

2009年9月3日

報道関係各位

イオンモール株式会社

## 「(仮称) イオンモール新瑞橋」建物概要について

イオンモール株式会社(以下「弊社」)が予てより愛知県名古屋市南区の住友電気工業株式会社名古屋製作所跡地に開発中のショッピングモール「(仮称) イオンモール新瑞橋」の建物概要並びに開業予定時期が決定致しましたので、お知らせ申し上げます。

「(仮称) イオンモール新瑞橋」は名古屋市内を縦断する幹線道路「名古屋環状線」に接道し、又、公共交通機関も地下鉄桜通線・名城線の「新瑞橋駅」、名鉄名古屋本線の「呼続駅」からも近く、交通アクセスに恵まれた高密度な住宅地区に立地します。

本ショッピングモールは、核店舗に「サティ」(株式会社マイカルが運営)を配置し、感性豊かな専門店街とレストラン街、サービス・アミューズメント施設等から構成する多機能複合型商業施設となります。

「日常の暮らしのサポートからオシャレ&カジュアルまで」をコンセプトに日常の食料品から上質で心地良いファッションまでを取り揃え、地域の皆様の毎日の暮らしをサポートしてまいります。

出店にあたりましては、敷地周辺道路における歩道の整備拡幅、来店車両のアクセス道路の新設、歩道橋の移設延伸等のインフラ整備工事をショッピングモール建設工事と並行し進めており、交通環境などにも十分に配慮した計画と致しました。また引き続き開業に向け、当ショッピングモールが、単なるショッピングの場の提供に留まらず、地域の皆様の交流や情報発信拠点として、地域の皆様に愛され、親しまれ、来店されるお客様に、心地よく快適にお過ごしいただけるショッピングモールとなるよう努力邁進してまいります。

### 【 記 】

#### 1. 建物概要

S C 名称	:	(仮称) イオンモール新瑞橋
所在地	:	愛知県名古屋市南区菊住1丁目601番1他
開店予定日	:	2010年春
建物設置者	:	イオンモール株式会社
建築設計・施工	:	鹿島建設株式会社
S C 敷地面積	:	約53,000㎡
建築延床面積	:	約101,000㎡
建物構造	:	鉄骨鉄筋コンクリート造
		地下1階、地上5階、一部塔屋

## 2. ショッピングモール概要

店舗面積	:	24,000 m <sup>2</sup>
事業用面積	:	4,800 m <sup>2</sup> (レストラン・アミューズメント・サービス)
専門店数	:	約 130 店舗予定
核店舗	:	サティ (株式会社マイカル)
駐車台数	:	約 1,600 台
駐輪台数	:	約 1,300 台
基本商圏	:	自動車 15 分圏 約 15 万世帯 約 35 万人

### 【 お問い合わせ先 】

イオンモール株式会社 経営企画部 宮入・尾上 TEL : 043-212-6733

### < SCイメージ図 >

