

2013 年 9 月 26 日
永旺梦乐城株式会社

中国浙江省第 1 号店 “（暂称）永旺梦乐城杭州良渚新城”的建设通知

永旺梦乐城株式会社（以下简称“本公司”）将在中国浙江省建设第 1 号店“（暂称）永旺梦乐城杭州良渚新城”，下面介绍其计划概要。

本公司自 2008 年建成在中国的首个购物中心永旺梦乐城北京国际商城以来，又分别在 2010 年和 2012 年 4 月建成了永旺梦乐城天津 TEDA 和永旺梦乐城天津中北。另外，加上计划于今年秋季建成的永旺梦乐城天津梅江等，不断推进以北京和天津为中心的店铺开发。同时，本公司也在新开发区域积极推进购物中心建设项目。

此次的店铺建设使得浙江省成为继北京和天津、河北省、江苏省、湖北省和广东省之后本公司的第 6 个店铺开发区域。

今后，本公司将通过加快购物中心建设项目的开展，不断积累多店铺运营管理的经验，构建事业基础。

详情

■ 关于计划选址地

浙江省杭州市位于上海市内西南方向约 150km 处，是中国八大古都之一。隋朝以后，作为江南地区经济的中心不断得到发展，市中心以西的西湖作为世界遗产，吸引了众多国内外游客到访。

本计划选址地所在的余杭区良渚新城地区，位于杭州市中心部西北方向约 15km 处（车程约 45 分钟）。良渚新城地区是余杭区和良渚街道政府共同开发的新城，同时，还确立了将都市范围从市中心部向郊外扩展的发展方向。

计划选址地周边有正在进行公寓开发的居住区。同时，预计随着 2016 年后地铁 2 号线的开通，该地区将毗邻新站等，因此，是一个具有良好发展前景的地区。

■ 计划概要

➤ （暂称）永旺梦乐城杭州良渚新城

1. 所在地	中国浙江省杭州市余杭区古墩路（良渚新城地区）
2. 占地面积	约 98,000 m ²
3. 总建筑面积	约 175,000 m ²
4. 总出租面积	约 72,000 m ²
5. 汽车停车场车位	约 3,200 个
6. 拟定开业时间	2015 年

※ 设施概要、店铺面积、租户构成等详细信息将在确定后另行通知。