

2013年4月24日

報道関係各位

イオンモール株式会社

岡山駅前に新たな大規模都市型拠点誕生 「イオンモール岡山」起工式を実施

イオンモール株式会社（以下当社）は、4月24日（水）に岡山県岡山市北区下石井（岡山駅前）で開発中のショッピングモール「イオンモール岡山」の起工式を行い、2014年11月のオープンに向け本格的な建築工事を着工いたします。

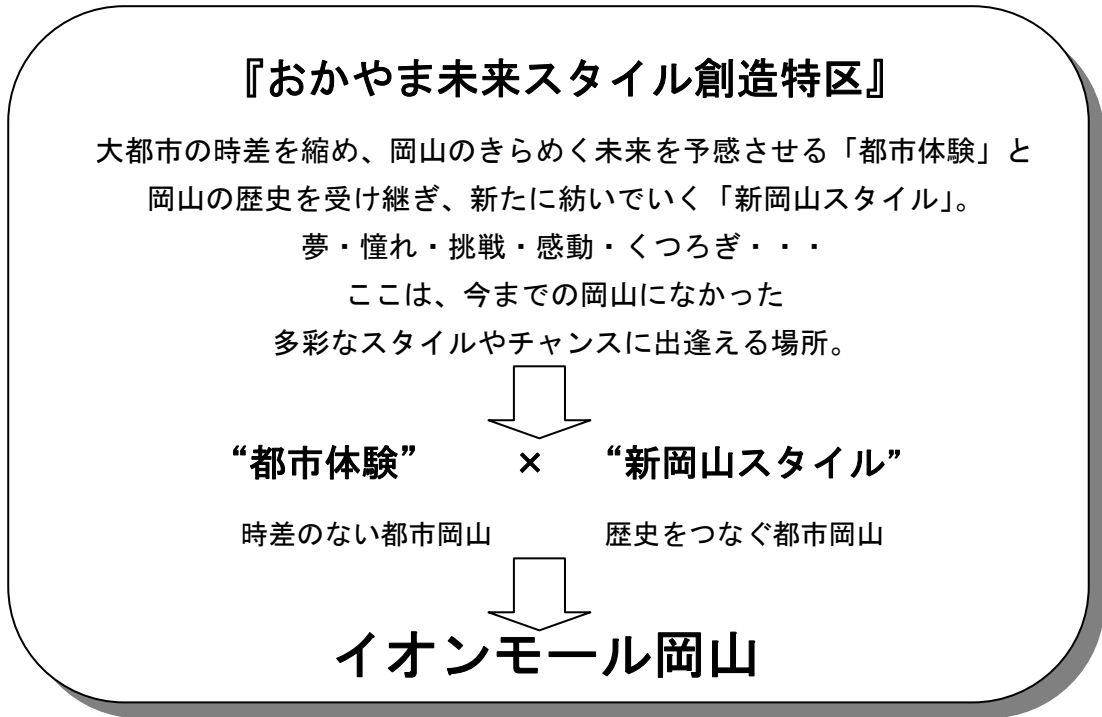
イオンモール岡山は、中国四国地方のクロスポイントである岡山市の中心地、岡山駅前に“ひと”、“文化”、“情報”が集まり、交わり、創造、発信される「未来のまち」を岡山の皆さまとともにつくっていくことを目的とした「イオン おかやま未来プロジェクト」のひとつとして、「未来フェンスプロジェクト」を行っておりますが、今後も継続的に人々が集い、岡山の新しいライフスタイル、新しい文化が生まれる場所として、大規模都市型拠点を創造します。

当社では、西日本の^{フラッグシップ}旗艦店として今後も魅力あふれる岡山の未来をさらに輝かせるとともに、岡山のまちづくりに寄与できるよう取り組んでまいります。

<イオンモール岡山 外観イメージパース>



■ モールコンセプト



■ 施設の特徴

- ◇ 中四国最大級の都市型大規模商業施設
- ◇ 地下2階地上8階の多層階商業施設
- ◇ 圧倒的存在感を放つ新ランドマーク
- ◇ 先端ファッションとくつろぎ空間の二重奏
- ◇ 5階に第2のグランドフロア“都市ナカパーク”
- ◇ 昼も夜も集える都市型飲食空間の大集積
- ◇ 地元テナントによる岡山オリジナル編集
- ◇ 岡山・中四国のモノづくり体験ゾーン
- ◇ 文化イベントや教育・情報発信の新拠点設置

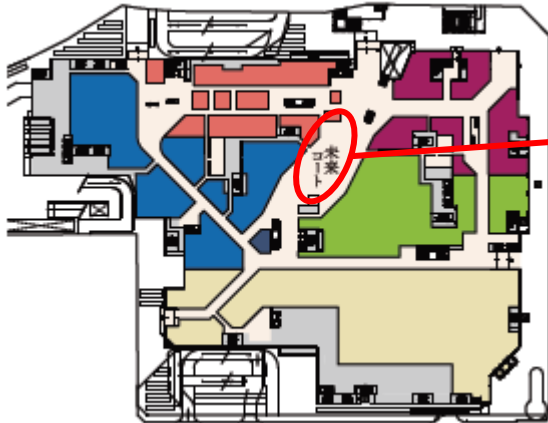


■ フロア概要

< 1階～4階 : 華やかな未来を予感させる“モノ体験” >

➤ 1階から4階は、中四国NO. 1の高感度ファッションから新しい都市ライフまでを提案するゾーンです。洗練された空間の中で、ときめくモノとの出会いをお届けします。

1F : PREMIUM AVENUE (岡山の新たなる魅力、中四国の高感度NO.1アベニュー)



◆未来コート (中央吹抜アトリウム)

大イベントにも対応可能な約2,000人収容の4層吹抜けの屋内空間

◆編集売場ゾーン

ファッション、コスメ、服飾雑貨など、東京神戸との時差を感じさせない売場としてトレンドブランドを編集します。

◆岡山No.1フラッグシップストリート

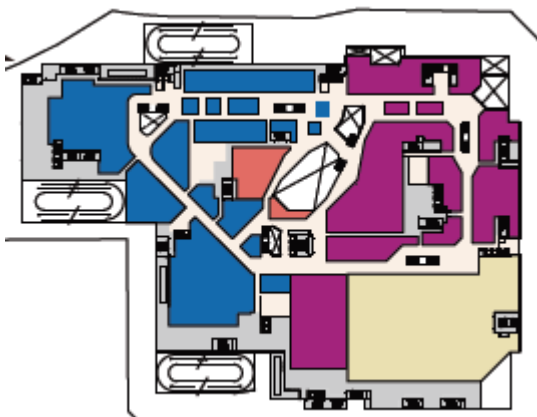
◆高感度ファッションストリート

◆コスメ&ブテックコレクション

◆都会派マルシェ



2F : URBAN CONTEMPORARY (エリア随一の集積・高感度ファッションアーケード)



◆岡山NO.1オトナカジュアルストリート

洗練された大人カジュアルが集うセレクト通り

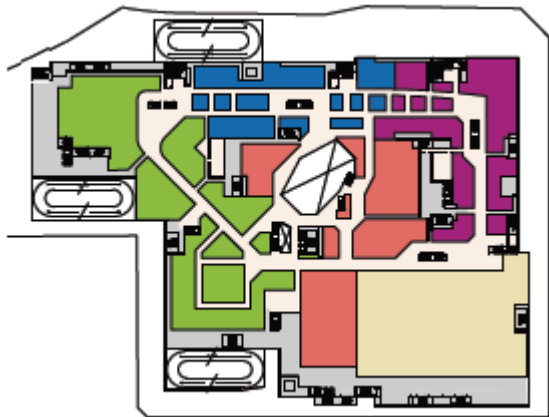
◆キャリアOL高感度ファッションストリート

キャリアOL御用達が揃うレディスファッション

◆岡山アイデンティティ

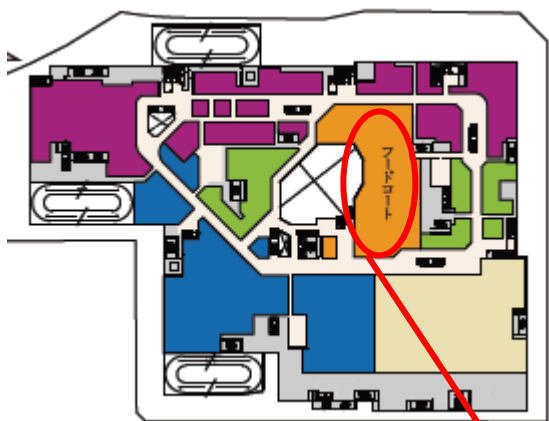
岡山を代表するブランドショップ

3F: OKAYAMA REAL CLOTHES (中四国で最旬、憧れのトレンドファッション)



- ◆ **リアルクローズストリート**
定番からトレンドまで安心のファッションラインナップ
- ◆ **素敵カジュアルストリート**
明日をステキにナチュラルにコーディネート
- ◆ **東京ガールズセレクション**
原宿・渋谷の旬なガールズファッション
- ◆ **シティライフスタイル**
日々の暮らしを彩るライフスタイル雑貨&ファッション雑貨

4F: LIFE DESIGN (知的に彩る、楽しさあふれた都市型ライフ発信基地)



- ◆ **大好き感度カジュアルストリート**
普段のお洒落を豊かにするバラエティあるファッション&雑貨
- ◆ **アーバンライフクリエイト**
スポーツ・ホビー・旅行など多彩な余暇・趣味のある暮らしを提案
- ◆ **アーバンスタイル&キッズファミリー**
トレンド性の高いキッズファッションと知育玩具を編集
- ◆ **フードコート**
地元メニューも楽しめる岡山 No.1 のオトナコミュニティフードコート

吹抜けに面して約800席を有するバラエティにあるメニューに富んだフードコート



< 5階～7階 : 岡山文化の未来を予感させる“コト表現” >

- 5階は、岡山の新しい文化やアートを感じ、自分らしさを発見するゾーンです。自然がとけこむ開放的な空間の中で、感度や刺激と出会う時間を提供します。
- 6階・7階は、圧倒的なメニューを誇る、中四国最大級のレストラン街です。気軽に利用できる毎日の食事から特別な小ハレの食事まで対応した、美味しさに満ちあふれた至福の時間をお届けします。

5F: GARDEN FLOOR OF “OKAYAMA MIRAI”

(くつろぎ文化の融合、クリエイティブな都市ナカパーク)



- ◆ **オトナ文化創造基地**
大人心をくすぐるこだわりのオリジナルコトセクション
- ◆ **岡山発祥オトナ文化創造基地**
岡山が世界に誇るモノづくり新編集と知的アートミュージアム
- ◆ **エンターテインメントインタラクティブ**
岡山の新しい文化を発信する未来ホールとシネマコンプレックス

- ◆ **未来ホール**
約600席の未来ホールは展示会、演劇、コンサートから講演会、学会など様々なイベントに使用可能です。

- ◆ **ルーフトップガーデン (屋上広場)**
屋上広場は、緑に囲まれた開放感ある空間に個性豊かなショップが顔を出す「第2のグランドフロア」

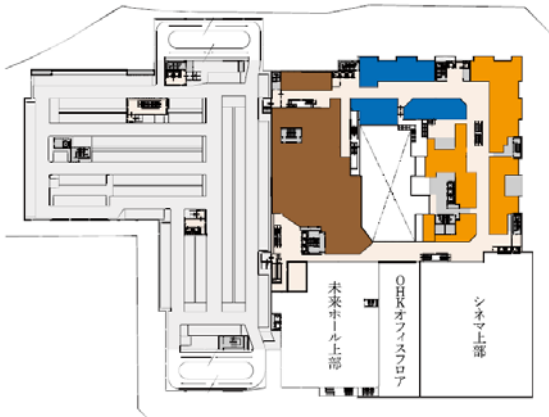


- ◆ **OHK岡山放送施設**
5F(メディアフロア)～6F(オフィスフロア)
約1,800㎡に報道・情報番組の本格的テレビスタジオを併設し、地元岡山の様々な魅力や情報、全国の様々な情報を発信・受信でき、今を伝え・岡山の未来を創造する日本初の情報発信基地と機能。



6F: VARIETY GOURMET COURT

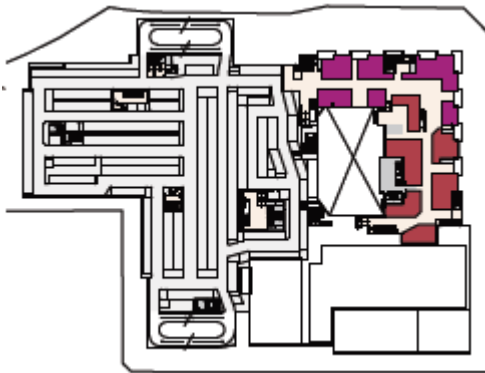
(多彩なメニューが集う、家族連れも楽しめる食の広場)



- ◆ **1DAY Trip Gourmet**
一度は食べてみたい評判のご当地グルメ
- ◆ **Casual Restaurant Mix**
幅広いお客さまが気軽に楽しめる多彩な専科系レストラン

7F: FLAGSHIP DINING

(プレミアムなひとときを。個性豊かなアーバンダイニング)



- ◆ **Dress UP Dining**
お酒を楽しむオトナの夜に華をそえるダイニング
- ◆ **Premium Dish**
特別な日を演出する全国区のプレミアムレストラン
- ◆ **レストランゾーン (7階) イメージ**
落ち着いた雰囲気のレストランゾーン。地元の名店をはじめ、特別な日にも利用できる飲食店が集積



■ 計画概要

- ・ モール名称 : イオンモール岡山
- ・ 所在地 : 岡山県岡山市北区下石井1丁目
- ・ オープン予定日 : 2014年11月
- ・ 敷地面積 : 約 46,000㎡
- ・ 延床面積 : 約250,000㎡
- ・ 総賃貸面積 : 約 88,000㎡
- ・ 建物規模 : 地下2階 地上8階 鉄骨造
- ・ 設計・施工 : 株式会社大本組
- ・ 開発コンサルタント : 株式会社山陽設計
- ・ 駐車台数 : 約2,500台
- ・ 専門店数 : 約350店舗

※計画概要につきましては、関係法令等の調整により変更となる場合がございます。

<イオンモール岡山 全体鳥瞰イメージパース>



<本件に関するお問合せ>

イオンモール株式会社

広報部

宮入・尾上

043-212-6733