

2016年10月17日

報道関係各位

イオンモール株式会社

## 「(仮称)イオンモール座間」の開発計画について

イオンモール株式会社(以下、当社)は、神奈川県座間市で開発中のショッピングモール「(仮称)イオンモール座間(以下、当モール)」の出店を決定、建築着工いたしましたので、その計画概要についてご案内いたします。

### ■ 「(仮称)イオンモール座間」の計画地について

本計画地である座間市は、神奈川県の中核部に位置し、相模川・相模原台地の良好な自然環境を有し、東京、横浜へのアクセスにも利便性が高いことから、神奈川県内において有数の住宅都市を形成、今後も更なる人口増加が見込まれるエリアです。また、計画地は、北側に小田急線沿線の住宅街が広がり、南2kmに県内の東西幹線である国道246号線へ接続するため、広域からの集客も期待できる有望な立地です。

計画地は、1964年に操業を開始した日産自動車株式会社の座間事業所(旧座間工場)の一部を利活用するものとなります。2013年に座間市が策定した「広野台二丁目地区地区計画」に基づき、自動車産業に関連する先進環境技術の発信、普及の場やゼロエミッション社会の実現に向けた地域の賑わいの場の創出を目指し、座間市や日産自動車株式会社との連携・協力の元に計画を進めて参りました。

当モールは、「SMART “ZAMA LIFE” WITH AEON」を開発コンセプトとして、ショッピングにコト・トキ消費のコンテンツを加えた新たなライフスタイルの提案することで、地域により一層の賑わいやコミュニティを醸成する施設の実現をしております。

### ■ 計画概要

- 所在地 : 神奈川県座間市広野台二丁目
- 敷地面積 : 約 58,000㎡
- 延床面積 : 約 112,000㎡ (立体駐車場棟を含む)
- 総賃貸面積 : 約 50,000㎡
- 建物構造 : 店舗棟 鉄骨造 地上3階建  
立体駐車場棟 鉄骨造 地上5階建
- 駐車台数 : 約 2,500台
- 開業予定 : 2018年春

【本件に関するお問い合わせ先】

イオンモール株式会社

広報部

TEL : 043-212-6733

<開発コンセプト>

# SMART “ZAMA LIFE” WITH AEON

素敵な暮らしと新しいトキが詰まった座間の新しいシンボルモール

<イメージパース図>

