

2022 年 9 月 5 日

永旺梦乐城株式会社
永旺梦乐城天津中北

～向天津西部区域“No. 1 都市型商场”进化～ 「永旺梦乐城天津中北」 9 月 9 日（星期五） 第 1 期扩建重装盛大开业

永旺梦乐城株式会社（以下简称“本公司”）在天津市西青区运营的购物中心“永旺梦乐城天津中北”（以下简称“本购物中心”）实施扩建改造，于 9 月 9 日（星期五）进行第 1 期焕新开业。

■重装的经纬・概要

本次扩建改造以“成为天津西部区域的 No. 1 都市型商城”为目标，将 3 层停车场改造为店铺区（总租赁面积 约 16,000 m²），连同对原有楼层（1、2 层）的升级改造，共计刷新 103 家店铺。

在第 1 期焕新开业中，3 楼扩建层不仅增加了可以品尝到国际化美食的新餐饮街，也增加了包含首次在天津出店的 2 家儿童娱乐店铺，共计引入 45 家新店铺。同时，对原有楼层（1、2 层）刷新了 31 家店铺（含 19 家新店铺）。全馆总计刷新店铺 76 家。

本次系本公司在中国继 2020 年 7 月的永旺梦乐城武汉金银潭之后的第 2 次扩建改造，在北京・天津地区尚属首次。

■重装开业理念

「UBRAN RELAX STYLE」

～向天津西部区域 No. 1 都市型商城进化～

～3F 新童趣・新生活・新未来～

TOPICS

3F 扩建层 45 家新店铺入驻！全馆总计改造 76 家店铺

- ☆ 一座全新的餐饮街诞生于 3F 扩建层，为您提供多种多样的饮食文化。
- ☆ 丰富了儿童娱乐以及儿童时尚、潮流运动等类型的专卖店，让家庭型顾客可以体验更多乐趣。
- ☆ 搭建永旺梦乐城会员系统，充实公共区域的功能性，增加馆内的 LED 大屏幕，成为名副其实的都市型商城。

<<永旺梦乐城天津中北 设施概要>>

- 购物中心名称：（日）イオンモール天津中北（てんしんなかきた）
（中）永旺梦乐城天津中北（Tianjin Zhongbei）
- 地 址： 中华人民共和国天津市西青区中北镇阜盛道1号
- 电 话 号 码： （86）022-8719-5500
- 负 责 人： 永旺梦乐城天津中北 总经理 高 建军
- 专卖店数量： 约230店铺（与扩建改造前相比+63店铺）
- 主 力 店 铺： 永旺天津中北店
- 占 地 面 积： 约 163,000 m²
- 建 筑 面 积： 约 125,000 m²
- 总 租 赁 面 积： 约 76,000 m²（其中扩建楼层 + 约 16,000 m²）
- 停车场车位数： 约 3,330 个

■第1期 重装开业店铺数

	新規	移位	改装	合计
3 F 扩建楼层	2 9	1 6	—	4 5
1 F・2 F 既有楼层	1 9	6	6	3 1
合计	4 8	2 2	6	7 6

■3 F 扩建改造楼层构成



【本次新闻稿的咨询窗口】

永旺梦乐城（中国）投资有限公司 広報部 TEL: 021-3255-0552

～汇集极具话题性的世界美食～
 < 3F 扩建层 >新餐饮街“世界厨房”

3F 扩建层，以“世界厨房”为理念，导入 11 家新店铺，形成共计 22 家店铺的全新美食街，为顾客提供极具人气的世界美食。原 2F 的亚惠美食广场也将移位至新餐饮街，新亚惠美食广场内含老少皆宜的美食档口 19 个，可容纳约 490 位顾客，全面打造具有开放感的美食广场。



- 中餐方面，引进了源自安徽省的新徽菜时尚餐饮品牌「小菜园」，使用新鲜淡水鱼和独家秘制酱料制作、推出多种独特口味烤鱼的四川料理「鱼酷」，具有 260 余年历史、始于清朝乾隆年间的中华老字号苏州料理「松鹤楼」等，为顾客提供丰富多元的饮食文化。



 小菜园



 鱼酷



松鹤楼
苏式汤面
SUZHOU NOODLES

- 在西餐方面，以“用食物温暖人心”为经营理念、经营西式餐厅和咖啡店等 7 个子品牌的人气店铺「娜娜家」也将出店，招牌菜品是牛排和意面等。
- 日料方面，自 1995 年起在中国国内开展日料连锁的“大渔”集团，开设了铁板烧专卖店「大渔铁板烧」，使用严格挑选的食材提供高品质的料理。



NANA
AND HER FRIENDS
RESTAURANT



 大渔
Teppanyaki Restaurant

～提案充满活力的生活方式～
< 3F 扩建层 >潮流运动区

在 3F 潮流运动区中，包括世界 3 大品牌「NIKE」「adidas」「puma」等 5 家店铺从原有楼层 2F 迁移，加上全新引入的 8 家店铺，增加至 13 家店铺。运动区与儿童时尚区结合，延伸至主街上，形成全家人可以共同体验活力型生活方式的街区。



- 由原体操选手、国民英雄李宁创立并为众多国际大赛提供运动制服的中国著名运动品牌「LINING」也将在此全新开业。



- 创立于 1920 年，MLB（美国职业棒球大联盟）唯一指定的官方帽款提供商、提供以头戴服饰为中心的各种时尚运动商品的「New Era」也即将开店。



- 追求便利性和安全性等技术的研究与开发，从 1999 年创业开始引领中国户外行业的「探路者 TOREAD」也将出店。产品覆盖多个运动类目，包括极限、徒步、跑步、旅行、滑雪等众多产品系列。针对不同年龄段和应用场景差异进行设计，满足消费者的需求。



~天津西部区域超大量级的儿童世界~
< 3F 扩建层 > 儿童·娱乐区域

为贴近育儿一代的家庭生活，打造了天津西部超大量级的约 10,000 m²规模的儿童世界。同时引进新店铺作为助力顾客新生活的好帮手。新的娱乐设施以及教育服务类店铺将为孩子们带去欢乐的同时，帮助他们发掘新的兴趣爱好。



【娱乐】

- 以 4~12 岁的儿童为对象的室内亲子娱乐萌宠店铺「土拨鼠俱乐部」将在天津市首次开店。通过剧情植入，人物的角色设定、任务玩法升级以及萌宠主题元素，将儿童和家长带入沉浸式场景进行深度互动，加深亲子关系。同时，在室内能畅享专业型卡丁车的「卡尔飞车」也即将开业。



【儿童专卖店】

- 在国内约 170 个城市开设店铺的大型儿童专卖店「孩子王」入驻本购物中心，另外，FILA 旗下时尚儿童品牌「FILA KIDS」也在此开店，为顾客提案优雅高端的儿童服装。

儿童区域新设施

在儿童区域的中央，以 SDGs 可持续发展目标<3. 确保健康的生活方式，促进各年龄段人群的福祉>为主题，对应不同生长年龄的孩子设置了「Big Creature World」游乐场。
为 0~3 岁的孩子设置了滑梯和玩具等游乐设施，为 3~8 岁儿童设置图书区域。为保证父母安心，由监控室对此区域进行实时监控，顾客还可以登录永旺梦乐城会员系统报名儿童相关的活动。



～1F・2F 既有楼层的焕新升级！～
「话题性的品牌即将开业！」

在既有楼层，根据客人的期待补充不足的业态，1F 作为<时尚・潮流馆>，聚集话题性的品牌。同时，2F 作为<休闲生活馆>，向地区顾客提案健康、高品质的生活方式。



- 在 1F <时尚潮流馆>，作为引领世界的智能终端品牌「HUAWEI」将原店铺进行移位，店铺面积扩大了 1.5 倍达到约 300 m² 的规模，同时引进新型 EV 电动汽车。今后也将开展可以先行体验最新产品的先行发布会。



- 1F 的餐饮区域，于 2020 年在天津市当地创建的「唐小合中华点心工厂」出店，除了受现代年轻顾客喜爱的创作型传统中国点心品牌之外，继承了中国传统饮品文化并推广其魅力的「皇小羽」也在天津市首次开店。



- 在 2F，连续 25 年获得男衬衫品类全国市场占有率第一的「雅戈尔」改造扩店，成为约 240 m² 的区域旗舰店。



【以地区 No. 1 都市型商场为目标，强化公共区域功能】

1. 设置租赁型会议室

- 在 3F 后方区域设置 3 间租赁型会议室，为专卖店以及其他在附近办公人员等有会议洽谈需求的人群，提供临时会议所需场地。室内定期进行清扫、消毒，保持清洁。有防噪音的功能，并配备投影仪和演讲设备等，提高了便利性。



2. 设置献血站

- 在 1F 引进了天津市首个商业项目内的献血服务站。前来购物的顾客和工作人员可以便捷的献血，促进更多人对献血的理解和行动，为保障地区的输血用血做出贡献。



3. 引进 PCR 服务站

- 在本商场 D1 入口旁导入 PCR 服务站，方便当地的居民和工作人员迅速接受 PCR 检查。本站包含鼻咽检查和鼻腔检查均为非接触型，可以安全地接受检测。



【设备、环境方面的更新】

1. 照明设备

- 对 160 个屋外照明设备进行了更换和安装。刷新了馆内 135 个 LED 照明设备以及全长约 440 米的 LED 灯带，为顾客提供更明亮、舒适的购物环境。



2. 停车场相关服务

- 引进 EV 电动车充电站，除 80 个充电点位外，还配备了自助洗车机。提升地区顾客的生活便利性，同时有助于 EV 电动汽车的普及。



3. 外卖专用通道

- 在 1 层 B1 入口旁，设立外卖配送专用通道，通过减少配送人员与顾客的接触强化防疫对策。通道内设有外卖工作人员用的休息处，在此准备了取餐柜和智能手机的充电设备，促进外卖配送效率的提升。



【让购物更便利，更快乐】

1. LED 屏幕的增设

- 1F 乐之源广场，导入约 6m×约 3m 的大型 LED 屏幕。播放购物信息和活动信息，并根据季节变换视频，还计划实施动态的演出活动。另外，在 1F 天空之城和梦之源广场两处，设置约 4m×约 10m 的 LED 显示屏，在馆内通道 4 处设置柱型 LED 显示屏，为顾客提供更愉快的购物体验。并且，在各专卖店也将设置公布各店优惠信息等的小型电子水牌，降低环境负荷。



2. 永旺梦乐城会员系统

- 通过导入微信小程序会员系统，汇集了本购物中心的的活动信息和服务等相关内容。来馆顾客可以通过微信小程序使用馆内楼层指南，检索专卖店相关信息、商场活动、折扣信息等，兼具会员积分和直播等功能。

本购物中心将结合线上线下灵活运用会员系统功能，为顾客提供更为便捷的服务。



永旺梦乐城会员系统相关服务

① 3 F 儿童区域「Big Creature World」

在儿童区域，张贴面向儿童的活动以及会员系统相关信息，通过会员系统进行报名。另外，通过定期举办图书捐赠会，顾客可以将闲置书籍捐赠，对捐赠书籍的顾客赠送本购物中心的会员积分。

② 租赁型会议室

利用本系统可以提前预约租赁型会议室。并且通过微信扫码直接支付，简单便捷。

③ 停车场相关服务优惠

与本次新增设的天津首家 EV 电动车充电站联动，会员可享 9 折充电优惠。

【永旺梦乐城天津中北 专卖店一览】

■天津首店 3 店铺

- ・（※）星号标记为已开店的专卖店。
- ・店名・品类以及本资料相关信息，均为截止至9月5日（周一）的最新信息。

3F 扩建层 新店铺 29 店铺 移位店铺 16 店铺

3F 新店铺				
序号	店名	品类	天津首家	开业日
1	孩子王	儿童综合用品		
2	L I N I N G	运动		
3	K A P P A	运动		
4	N E W B A L A N C E	运动		
5	乔丹	运动		
6	N E W E R A	运动		
7	特步	运动		
8	探路者	运动・户外用品		
9	S K E C H E R S	运动		
1 0	皇室童缘	儿童		
1 1	江博士	童鞋		
1 2	乔丹 k i d s	儿童		
1 3	特步 k i d s	儿童		
2 5	穿越时空 V R	娱乐		
2 6	卡尔飞车	卡丁车		
2 8	星河时空 V R	娱乐		
2 9	泥汰萌	娱乐	○	
2 7	土拨鼠	娱乐	○	9 月 20 日（周二）
新餐饮街				
1 4	薛记炒货	零食		
1 5	安三胖	韩国料理		
1 6	娜娜家	西式简餐		
1 7	探源匠吉参拌饭	韩国料理		
1 8	芳竹园	中餐（火锅）		
1 9	鱼酷	中餐（烤鱼）		
2 0	比格	西式简餐		
2 1	大渔铁板烧	日式铁板烧		
2 2	辣盘盘麻辣烫	中餐（川菜）		
2 3	小菜园	中餐（徽菜）		
2 4	鱼翻天豆腐石锅鱼	中餐（石锅鱼）		

3 F 移位店铺			
1	N I K E	运动	
2	T H E N O R T H F A C E		
3	A D I D A S		
4	P U M A		
5	A N T A		
6	A D I D A S K I D S	儿童	
7	李宁 Y O U N G	儿童	
8	b a l a b a l a	儿童	
9	S E M I R 森马	男女装	
1 0	乐友	儿童综合用品	
1 1	A N T A K I D S	儿童	
1 2	F I L A K I D S	儿童	
新餐饮街			
1 3	沪上阿姨	饮料	
1 4	江一湖火锅	中餐（火锅）	
1 5	阿香米线	中餐（米线）	
1 6	亚惠美食广场	美食广场	

2 F 既存层 新店 6 店铺 移位店铺 3 店铺

2 F 新店铺				
序号	店名	品类	天津首家	开业日
1	标准眼镜	眼镜		※
2	松山棉店	居家服装		
3	卓诗尼	鞋		
4	恒源祥	男女装		
5	布景	女装		
6	艾徕格曼	女装		
2 F 移位店铺				
1	海澜之家	男装		※
2	雅戈尔	男装		
3	任天堂	游戏		

1 F 既存楼层 新店铺 13 店铺 移位店铺 3 店铺 改装店铺 6 店铺

1 F 新店铺				
序号	店名	品类	天津首家	开业日
1	喜姐炸串	快餐（炸串）		※
2	L E G O	文体・兴趣		
3	C O C O 都可	饮料		
4	唐小合点心厂	中式点心		
5	觅归觅海南椰子鸡	中餐（海南菜）		
6	零跑汽车	车辆展示		
7	海八度蟹肉煲	中餐（川菜）		
8	金掌勺	中餐（东北菜）		
9	皇小羽	中式饮料	○	
1 0	血液中心爱心献血屋	献血站		
1 1	川合顺	中餐（川菜）		
1 2	M O R R S A N	女装		
1 3	六桂福	珠宝		
1 F 移位店铺				
1	小时候	零食		※
2	F I L A	运动		
3	H U A W E I	智能手机・EV 电动车		9 月 30 日（周五）
1 F 改造店铺				
1	必胜客	披萨		※
2	肯德基	快餐（炸鸡）		
3	吉祥春饼	中餐（北京烤鸭）		
4	D Q	冰淇淋		
5	爱恋	珠宝		
6	拾肆号巷子	中餐（川菜）		