

2013年6月6日

報道関係各位

イオンモール株式会社

「(仮称)イオンモール西茶屋」の開発計画について

イオンモール株式会社(以下「当社」)は、愛知県名古屋市港区に「(仮称)イオンモール西茶屋」の出店を決定いたしましたので、その計画概要についてご案内いたします。

本計画地は、名古屋市の南西部、港区の西エリア「南陽地区」に位置し、茶屋新田土地区画整理事業により、新たな街づくりが計画されているエリアです。周辺では、学校や住宅、緑豊かな公園が設けられるなど新たな市街地形成が進展、名古屋市のベッドタウンとして今後更なる発展が期待されています。また、計画地の西側には、名古屋環状2号線(国道302号線)が南北に、南側には、国道23号線が東西に走るなど交通アクセスにも恵まれていることから、広域からの集客が期待できる立地環境にあります。

当モールは、「ざっくばらんに D o M A L L ! !」を開発のコンセプトに、ものづくりのまち・名古屋の、自由でざっくばらん(f r a n k)な気風と、シンプルな価値観を提案するライフスタイル提案型ショッピングモールを創造します。

また当モールは、2012年9月策定の「イオンe c oプロジェクト」に基づき、太陽光発電や非常用発電設備の供給能力の向上、施設の耐震化を行い、万一の災害の際に防災拠点としての役割を担って参ります。

〔イメージパース図〕



■ 計画概要

- | | |
|----------|---|
| 1. 所在地 | : 愛知県名古屋市港区西茶屋2丁目、秋葉3丁目
川園1丁目他（茶屋新田土地区画整理事業地内） |
| 2. 施設名称 | : (仮称) イオンモール西茶屋 |
| 3. 敷地面積 | : 約186,000㎡ |
| 4. 延床面積 | : 約132,000㎡ |
| 5. 総賃貸面積 | : 約75,000㎡ |
| 6. 駐車台数 | : 約4,100台 |
| 7. 着工予定 | : 2013年6月下旬 |
| 8. 開店予定日 | : 2014年春 |

■ モールコンセプト:『ざっくばらんに Do MALL !!』

～自由でざっくばらん(frank)気風を体現し、シンプルな価値観を提案～

1F: トレンド&ナチュラル

- ・ 緑豊かな自然環境を活かした緑のオープンスペース「ウェルカムガーデン」では、ベーカリーレストランやオーガニックレストラン、ライフスタイル雑貨などまち歩き感覚のリラックスゾーンを構築。
- ・ インナーモールではグローバルファッションとアーバンスタイルを提案。



2F: ハッピー&カジュアルライフ

- ・ 「休日のんびりできる家」、「家なか」を楽しむための、ホームスタイルゾーン
- ・ 旬のカジュアルブランドとグッズが集まるファッションフロア。



3F/4F: ファミリー&ホビーカルチャー/エンターテイメント

- ・生活をより楽しむための趣味、文化雑貨などを提案するゾーン。
- ・モール中央の「ライブ感」のある大型フードコートと時間消費型エンターテイメントの集積。
子供を中心に幅ひろい世代が集うファミリーMDの構築。



〔計画地周辺図〕



【 お問い合わせ先 】

イオンモール株式会社

広報部

宮入・尾上

TEL:043-212-6733