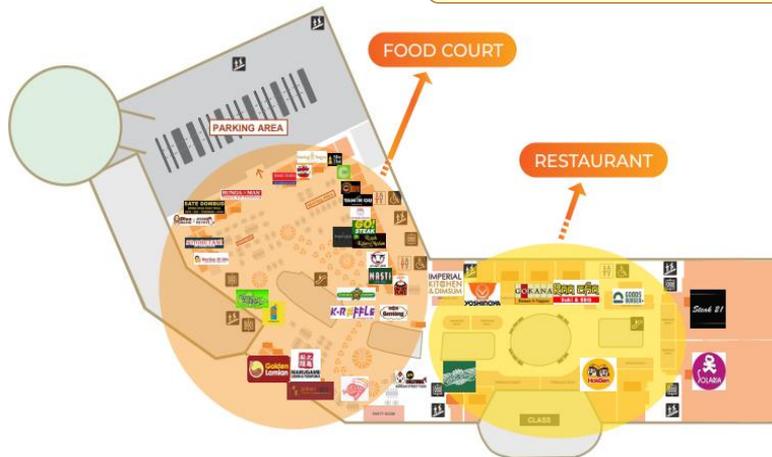
AMUSEMENT & KIDS GOODS

ファミリーニーズ & エンターテインメント



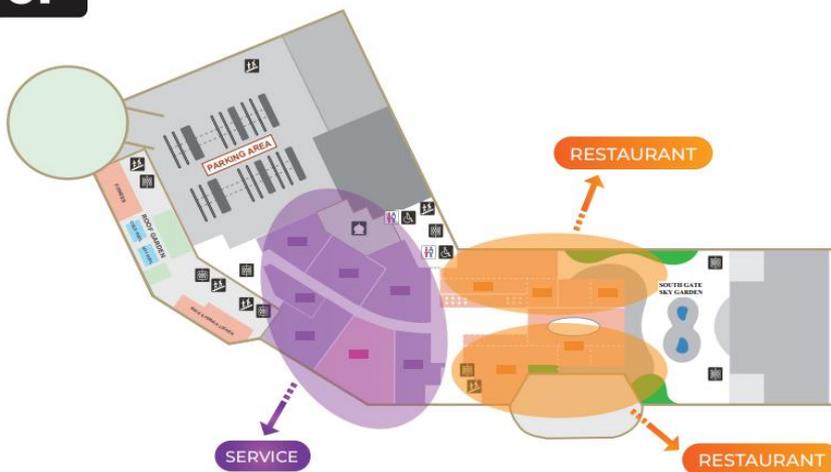
3AF

ローカルフード & カジュアルレストラン



5F

ヘルシー & パーティライフ



イオンモール タンジュン バラット 専門店の特徴

【GF】アーバンレストラン & カフェゾーン

都会的な空間でスタイリッシュなジャカルタで人気カフェレストラン8店舗を集積、ジャカルタ中心に展開する人気カフェ **Croco by Mounsieur Spoon**が新業態として出店、タンジュンバラットエリアのお客さまのニーズに合わせたプライスでフード&ドリンクを提供します。

【Croco by Mounsieur Spoon】



【Social Affair】



【Acaraki】



【Nanny's Pavilion】



【1F】アーバンファッション & ビューティー

「UNIQLO」「H&M」のサブアンカーファッション専門店を中心に、南ジャカルタ、デポックエリアのお客さまのニーズに合わせた都会的なファッション・ビューティースタイルの専門店を集積しました。



innisfree



【2F】アーバンライフスタイル & コミュニティ

大型スポーツショップ「Sports station」やリアルとオンラインの融合総合家電「JDID Electronics」、百貨店ファッションブランドのスピノフ「NEVADA」など、地域のお客さまへ新たなライフスタイルを提案する専門店を集積しました。



【3F】ファミリー& エンターテインメント

地域のファミリー&エンターテインメントニーズに応え、アミューズメント「FunWorld」「kizooona」、シネマ「XXI」（2022年10月オープン予定）や大型キッズトイショップ「Kids station」、大型書籍&雑貨テナント「Gamedia」等を配置しました。



【3AF】ローカルフード & カジュアルレストラン

地域のお客さまの日々のランチ、ディナーシーンの様々な好みをカバーするため、フロア全体を飲食フロアで形成しました。フードコートは30店舗で構成、ローカルフードコートを中心に、「丸亀うどん」のフードコート業態など新規店舗も配置しました。レストランはインドネシア定番・人気の店舗に加え、インドネシア国内で人気の高い、「吉野家」や「牛角」等、日本発レストランも配置しました。



デジタルイゼーションの取り組み

〈「JD.ID」サイト内に「イオンモールページ」開設〉

中国発 EC プラットフォーム企業「JD.ID」のサイト内に「イオンモールページ」を開設、イオンモール内専門店のお買い物がオンラインでも楽しんでいただけるようになりました。リアルモールと、バーチャルイオンモール双方でサービスをご提供します。また、JDID ライブストリーミングプラットフォームとイオンモール館内のデジタルサイネージを連携したコンテンツの共有など、ネットとリアルとの融合によりお客さまへ更なる利便性の提供を行います。



〈5F South Gate Garden〉

5 Fに位置する「South Gate Sky Garden」において、毎日夕方 18 時より「Digital Illumination」を提供します。また、シーズン毎にイルミネーション演出を行うことで、お越しいただく度に新たな世界観に浸れるエンターテインメントをお届けします。



環境保全・社会貢献活動への取り組み

〈資源ゴミリサイクルの取り組み〉

イオンモールでは、循環型社会の実現を目指し、Rethink（リシンク）、Reduce（リデュース）、Reuse（リユース）、Recycle（リサイクル）、Repair（リペア）、Returnable（リターナブル）の6Rsの取り組みを推進しています。当モールでも開業以来、「モール内で排出された缶、瓶、ペットボトルの100%リサイクル」に取り組んでいます。2022年はこれらのゴミを資源化し、エコバッグへと再生させる取り組みも開始します。新しいエコバッグの販売を通じ、インドネシアのお客さまに「ゴミを再生すれば、資源やエコバッグに生まれ変わる」ことを伝えていくなど、地域社会にリサイクルに対する共感の輪を広げてまいります。



〈周辺学校との連携〉

当モールでは、周辺学校との連携を強化しており、その活動の一環として2022年3月30日に当モールより南4キロに位置するパンチャシラ大学コミュニケーション学科の学生を招待、社会人の方が講師となり授業を行う「Public Class」を実施。自然化粧品店の専門店「The Body Shop」による「メイクアップを通じたコミュニケーション術」の講義を行って頂きました。イオンモール タンジュンバラットは様々な活動を通じ、SDGsターゲット4「質の高い教育をみんなに」を地域の方々に提供し続けてまいります。



イオンモールは、ライフデザインデベロッパーの経営理念のもと、企業市民として、持続的な社会の実現に向けて、地域・社会に貢献・活性化する取り組みを「ハートフル・サステナブル」とし、様々な企業活動を行っています。当社だけでなく、お客さま、地域社会、パートナー企業さま、株主・投資家さまとともに、より良い社会を目指します。

SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS

当社では、2030年までに取り組むべき地球規模の17の目標“SDGs”に向けて、全社を挙げて取り組んでいます。今回の取り組みが該当する開発目標は、右図の通りです。



<専門店リスト>

オープン予定店舗数約130店舗内 エリア初出店：10店舗
 ※一部テナントは開業予定を記載

※店名・業態及び本資料については、5月1日現在の為、変更になる場合がございます。

Ground Floor				
NO	店名 Tenant Name	業種 Category	1st time in south Jakarta	開業予定
1	AEON	総合スーパーマーケット	○	Open
2	Fore	カフェ		Open
3	Nanny's Pavillon	インドネシア料理		Open
4	Vinyard	リカー		Open
5	Boost Juice	ジュース		Open
6	Acaraki	ティーカフェ	○	Open
7	Periplus	書籍		Open
8	BMW Studio AML	車販売/カフェ	○	Open
9	WRS EO (Mix Brand Automotive)	車販売		Open
10	SML - Southgate	不動産販売		Open
11	Social Affair	ベーカリーレストラン		Open
12	Starbucks	カフェ		Open
13	Croco by Mounsieur Spoon	ベーカリーレストラン	○	5月予定
14	BNI	ATM		5月予定
15	Mega	ATM		Open
16	MyBCA	ATM		Open
17	L.O.F Plants & Kitchen	グリーン		Open
18	Hyundai	車販売		5月予定

1st Floor				
19	H&M	メンズ/レディス/キッズウェア		Open
20	The Body Shop	コスメ		Open
21	Optik Seis	メガネ		Open
22	O.W.L	メガネ		Open
23	Advance - Air Purifier	ウォーターサーバー		Open
24	Mama Roz	ジュース		Open
25	Beautyhaul	コスメ		Open
26	POLO	メンズ/レディスウェア		Open
27	Saturdays	メガネ		Open
28	UNIQLO	メンズ/レディスウェア		Open
29	Sembawang Aparthouse	不動産販売	○	Open
30	The Goods Dept (Fashion & Lifestyle)	メンズ/レディスウェア		Open
31	Innisfree	コスメ		5月予定
32	Rubi Shoes	シューズ		5月予定
33	Converse	シューズ		5月予定
34	Crocs	サンダル		5月予定
35	SKECHERS	シューズ		5月予定
36	Levi's	メンズ/レディスウェア		Open
37	ERIGO	メンズ/レディスウェア		Open
38	Berrybenka	レディスウェア		Open
39	RELX	電子タバコ		Open
40	JNAMA by Batin	メンズ/レディスウェア		5月予定

2nd Floor				
41	CIMB Niaga Digital Lounge	銀行		Open
42	Aeon Credit Service Indonesia	クレジット		Open
43	Digimap	スマートフォン		Open
44	JD.ID	家電	○	Open
45	Gyukaku	焼肉		Open
46	Kettler	健康器具		Open
47	Advance - Massage Chair	マッサージチェア		Open
48	Urban & Co	サンダル/バッグ		Open
49	iCreate.id	家具		Open
50	Matahari Brand : Nevada & Cole	レディスウェア		Open
51	Matahari Brand : Baby Kids Store	メンズウェア		Open
52	Eprise	レディスウェア		Open
53	FunWorld - Dave & Dom's	アミューズメント		Open
54	Reacher	レディスウェア		Open
55	This is April	レディスウェア		Open
56	Tomomi	寝具		Open
57	Sports Station	総合スポーツ		Open
58	Roti'O	ベーカリー		Open
59	Kean.dailyhijab	レディスウェア		Open
60	Hong Tang	紅茶		Open
61	Payless	靴/スニーカー		5月予定
62	Poshboy	メンズウェア		5月予定

3rd Floor				
63	Funworld	アミューズメント		Open
64	Kidzooona	アミューズメント	○	Open
65	Guardian	ドラッグストア		Open
66	Erafone	スマートフォン		Open
67	Samsung	スマートフォン		Open
68	D'Pax	カット		Open
69	I Love Emas	貴金属買取	○	Open
70	K Somsa	コットンキャンディー		Open
71	Bank BCA	銀行		Open
72	Cinema XXI	シネマ		10月予定
73	Toys City	玩具	○	Open
74	Funworld - Choochoo Train & Animal Ride	アミューズメント		Open
75	Boots	コスメ		5月予定
76	Rudy Hadisuwarno Salon	ヘアサロン		5月予定
77	Haircode	ヘアサロン		5月予定
78	Ataru	雑貨		Open
79	Pendopo	雑貨		Open
80	Abadi Jaya Furniture	家具		Open
81	Bakmitopia	インドネシア料理	○	5月予定
82	Xiaomi	スマートフォン		5月予定
83	Klik n Klik	PC		5月予定
84	Gramedia Expo	書籍/雑貨		5月予定
85	Pika Piku	スイーツ		Open
86	Sour Sally	フローズンヨーグルト		Open
87	Kidz Station	玩具		Open
88	Intex	スイミング玩具		Open
89	ITSU	マッサージチェア		Open
90	Keanu Cuts	キッズサロン		5月予定
91	XXI Exhibition	ディスプレイ		5月予定

3A Floor				
92	Solaria	インドネシア料理		Open
93	Steak 21	ステーキ		Open
94	Shihlin	揚物		Open
95	Marugame Udon	うどん		Open
96	Imperial Kitchen	中華		Open
97	Golden Lamian	ラーメン		Open
98	Hokben	日本料理		Open
99	Wingstop	フライドチキン		Open
100	Yoshinoya	牛丼		Open
101	Raa Cha	インドネシア料理		5月予定
102	Gokana	インドネシア料理		5月予定
103	Kwetiau 28 AHO	中華料理		Open
104	Soto Betawi by Warung Betawi	スープ		Open
105	Diva Bakso & Mie X Ayam Betot	ミートボール		Open
106	Sate Dombud	肉料理		Open
107	Pempek Bunga 18 Mas	魚料理		Open
108	Waroeng Bakudapa Manado	サイドディッシュ		Open
109	Iga Bakar Lombok	肉料理		Open
110	Gudeg Yogya Pawon Nyonya	サイドディッシュ		Open
111	Miss Thai Boat Noodle	麺類		Open
112	NAD	ジュース		Open
113	Sinar Garut	かき氷		Open
114	Yaminqu	麺類		Open
115	Sop Konro Cendana	スープ		Open
116	Go!Steak	肉料理		Open
117	Rujak Kolam Medan	メダン料理		Open
118	Sei Sapi Beta	肉料理		Open
119	Masti	インド料理		Open
120	Ice Cream Gentong	アイスクリーム		Open
121	Ichiban Crepes	クレープ		Open
122	K-R #ffle	ワッフル		Open
123	Potato Corner	フライドポテト		Open
124	Bultteok	韓国料理		Open
125	Hop Hop	ティー		Open
126	Cireng Keraton	スナック		Open
127	The Goods Burger	バーガー		Open
128	Kopi Restu	コーヒー		Open
129	Ow My Plate	鉄板料理		Open
130	Ubeatz Karaoke	カラオケボックス		5月予定

<広域地図>



<周辺地図>

