

2013年4月30日

報道関係各位

イオンモール株式会社

「(仮称)イオンモール天童」の開発計画について

イオンモール株式会社(以下「当社」)は、山形県天童市に「(仮称)イオンモール天童」の出店を決定いたしましたので、その計画概要についてご案内いたします。

尚、本日建築着工に向け安全祈願祭を執り行いました。

「(仮称)イオンモール天童」の計画地について

本計画地である天童市は、山形県のほぼ中央に位置し、南北に国道13号線、東西に山形市と仙台市を結ぶ主要幹線の国道48号線が通る、交通の要衝にあります。そのため、天童市は、温泉街を中心とした観光資源も多く、県内はもとより仙台圏からの観光客も多く訪れています。(2011年度:年間約245万人)また、近年は山形新幹線や山形空港、山形中央自動車道などの交通アクセスにも恵まれていることから、宅地開発が進み人口が増加しているエリアです。

計画地はJR奥羽本線天童駅の南約1.6km、市街地に隣接した天童市芳賀土地区画整理事業地内に位置しています。

天童市芳賀土地区画整理事業では、生活関連のサービスや市民のニーズに応える施設を集約的、一体的に立地させることを重点的に誘導し、美しい街並みの形成を考慮したまちづくりをめざし、併せて地域内外の情報交流、情報発信の場となるまちづくりを行っています。

そのため当社は、天童市芳賀土地区画整理組合と連携し、一体感のある美しいまちづくりを推進して参ります。

当モールは、「～集う・くつろぐ・遊ぶ～ “世代を超えて心が連鎖し繋がる場”」を開発のコンセプトに、ファッション・コスメ・デイリーグッズの充実、三世代ファミリーのためのホビー&キッズの導入、オトナフードコートやシネマコンプレックスを導入することにより、三世代共通で楽しみ、寛いでいただける商業施設をめざして参ります。

尚、去る2013年4月11日、大規模小売店舗立地法の届出を行い、2013年5月中旬建築着工の予定になっております。

〔計画概要〕

- | | |
|----------|------------------------|
| 1. 所在地 | : 山形県天童市芳賀土地区画整理事業地内 |
| 2. 施設名称 | : (仮称)イオンモール天童 |
| 3. 敷地面積 | : 約 79,000㎡ (敷地外駐車含まず) |
| 4. 延床面積 | : 約 68,000㎡ |
| 5. 総賃貸面積 | : 約 45,000㎡ |
| 6. 駐車台数 | : 2,215台 |
| 7. 開店予定日 | : 2014年春 |

〔一体感のある美しいまちづくりとして行うプロデュース概要〕

- | | |
|---------|----------------------|
| 1. 所在地 | : 山形県天童市芳賀土地区画整理事業地内 |
| 2. 敷地面積 | : 約 46,000㎡ |



【イメージパース図】



【お問い合わせ先】

イオンモール株式会社

広報部

宮入・尾上

TEL:043-212-6733