

2020年12月3日

イオンモール株式会社
イオンモール京都桂川

～85店舗の大規模リニューアル始動～
「イオンモール京都桂川」
12月18日（金）第1期リニューアルオープン

イオンモール京都桂川（以下、「当モール」）では、今春から2021年春迄の約1年に亘り専門店**85店舗**を刷新する大規模なリニューアルを実施、今回の第1期で**53店舗**をリニューアルオープンします。

■リニューアルの経緯、概要

当モールは、2014年10月にオープンし7年目を迎えます。この間、目まぐるしく変化する市場やライフスタイルへの対応、また地域のお客さまのニーズにお応えするため、今春から2021年春までの約1年を通じ段階的に、約40%の店舗をリニューアルします。

今回の第1期リニューアルでは、お客さまから最もご支持頂いている食のゾーン、1F食品街「桂川小路」、2Fレストラン街「洛西小路」に京都初出店を含む新規出店や、JR桂川駅から直結の2F入口周辺を屋外デッキ環境とあわせて「ビューティー&カフェゾーン」として一新するなど**53店舗**をリニューアルオープンします。

また、2021年春の第2期リニューアルでは、開業以来、地域のお客さまから最も多くのご要望を頂いた店舗「無印良品」が衣食住のアイテムを幅広く取り揃えた大型店として出店する他、**32店舗**をリニューアルオープン予定です。

■リニューアルコンセプト

“わたし^{アガ} みんな^{アガ} ちいき^{アガ} 上ル”

ハピネス^モ 町家^{ール} で 気分^キ 上^ブル^ン ^{アガ}

“個性”や“こだわり”を大切にし、そこに新しい価値を加えることで、これまで以上に“気分^{アガ}上ル”体験や発見ができるショッピングモールへと進化します。

■リニューアル店舗数

オープン期	新規	移転	改装	合計
第1期（2020年3月～2021年2月）	15店舗	17店舗	21店舗	53店舗
第2期（2021年3月・4月）	15店舗	3店舗	14店舗	32店舗
合計	30店舗	20店舗	35店舗	85店舗

※2020年12月3日現在の予定のため、変更となる可能性がございます。

〈 イオンモール京都桂川 施設概要 〉

- ・ モール名称： イオンモール京都桂川
- ・ 所在地： 京都府京都市南区久世高田町376番1
- ・ 電話番号： 075-921-6860（代表）
- ・ 責任者： イオンモール京都桂川
ゼネラルマネージャー 東 雅史（あずま まさし）
- ・ HPアドレス： kyotokatsuragawa-aeonmall.com
- ・ 専門店数： 約220店舗
- ・ 核店舗： イオンスタイル京都桂川
- ・ サブ核店舗： イオンシネマ、東急スポーツオアシス桂川
- ・ 敷地面積： 約 92,000㎡
- ・ 延床面積： 約214,000㎡
- ・ 総賃貸面積： 約 77,000㎡
- ・ 駐車台数： 約 3,100台
- ・ 営業時間： 専門店 10:00～22:00
2Fレストラン街 11:00～23:00（※現在22:00閉店）
イオンシネマ 9:00～24:00
イオンスタイル京都桂川（1F食品） 8:00～23:00
（2F・3F） 9:00～23:00
- ・ 休業日： 年中無休

■第1期リニューアルの特徴

➤ 1F食品街「^{かつらがわこうじ}桂川小路」 新規4店舗出店

老舗ベーカリー「志津屋」や「京のお肉処弘」など地元京都の人気店を含む食のゾーン「^{かつらがわこうじ}桂川小路」に新たに4店舗が新規出店します。

- ◆ イギリスで120以上の店舗を展開するカカオブランド。「ホテルショコラ」が京都初出店。上質なカカオを使用したチョコレート、カフェメニューなどカカオの新しいライフスタイルを提案します。
- ◆ 東日本エリア中心に250店舗以上展開する「焼鳥・総菜・うなぎ蒲焼」の専門店「日本一」が西日本エリア2号店として出店します。
- ◆ お店で手作りのシュークリーム専門店「ビアドパパ」が看板メニューのシュークリームに加え、特製カスタードクリームや和風仕立てなどこだわりの素材を使用した出来たてクレープが味わえる店舗として出店します。
- ◆ プリン好きのシェフが考えた京都で話題の大人のデザート「グレープフルーツプリン」が看板メニューの「ガスパールザンザンはなれ」が、生ケーキや焼き菓子を取りそろえたスイーツ専門店として出店予定です。



その他、新鮮野菜や総菜で定評のある「クレイジーパントリー」が、地元人気のベーカリーショップや京都府内で営業する飲食・食品店舗のこだわり弁当や総菜など総勢約54店舗と取扱いを大きく拡大。地域を結ぶ直売広場「わくわく広場」としてリニューアル。



➤ 2Fレストラン街「^{らくさいこうじ}洛西小路」 新規2店舗出店

老舗手打ちそば専門店「有喜屋」や、「おくどさんとおぼんざい 市場小路」など地元京都の人気店を含むレストラン街「^{らくさいこうじ}洛西小路」に新たに2店舗が出店します。

- ◆ 麺の料理を日本人が美味しいと感じる、独自の創作パスタを生み出すお店として創業。和風・洋風のオリジナルメニューは30種類以上。お箸で食べるスパゲッティ専門店「洋麺屋 五右衛門」が出店します。
- ◆ 神戸カフェのパイオニア。癒しの空間で地元食材を使用したフードメニューからLAテイストのケーキまで楽しめる「地元食材へのこだわり。素材を“活かして生かす”」がコンセプトのカフェ「マザームーンカフェ」が京都に初出店します。



➤ JR桂川駅直結の2F入口周辺を「ビューティー&カフェゾーン」として一新。

当モールで最もお客さまの通行量が多い、JR桂川駅直結の2Fデッキ付近を環境含めて「ビューティー&カフェゾーン」として一新。化粧品専門店「DHC直営店」、「カラースタジオ」、眉&まつ毛専門サロン「シルエット」、総合エステ「エステティックTBC」、リラクゼーションサロン「ナチュラルガーデン」の5店舗が移転リニューアルします。

当モール2店舗目なるスペシャルティコーヒーストア「スターバックスコーヒー」が出店。JR桂川駅直結のロケーションを活かす取り組みとして、店内席のほかにテラス席を完備。また営業時間も当モールの営業開始より早い9：00からとするなど開店前や電車の待ち時間など様々なシーンで利用いただけます。



(「ビューティー&カフェゾーン」イメージパース)

屋外デッキ通路を「ビューティー&カフェゾーン」との一体感をもたせ、「桂川テラス」としてリニューアルします。



(「桂川テラス」イメージパース)

〈イオンモール京都桂川 第1期リニューアル 店舗リスト〉

■期間: 2020年3月～2021年2月

新規店舗: 15店舗 移転店舗: 17店舗 改装店舗: 21店舗

※2020年12月18日以降のオープン日は「青字」で記載しております。

新規店舗			
フロア	店名	業種	オープン日
1F	オベークドット クリップ	レディス・メンズ・生活雑貨・化粧品	2020年3月27日
	コーナーズ スポーツオーソリティ ※京都初	スポーツライフスタイル	2020年10月16日
	日本一	焼鳥・総菜・うなぎ蒲焼	2020年12月18日
	ピアードパパの作り立て工房	シュークリーム・洋菓子・クレープ	2020年12月18日
	ホテルショコラ ※京都初	チョコレート・カフェ	2020年12月18日
	ガスパールザンザン はなれ	生ケーキ、タルト、焼き菓子	2021年2月予定
2F	しゃぶしゃぶ 美山 ※京都初	しゃぶしゃぶ	2020年3月2日
	コーエン	レディス・メンズ	2020年3月6日
	洋麺屋 五右衛門	スパゲッティ	2020年12月10日
	エヌプラス ※京都初	レディス	2020年12月28日
	セキスイハイム暮らしミュージアム京都	住宅ショールーム	2021年1月8日
	スターバックスコーヒー	スペシャルティコーヒーストア	2021年2月5日
	マザームーンカフェ ※京都初	ダイニング&カフェ・スイーツ	2021年2月予定
3F	ラプトキシック	ティーンズ	2020年10月23日
	レモネードbyレモニカ	レモネード	2020年10月27日
移転店舗			
フロア	店名	業種	オープン日
1F	エービーストア	スマートフォンアクセサリ	2020年10月9日
	みどりの雑貨屋	ガーデニング関連商品・ナチュラル雑貨・家具	2020年10月9日
	ブランドショップ ハピネス	ブランド雑貨	2020年10月16日
	雑貨館 インキューブ	生活雑貨・文具	2020年12月4日
	アイシティ	コンタクトレンズ	2021年1月20日
	ペットパラダイス	ペットウェア	2021年1月24日
2F	ケユカ	生活雑貨・インテリア・レディスファッション	2020年9月18日
	靴下屋	靴下	2020年11月6日
	スーモカウンター	住まいの無料講座・相談サービス	2020年11月14日
	イオン銀行	銀行	2020年12月1日
	イオンのほけん相談	保険代理店	2020年12月1日
	DHC直営店	化粧品・健康食品	2020年12月4日
	エステティックTBC	エステティック	2020年12月4日
	カラースタジオ	化粧品	2020年12月4日
	シルエット	眉&まつ毛専門サロン	2020年12月4日
	ダイソー	バラエティー雑貨	2020年12月4日
	ナチュラルガーデン	リラクゼーションサロン	2020年12月4日

〈イオンモール京都桂川 第1期リニューアル 店舗リスト〉

■期間：2020年3月～2021年2月

新規店舗：15店舗 移転店舗：17店舗 改装店舗：21店舗

※2020年12月18日以降のオープン日は「青字」で記載しております。

改装店舗			
フロア	店名	業種	オープン日
1F	ランダ	靴・レディスファッション	2020年8月29日
	倭物や カヤ	和雑貨	2020年10月2日
	スポーツオーソリティ	総合スポーツ	2020年10月16日
	わくわく広場 ※店名変更	生鮮野菜、産直総菜・弁当・パン	2020年12月18日
2F	ジョーシン	家電・携帯電話・おもちゃ	2020年3月14日
	ラパズルーム	ライフスタイル雑貨・シューズ	2020年9月18日
	コノカ ※店名変更	花・植物	2020年10月1日
	イチヨンプラス	帽子	2020年10月21日
	ビジュソフィア ※店名変更	ジュエリー	2020年10月23日
	auショップ	携帯電話	2021年1月23日
	オーサムストアー	生活雑貨	2021年2月26日
	杭之蔵	和食・うどん・各種定食・膳	2021年2月予定
仙台牛たん 森商店	牛たん料理	2021年2月予定	
3F	クロックス	サンダル・シューズ	2020年3月19日
	メガネのアイガン	メガネ・サングラス・補聴器	2020年6月19日
	テキサスキングステーキ	ステーキ・ハンバーグ	2020年8月29日
	島村楽器 ミュージックサロン ※増床	音楽教室	2020年10月1日
	きものやまと	呉服	2020年10月16日
	京都北白川 ラーメン魅力屋	ラーメン	2020年11月20日
	カールカナイ	メンズ	2021年2月予定
1F～3F	イオンスタイル京都桂川	総合スーパー	2020年4月24日