

2026 年 9 月 11 日

永旺株式会社
永旺梦乐城株式会社

～越南 9 号店 首次进驻清化省～
“AEON MALL Thanh Hoa”
2026 年 10 月 18 日（星期日）上午 9:00 盛大开业！

2026 年 10 月 18 日（星期日），永旺在越南社会主义共和国的 9 号店“AEON MALL Thanh Hoa”（以下简称“本购物中心”）将盛大开业。

清化省位于河内市以南约 140km 处，人口约 400 万，是越南屈指可数的经济区域，近年来随着工业园区开发与交通基础设施建设的推进，持续保持高速增长。

此外，作为坐拥越南北部规模最大的度假胜地岬山海滩的热门旅游据点，这里不仅能满足当地居民的日常需求，还有望吸引旅游、商务等来自更广区域的来访客群。

本购物中心以“Family & Community Hub”为概念，将作为融合购物、餐饮、娱乐于一体的当地最大规模的区域型购物中心开业。我们会充分发挥地处连接清化中心部与岬山地区的主干道沿线这一区位优势，致力于打造以家庭客群为中心、让当地居民汇聚、交流并愿意日常驻足停留的空间。

【AEON MALL Thanh Hoa 的特色】

- **约 130 家专卖店入驻，为清化省最大规模**
 - 时装、运动、餐饮、娱乐等约 130 家丰富多彩的专卖店齐聚一堂。
其中约 60% 为首次进驻清化省，为顾客提供全新的生活方式。
 - 全馆合计打造面积达 10,000 m² 的全天候型运动、娱乐设施。引进在越南广受欢迎的“匹克球”球场，致力于打造可与家人、朋友尽享欢乐、乐于久留的购物中心。
- **以“Family & Community Hub”为概念，打造人们汇聚交流的空间**
 - 以将餐饮区与以木育为主题的儿童空间融为一体的家庭区“Tiny Town”为代表，运用在日本积累的技术经验，打造对儿童友好的空间。
 - 设置室内外活动空间及“下沉式庭园”，为地区活动、社区活动等多样化的交流提供场所。
 - 打造以竹为主题元素、全长约 60m 的室外庭园“The Green Bamboo Oasis”，并配备喷泉广场和流水门等设施。夜间通过灯光照明营造适合拍照打卡的夜景，不仅能为当地顾客的日常增添乐趣，还能让游客乐在其中。
- **推进地区共创**
 - 我们计划与职业足球俱乐部“Thanh Hoa FC”及当地大学等，在体育、教育、医疗、旅游等广泛领域签署 MOU（合作备忘录）。持续开展最大限度发挥各合作伙伴专业性与优势领域的举措，为提升地区魅力、创造全新价值作出贡献。
- **在经济高速增长的清化，为成长中的家庭提供富足生活的“AEON Thanh Hoa”**
 - 作为永旺在越南 GMS 业态的第 13 家门店开业。以在越南企划、开发的永旺自有品牌“特慧优”为代表，推出追求安全安心、永旺水准品质与实惠价格的商品。
 - 比萨柜台在传统芝士口味的基础上，新推出“蟹柳芝士”“照烧鸡肉”“虾酱”等口味。同时将进一步丰富人气吐司比萨的口味种类。

Family & Community Hub

家族と地域をつなぐ、未来のライフスタイル拠点



※透视图均为概念图。

【AEON MALL Thanh Hoa 设施概要】

设施名称	AEON MALL Thanh Hoa
地址	Lot 16 - Commercial Center in the Southern Urban Area of Thanh Hoa City, Quang Phu Ward, Thanh Hoa Province, Vietnam
电话号码	AEON MALL Thanh Hoa : 未定 AEON Thanh Hoa : 未定
负责人	AEON MALL Thanh Hoa 总经理 西村 东吾 AEON Thanh Hoa 店长 Truong Khanh Xuan
HP 地址	thanhhoa.aeonmall-vietnam.com
开店店铺数量	核心店铺 AEON Thanh Hoa 亚核心店铺 UNIQLO、CGV、KOHANAN、FAHASA KIDZOOONA & TINY MOLLY FANTASY 专卖店 133 家店铺
占地面积	约 105,000 m ²
建筑面积	约 120,000 m ²
总租赁面积	约 52,000 m ²
停车场车位数	约 11,500 辆（摩托车） 约 1,300 辆（汽车）
建筑物结构	RC 结构 地上 5 层 地下 1 层
开业日期	2026 年 10 月 18 日（星期日）盛大开业
营业时间	10:00~22:00（工作日） 9:00~22:00（周六周日及节假日）
休息日	全年无休
员工人数	约 3,500 人 （其中，AEON Thanh Hoa 约 450 人）
基本商圈	30 分钟车程范围内 约 100 万人

【AEON MALL Thanh Hoa 楼层结构】

