

2015年8月7日

与报道相关的各位成员

永旺株式会社
永旺梦乐城株式会社

“永旺梦乐城 柬埔寨2号店”建设计划敲定 1号店“永旺梦乐城 金边”开业1年来访顾客数达1,500万人!

永旺株式会社、永旺梦乐城株式会社将在柬埔寨王国建设永旺的2号店。

柬埔寨1号店“永旺梦乐城 金边”在当地居民的支持和爱顾下，开业1年，来访顾客数达到了1,500万人次。另外，由于驾车前来的顾客人数超过预期，从去年开始启动了停车场的扩建工程，该停车场可容纳约800辆汽车，将从今年7月开始投入使用。

借助1号店“永旺梦乐城 金边”的开业，金边市民了解到了全新购物环境，同时，该城市在不断发展的过程中，顾客们用以追求富足生活的各种商品和服务不断丰富，而此次店铺建设的目的便是向北部地区的广大居民提供这些条件。

在“永旺集团中期经营计划（2014~2016年度）”中，永旺提出了集团共通战略之一的“亚洲转移”战略，并集结了集团的力量，不断推进事业发展，力争在东盟地区和中国实现飞跃性的发展。

在东盟地区，2014年在越南开设了2个购物中心、在柬埔寨开设了1个购物中心，2015年印度尼西亚1号店即将开业，同时，还计划在今年秋天，建设越南3号店、河内地区1号店。

今后，永旺将继续为地区居民提供更为便捷的购物环境，同时，还将积极开展环境保护、社会贡献活动，力争建设扎根于地区的全新社区空间。

详情

■ 关于计划选址地

计划选址地位于金边市中心地带向北10km（车程约40分钟）处，处于L.Y.P Group进行新城开发的“PONG PEAY CITY Project”内。周边既有已开发的住宅地“New World”，也有全新开发中的住宅等，今后有望进一步发展。而在交通环境方面，计划选址地西侧有河内道穿过等，无论是从金边市中心还是从周边地区前往都很方便，地理位置优越。

■ 计划概要

1. 地址 : 柬埔寨王国金边市 PONG PEAY CITY Project 区划内
2. 占地面积 : 约 100,000 m²
3. 建筑面积 : 约 151,000 m²（含立体停车场）
4. 总出租面积 : 约 70,500 m²
5. 停车场容量 : 汽车：约 2,500 辆 自行车摩托车：约 2,000 辆
6. 核心店铺 : AEON（GMS（综合超市））
7. 开发商 : AEONMALL(CAMBODIA) CO., LTD.
8. 拟定开业时间 : 2018年夏季

※ 关于设施概要、商铺构成等，将在详细信息确定后再做通知。

<示意图>



<中心广场示意图>



<美食广场示意图>



<参考> 永旺梦乐城在东盟地区购物中心发展状况

国	购物中心	开店时间	总出租面积	延床面积	総賃貸面积
Vietnam	AEON MALL Tan Phu Celadon	January 2014	約35,000㎡	約79,000㎡	約50,000㎡
	AEON MALL Binh Duong Canary	November 2014	約62,000㎡	約70,000㎡	約46,000㎡
	AEON MALL LongBien	Autumn of 2015	約96,000㎡	約110,000㎡	約73,400㎡
	AEON MALL Binh Tan	Summer of 2016	約46,800㎡	約114,000㎡	約59,000㎡
Cambodia	AEON MALL Phnom Penh	June 2014	約68,000㎡	約108,000㎡	約66,000㎡
Indonesia	AEON MALL BSD CITY	May 2015	約100,000㎡	約177,000㎡	約77,000㎡
	(Tentative name)AEON MALL JGC	After 2016	約85,000㎡	約210,000㎡	約91,000㎡
	(Tentative name)AEON MALL DELTA MAS	After 2016	約200,000㎡	-----	-----

<柬埔寨分店建设位置图>

