

2005年12月1日

報道関係各位

株式会社ダイヤモンドシティ

「(仮称) ダイヤモンドシティ鶴見ショッピングセンター」 着工について

皆様には、益々ご清栄のこととお慶び申し上げます。

さて、「(仮称) ダイヤモンドシティ鶴見ショッピングセンター」の開発計画を本年4月に発表以来、順次計画を進めてまいりましたが、今般、関係各位のご協力により着工の運びとなりましたので、その概要をご案内申し上げます。

記

【着 工 日】 2005年 12月1日 (木)

【開 店 予 定 日】 2006年 冬 開店予定

【S C の 概 要】

S C 名称

「(仮称) ダイヤモンドシティ
鶴見ショッピングセンター」

所 在 地

大阪府大阪市鶴見区鶴見4丁目13-1 他

運営管理

株式会社ダイヤモンドシティ

敷地面積

約 57,000㎡

延床面積

約150,000㎡

構造・階数

鉄骨造 店舗棟地上5階 駐車場棟地上8階

店舗面積

40,000㎡

駐車台数

2,170台

駐輪台数

2,413台

※所在地は登記簿地番

【S C の 特 徴】

・大阪市内初のモール型リージョナルショッピングセンター (RSC)

本計画地は JR 大阪駅から東へ約7km、京橋から東へ約3.5kmに位置します。1990年に「国際花と緑の博覧会」が開催された大阪鶴見緑地に近接し、周辺は近年マンション開発が活発化し、急激に人口増加する高密度の住宅地域です。また、南北の主要道路である中央環状線及び内環状線に近接し、交通至便であるとともに、地下鉄長堀鶴見緑地線「今福鶴見駅」または「横堤駅」から6分、市バス・近鉄バス「鶴見」停留所正面と公共交通機関の利便性も高い立地です。

敷地面積 約5.7万㎡、延床面積 約15万㎡、店舗面積 4万㎡、駐車台数 2,170台、駐輪場 2,413台を擁する大阪市内では初めてのモール型 RSC で

あり、地域の皆様のニーズに密着し、上質なモノ、情報を発信し、買い物だけでなく地域の皆様が楽しめるエンターティメント空間を併せ持つ、地域の交流拠点として、地域初のワンストップセンターを実現します。

・「人と環境に優しいＳＣ」

弊社は「人と環境に優しいＳＣづくり」をモットーに健常者の方、ご高齢者の方、ハンディキャップをお持ちの方、妊婦の方、お子様など全ての方々に安心してご利用頂けるような快適な施設づくりを行う為、「ユニバーサルデザイン」を導入致します。

又、環境保全活動にも積極的に取り組み、すべてのＳＣで「ＩＳＯ１４００１」の認証取得をしております。本ＳＣにおきましても同様に取り組みます。

そして、敷地内に約 22,000 本の植樹を行う「イオンふるさとの森づくり」をはじめ、健康増進法に適合した環境とするなど、さまざまな環境保全活動を推進し、人と環境に優しいＳＣづくりをめざしています。

以上

<SC イメージ>



※ ＳＣ ：ショッピングセンターの略

※ ＲＳＣ：Regional Shopping Center の略

広域型ショッピングセンター。30,000 ㎡以上の面積で、百貨店・スーパーマーケット・ディスカウント ストアなどを中心として多数の小売店や飲食店、高級専門店などが入店する。

【本件に関するお問い合わせ】

株式会社ダイヤモンドシティ 総務部 広報担当：宮入

〒150-0002 東京都渋谷区渋谷 3-12-18 (TEL 03-5469-5194)