



2006年1月11日

各位

会社名 株式会社ダイヤモンドシティ
代表者名 代表取締役社長 鯛 洋三
(コード番号 8853 東証・大証第1部)
問合せ先 常務取締役コーポレート本部長
坂本 誠
(TEL. 03-5469-5200)

子会社の吸収合併（簡易合併）に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、2006年3月1日を合併期日として下記のとおり株式会社ダイヤモンドファミリーを吸収合併することを決定しましたのでお知らせいたします。

記

1. 合併の目的

当社の出資子会社である株式会社ダイヤモンドファミリーは、当社と近畿日本鉄道株式会社の合併により1970年12月設立以来、奈良ファミリー、京都ファミリーの両ショッピングセンターを運営管理して参りましたが、1982年11月の京都ファミリー開店後、同社としての新規開発物件はなく、また2003年に奈良ファミリーを、昨年に京都ファミリーを売却し同時にPM業務を受託することにより、資産規模、事業規模は縮小しております。

このような状況の下、今回の吸収合併実施により当社は重複業務を排除する等、更なる経営効率強化を目指すものです。

2. 合併の要旨

(1) 合併の日程

2006年1月11日（水）取締役会

合併契約書の締結

2006年1月26日（木）合併契約書承認株主総会（株式会社ダイヤモンドファミリー）

2006年3月1日（水）合併期日

2006年3月上旬 合併登記

（注）本合併は、商法第413条の3の規定（簡易合併）により、株式会社ダイヤモンドシティにおいては合併契約書に関する株主総会の承認を得ることなく行うものであります。

(2) 合併方式

株式会社ダイヤモンドシティを存続会社とする吸収合併方式で、株式会社ダイヤモンドファミリーは解散いたします。

(3) その他

当社は、2006年1月17日付で（株）近鉄百貨店が保有するダイヤモンドファミリー株式を買取り、株式会社ダイヤモンドファミリーは100%子会社となりますので、この合併による当社の新株式発行および資本金の増加はありません。

3. 合併当事会社の概要

(1) 商 号	株式会社ダイヤモンドシティ (合併会社)	株式会社ダイヤモンドファミリー (被合併会社)
(2) 事 業 内 容	ショッピングセンター（大型複合商業施設）において、店舗の賃貸および運営管理を主業として、付帯駐車場の賃貸も併せて行っております。	同 左
(3) 設立年月日	1969 年（昭和 44 年） 3 月 20 日	1970 年（昭和 45 年） 12 月 10 日
(4) 本店所在地	東京都渋谷区渋谷三丁目 12 番 18 号	大阪市中央区久太郎町二丁目 4 番 11 号
(5) 代 表 者	代表取締役 鯛 洋三	代表取締役 鯛 洋三
(6) 資 本 金	8,866 百万円	450 百万円
(7) 発行済株式総数	38,227,031 株	900,000 株
(8) 株 主 資 本	34,530 百万円	4,512 百万円
(9) 総 資 産	103,822 百万円	6,547 百万円
(10) 決 算 期	2 月末日	2 月末日
(11) 従 業 員 数	235 名	20 名
(12) 主要取引先	イオン(株)、ワールド(株)、 セガミメデックス(株)、 (株)ライトオン	日本リテールファンド投資法人、 三菱UFJ 信託銀行(株)
(13) 大株主及び 持 株 比 率	1.イオン(株) 27.38% 2.三菱商事(株) 27.38% 3.日本トラスティ・サービス信託銀行(株) 5.71% 4.日本マスタートラスト信託銀行(株) 5.41% 5.資産管理サービス信託銀行(株) 4.50%	1.(株)ダイヤモンドシティ 66.67% 2.(株)近鉄百貨店 33.33%
(14) 主要取引銀行	(株)みずほコーポレート銀行 三菱東京UFJ 銀行(株) 三菱UFJ 信託銀行(株)	三菱東京UFJ 銀行(株)

（注）上記は、株式会社ダイヤモンドシティならびに株式会社ダイヤモンドファミリーとも 2005 年 8 月 31 日現在の数値です。

また、株式会社ダイヤモンドファミリーは 2006 年 1 月 17 日に、株式会社ダイヤモンドシティの 100%子会社となります。

(15) 最近3決算期間の業績（単位：百万円）

決 算 期	株式会社ダイヤモンドシティ (合併会社)			株式会社ダイヤモンドファミリー (被合併会社)		
	2003 年 2 月期	2004 年 2 月期	2005 年 2 月期	2003 年 2 月期	2004 年 2 月期	2005 年 2 月期
売 上 高	14,766	17,202	37,711	5,652	1,651	1,594
営 業 利 益	3,175	3,491	9,637	1,453	508	496
経 常 利 益	2,894	3,049	9,544	573	564	488
当 期 純 利 益	1,377	1,740	4,641	237	1,061	214
1 株 当 り 当 期 純 利 益 (円)	64.37	74.74	129.74	264.31	1,179.88	238.78
1 株 当 り 配 当 金 (円)	17.50	20.00	20.00	50.00	50.00	50.00
1 株 当 り 株 主 資 本 (円)	874.99	930.64	844.87	3,515.47	4,645.58	4,834.37

4. 合併後の状況

- (1) 商 号 株式会社ダイヤモンドシティ
- (2) 事 業 内 容 ショッピングセンター（大規模複合商業施設）の店舗の賃貸および
運営管理を主業とし、併せて付帯駐車場の賃貸を行っています。
- (3) 本店所在地 東京都渋谷区渋谷三丁目 12 番 18 号
- (4) 代 表 者 代表取締役 鯛 洋三
- (5) 資 本 金 合併による資本金の増加はありません。
- (6) 総 資 産 合併による総資産への影響は軽微であります。
- (7) 決 算 期 2 月末日

5. 業績に与える影響

合併による業績への影響は軽微であります。

以 上