

2014 年 6 月 7 日
永旺梦乐城株式会社

关于“（暂定）永旺梦乐城今治新都市”的开发计划

永旺梦乐城株式会社（以下简称“本公司”）决定在爱媛县今治市建设“（暂定）永旺梦乐城今治新都市”，下面将介绍该计划概要。

关于“（暂定）永旺梦乐城今治新都市”的计划选址地

本计划选址地今治市位于爱媛县北端，中间穿过了由向岛、因岛、生口岛、大三岛、伯方岛、大岛这 6 个各具特色的岛屿构成的岛波海道，处在连接本州尾道市与四国的重要位置上。今治市从古代开始作为海上交易的据点而兴盛，不仅造船业发达，还作为日本国内最大规模的毛巾生产基地，确立了“今治毛巾”的品牌，并因其卓越的品质享誉海外。近年来，在吉祥物大赛上崭露头角的当地吉祥物“BARYSAN”以及作为自行车比赛圣地、环绕在各岛屿周围的岛波海道无不吸引着全国的关注。

购物中心的计划选址地位于今治市的新开发区域今治新都市第一地区内。该地区以广域交流据点“今治体育公园构想”为基础，目前正在建设网球场，以迎接 2017 年的爱媛国民体育大会。另外，“今治交流道”（距离计划选址地约 1.4km）是岛波海道的起点和终点，这一区域作为连接今治和其他广域地区的中心，今后将不断发展，有望从广域范围内吸引大量顾客。

本购物中心将配置轻松自由的公共空间，同时还将导入首次进驻四国的时尚品牌、以及国际知名杂货和进口食品等。另外，还将导入汇聚多种优质美食于一处的四国最大规模的饮食天地，帮助银发族打造健康体魄，丰富儿童的饮食生活。同时，本购物中心还将携手当地的生产者，利用海洋和阳光孕育的当地特色食材，致力于打造“美食”，和创建“社区空间”。此外，还将通过维持健康、强健体魄的健身运动，以及有助于重新认识地区特色的体验学习等各类活动，为今治的居民提供全新生活方式，努力成为老中青幼四代人都能尽享欢乐、受到地区居民喜爱的商业设施。

【整体计划概要】

- | | |
|-------------|------------------------------|
| 1. 地址 | : 日本爱媛县今治市 NIGIwai 广场 1 番地 1 |
| 2. 设施名称 | : （暂定）永旺梦乐城今治新都市 |
| 3. 占地面积 | : 约 122,000 m ² |
| 4. 建筑面积 | : 约 68,000 m ² |
| 5. 总出租面积 | : 约 53,000 m ² |
| 6. 汽车停车场容纳量 | : 约 2,900 辆 |
| 7. 拟定开业日 | : 2016 年春 |

