

2016年2月8日

永旺梦乐城株式会社

永旺零售株式会社

永旺株式会社

～地域的崭新社区 “繁华休闲购物中心” 诞生～

“永旺梦乐城堺铁炮町”**3月19日（星期六）AM9:00 盛大开业**

永旺新的购物中心“永旺梦乐城堺铁炮町”（以下简称本购物中心）将于2016年3月19日（星期六）于大阪府堺市盛大开业。

本购物中心开设在关闭于2007年的株式会社大赛璐堺工厂的旧址，通过连廊与南海本线“七道站”前广场相连，除了通往各个周边车站等的公共汽车已预计运营外，本购物中心还与从南北方向纵穿大阪府内的国道26号线相通，与阪神高速公路15号堺线“住之江出口”也极其邻近，无论是自驾还是公共交通都非常方便快捷。

本购物中心以“**繁华休闲购物中心**”为概念，充分展现了从古至今人、事物、信息相互交流，并以“繁华”“典雅”的姿态发展至今的堺市的魅力，除此之外，为了让地域情结深厚的当地居民们能够光顾“我市的永旺梦乐城”，本购物中心将努力成为堺市的全新社区。

(TOPICS)**■继承【繁华】=【堺】的历史文化，创造面向未来的社区。**

本购物中心的内外观环境展现出了“制造生产”“南蛮贸易”等堺市从古至今孕育出的独特文化与历史，还有利用历史性建筑“堺铁炮町红砖瓦建筑”而设置的店铺与广场，除此之外，本购物中心还将定期开展地域相关活动等，成为传递地域魅力的社区空间。

■【休闲】=应对当地居民生活的日用需求。

本购物中心执着于提高当地居民的生活便利性，拥有品种丰富的美食、家庭日用服装、装点生活的杂货等，实现了日常生活的“如果有就好了”。

■核心店铺“AEON STYLE 堺铁炮町”将以顾客满意的价格提供高专业性的商品与服务。

“AEON STYLE 堺铁炮町”充满了活力与谈笑声，顾客能在此“再次发现”堺的工匠与生产者所执着的地域魅力，还有日本国内外商品与“卫生&健康”“有机”“天然”等趋势的“新发现”，此外，AEON STYLE 将以专职工作“人员”提供的服务与舒适的空间恭迎顾客的光临。

■“永旺环保计划”与“智能永旺”措施的推进

永旺于2012年策划了以能源的削减与高效化、以及担负起保护地域生活的基础设施的部分功能为目的的“永旺环保计划”，并以以往的“环保商店”为概念，推进采用“整体城市”视点的“智能永旺”措施。

“主要特色”

1) 多条公交线路与主要干线公路均可使用的交通环境

本购物中心位于堺市与大阪市的边界堺市堺区的北端，用地北面是大和川，西面是纵穿南北的国道 26 号线，东面是向南北方向延伸的南海本线。在公交线路方面，本购物中心通过带屋顶的连廊与南海本线“七道站”站前广场相连，坂堺电车的“大和川站”“高须神社站”均位于东面 500m 范围以内，此外，从本购物中心通往南海高野线“堺东站”，以及通往与地铁四桥线、南港港城线（新有轨电车）相连的“住之江公园站”的公共汽车也已预计开通。另外，阪神高速 15 号堺线“住之江出口”与阪神高速 4 号湾岸线“三宝 IC”分别位于北面约 500m 处与西面约 2km 处，此外，作为大阪都市再生环状公路一部分的 6 号大和川线也已预计开通，6 号大和川线将从东西方向连接 4 号湾岸线与 14 号松原线，开通后还将与“铁炮町匝道”相邻，无论是公共交通还是自驾，在交通方面都非常方便快捷。

2) 实现能够回应当地居民日用需求的商品阵容

占地面积约 10.2 万 m²，建筑面积约 13.5 万 m²，总租赁面积约为 5.6 万 m²，共计 3 层。购物中心南面从 1F 到 3F 为核心店铺“AEON STYLE 堺铁炮町”，专卖店作为亚核心店铺开设于购物中心北面，1F 有“H&M”，2F 有“Sports Authority”与“PeTeMo”，3F 有“SOYU 游乐场”与“天牛堺书店”。此外，购物中心外面的“红砖瓦馆”中还导入了“Capuricciosa pizza&Buffet”等，包括首次开设于近畿的 14 家店铺、首次开设于大阪府的 9 家店铺、当地企业的 26 家店铺在内，本购物中心共由约 160 家专卖店组成。

3) 继承堺市的文化与历史，连接未来的购物中心设计

建筑概念

“SHIFT!” ～成为改变“潮流”的场所～

馆内环境概念

“CROSS OVER” ～创造新的“潮流”感受未来的设计～

堺市被称赞为“一切都源自于堺”。西洋与东洋邂逅，“人”“事物”“信息”的潮流交相汇集的堺市作为繁华城市一直繁荣至今。本购物中心的设计继承了堺市的文化与历史，并通过各式各样的潮流相互汇集创造出了连接未来的全新魅力。



“永旺梦乐城堺铁炮町 概要”

- 购物中心名称 : 永旺梦乐城堺铁炮町
- 地 址 : 日本大阪府堺市堺区铁炮町 1 番地
- 电 话 : 永旺梦乐城堺铁炮町 未定
AEON STYLE 堺铁炮町 未定
- 官方主页 : <http://sakaiteppecho-aeonmall.com/>
- 负责人 : 永旺梦乐城堺铁炮町 总经理 村上 浩一
AEON STYLE 堺铁炮町 店长 长谷部 宽
- 开店数 : 核心店铺 AEON STYLE 堺铁炮町
亚核心店铺 H&M/ Sports Authority /PeTeMo/
SOYU 游乐场/天牛堺书店
专卖店数 约 160 家店铺
- 占地面积 : 约 102,000 m²
- 建筑面积 : 约 135,000 m²
- 总租赁面积 : 约 56,000 m²
- 建筑物构造 : 钢铁构造 地上 4 层建筑 楼顶小屋 1 层
- 停车场车位数 : 约 2,600 台
- 自行车车位数 : 约 2,600 台
- 设计施工 : 株式会社竹中工务店
- 开业计划 : 2016 年 3 月 19 日 (星期六) 9:00 盛大开业
- 营业时间 : 专卖店 10:00~22:00
美食街 10:00~22:00
AEON STYLE 堺铁炮町
1F 食品 9:00~23:00
1F 食品以外以及 2F、3F 9:00~22:00
※部分店铺营业时间不同。
- 休息日 : 全年无休
- 职员人数 : 购物中心全体 : 约 2,500 名 (其中 AEON STYLE 堺铁炮町: 约 700 名)
- 基本商圈 : 20 分钟车程 约 56 万户 约 110 万人