

2013 年 6 月 6 日
永旺梦乐城株式会社

关于“（暂定）永旺梦乐城西茶屋”的开发计划

永旺梦乐城株式会社（以下简称“本公司”）将在爱知县名古屋市港区打造“（暂定）永旺梦乐城西茶屋”，下面介绍该计划概要。

本计划选址地位于名古屋市西南部港区西部的“南阳地区”。该地区也是茶屋新田土地区划整理事业中新街区建设计划的实施区域。随着周边学校、住宅、植被丰富的公园等设施的建成完善，此处将逐步发展为全新的中心地区，有望作为名古屋市的住宅城在未来实现更大的发展。另外，该计划选址地西侧有南北走向的名古屋环状 2 号线（国道 302 号线），南侧有东西走向的国道 23 号线等，交通便捷，有望在广域范围内吸引顾客的到来。

本购物中心以“不拘泥于形式的 Do MALL!!”为开发理念，立志打造一个生活方式提案型购物中心，向消费者展现名古屋这座制造之城特有的自由、不拘泥于形式（frank）的特质和崇尚简约的价值观。

本购物中心还根据 2012 年 9 月制定的“永旺 eco 项目”，提升了太阳能发电设备和紧急发电设备的供电能力，加强了设施抗震度，希望在灾害发生的紧急情况下，发挥防灾避难基地的作用。

【参考透视图】



计划概要

1. 所在地： 爱知县名古屋市港区西茶屋 2 丁目、秋叶 3 丁目
川园 1 丁目 其他（茶屋新田土地区划整理事业地内）
2. 设施名称： （暂定）永旺梦乐城西茶屋
3. 占地面积： 约 186,000m²
4. 总建筑面积： 约 132,000m²
5. 总出租面积： 约 75,000m²
6. 汽车停车场车位： 约 4,100 个
7. 拟定动工时间： 2013 年 6 月下旬
8. 拟定开业时间： 2014 年春