

2014年10月21日

永旺梦乐城株式会社

关于“（暂定名称）永旺梦乐城堺铁砲町”的开发计划

永旺梦乐城株式会社（以下简称“本公司”）决定在大阪府堺市建设购物中心“（暂定名称）永旺梦乐城堺铁砲町”（以下简称“本购物中心”），下面介绍该计划的概要。

另外，本日已举行了开工仪式，力争尽快正式动工。

关于“（暂定名称）永旺梦乐城堺铁砲町”的计划选址地

本计划选址地堺市位于大阪府泉北地区，是拥有 84 万人口的政令指定都市。从中世纪开始，作为与东南亚各国贸易的舞台而繁盛，曾涌现出千利休等诸多名人，同时，拥有众多充满魅力的资源，这些资源成为以茶道、日式点心、刀具为代表的文化、传统和生产制造的源泉。

该计划选址地为株式会社大赛璐的堺工厂旧址，连接南北贯穿大阪府的国道 26 号线，东面与南海本线“七道站”相邻的广阔范围的交通也非常便捷，地理位置优越。另外，该计划选址地周边住宅众多，而且目前还有不少新公寓等正在建设中。因此，今后有望吸引众多顾客光临本购物中心。

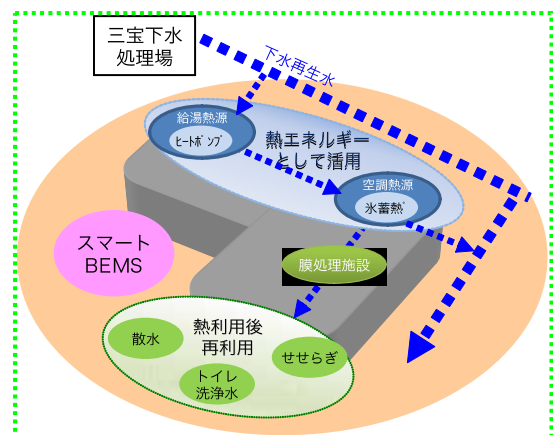
本购物中心以“淳朴街区、休闲购物中心”为开发理念，将创造属于文化、传统、生产制造的城市——堺市全新的繁华社区。另外，本购物中心还利用登记在“大阪博物馆”中的宝贵建筑物“堺铁砲町红墙建筑”，设置了广场，举办丰富的庆典活动等，打造繁华热闹的堺。

作为环保举措，本购物中心计划引进先进的节能技术，如通过利用邻近的堺市三宝污水处理厂的污水再生水，将其热能用作空调、热水的热源，同时，在利用膜处理技术净化污水的基础上，将其再用于设置在设施内的小型河道中等。另外，还将通过采取鼓励商户积极参加节能活动的措施等，推进 2012 年 9 月制定的“永旺 eco 项目”和以地区贡献为目标的“智能永旺”的实现。

（计划概要）

1. 地 址： 日本大阪府堺市堺区铁砲町 1 番地
2. 设施名称：（暂定名称）永旺梦乐城堺铁砲町
3. 占地面积： 约 102,000 m²
4. 建筑面积： 约 135,000 m²
5. 汽车停车场容量： 约 2,300 辆
6. 拟定开业日： 2016 年 3 月

＜环保型设施案例 示意图＞



[illegible]